

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	19,318,857.01
Disponibilidades	2,513,730.09
Anticipos de Fondos	15,805,126.92
Deudores Monetarios	.00
Inversiones Financieras	46,212,434.61
Inversiones Temporales	1,761,226.59
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	4,609,900.00
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,602,681.36
Deudores Financieros	1,117,152.00
Inversiones Intangibles	121,474.66
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,142,069.20
Existencias Institucionales	10,142,069.20
Inversiones en Bienes de Uso	3,296,249.49
Bienes Depreciables	2,523,988.90
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	77,969,610.31

Cuentas de Orden Deudoras	99,535,720.63
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	938,996.78
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.04
Inversión Proyectos con Fondos Propios	17,659,237.07
Proyectos Administrados con Fondos Externos	26,535,940.81
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	28,842,508.38
Costo Social Programa Casa para Todos	15,502,328.51
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	20,536.91
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,649,404.00

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,217,031.33
Depósitos de Terceros	8,217,031.33
Acreedores Monetarios	.00
Financiamiento de Terceros	42,140,589.80
Endeudamiento Interno	35,586,263.45
Endeudamiento Externo	5,812,321.46
Acreedores Financieros	742,004.89
SUB TOTAL	50,357,621.13
Patrimonio Estatal	27,611,989.18
Patrimonio	27,614,651.89
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	.00
SUB TOTAL	27,611,989.18
TOTAL OBLIGACIONES	77,969,610.31

Cuentas de Orden Acreedoras	99,535,720.63
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	938,996.78
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.04
Inversión Proyectos con Fondos Propios	17,659,237.07
Proyectos Administrados con Fondos Externos	26,535,940.81
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	28,842,508.38
Costo Social Programa Casa para Todos	15,502,328.51
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	20,536.91
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,649,404.00

F. *[Firma]*
JEFE UFI
Cic. Patricia del Carmen Mejía

F. *[Firma]*
DIRECTOR EJECUTIVO

F. *[Firma]*
CONTADOR

SEGO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR
CONTABILIDAD
San Salvador, C.A.
El Salvador, C.A.

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		18,318,857.01
Disponibilidades	2,513,730.09	
Caja General	157.14	
Caja General	157.14	
Caja Chica	6,292.50	
Caja Chica	6,292.50	
Bancos Comerciales M/D	873,638.45	
Banco Comerciales M	873,638.45	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	1,633,642.00	
Fondos Restringidos BDES/CIFONA2	1,633,642.00	
Anticipos de Fondos	15,805,126.92	
Anticipos por Servicios	120.00	
Otros Servicios	120.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	15,805,006.92	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	15,805,006.92	
Inversiones Financieras		46,212,434.61
Inversiones Temporales	1,761,226.59	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,761,226.59	
Depósitos a Plazo	1,761,226.59	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	4,609,900.00	
Préstamos para Viviendas	4,609,900.00	
A Empresas Privadas Financieras	4,609,900.00	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,602,681.36	
Préstamos para Viviendas	38,886,970.62	
A Empresas Privadas no Financieras	629,785.13	
A Empresas Privadas Financieras	38,256,140.23	
A Personas Naturales	1,045.26	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(284,289.26)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(284,289.26)	
Deudores Financieros	1,117,152.00	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	
Deudores Monetarios por Percibir	205,117.62	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	6,106.43	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	133.56	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	181,522.12	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,355.51	
Inversiones Intangibles	121,474.66	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	39,615.70	
Derechos de Propiedad Intelectual	39,615.70	
Amortizaciones Acumuladas	(80,342.71)	
Amortizaciones Acumuladas	(80,342.71)	
Deudores Financieros no Recuperables	1,312,805.56	
Deudores Financieros no Recuperables	1,312,805.56	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(1,312,805.56)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(1,312,805.56)	
Inversiones en Existencias		10,142,069.20
Existencias Institucionales	10,142,069.20	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	178.92	
Productos Alimenticios para Personas	178.92	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,792.45	
Productos de Papel y Cartón	3,225.14	
Materiales de Oficina	567.31	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	14,604.22	
Productos Químicos	43.40	
Combustibles y Lubricantes	14,560.82	
Materiales de Uso o Consumo	8,413.01	
Materiales Informáticos	8,413.01	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	77.95	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	77.95	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	52,936.30	
Activos Extraordinarios	52,936.30	
Inversiones en Bienes de Uso		3,296,249.49
Bienes Depreciables	2,523,988.90	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	343,952.86	
Vehículos de Transporte	343,952.86	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	747,025.67	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	245,205.36	
Equipos Informáticos	445,127.28	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,176,118.62)	
Bienes Inmuebles	(1,373,804.25)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(183,341.99)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(618,972.38)	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		77,969,610.31

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
 (EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		8,217,031.33
Depósitos de Terceros	8,217,031.33	
Depósitos Ajenos	363,648.68	
Depósitos Ajenos	93,437.80	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	57,040.70	
Cartera Exprocedes	1,525.24	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	7,848,064.08	
Depósitos en Garantía	7,848,064.08	
Anticipos por Ventas de Bienes	3,082.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	3,082.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	2,159.57	
Tesoro Publico (DGT)	2,159.57	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	77.00	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	77.00	
Financiamiento de Terceros		42,140,589.80
Endeudamiento Interno	35,586,263.45	
Titulosvalores en el Mercado Nacional	19,125,000.00	
Titulosvalores Diversos	19,125,000.00	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,471,080.40	
De Empresas Públicas Financieras	15,471,080.40	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	990,183.05	
De Empresas Privadas Financieras	990,183.05	
Endeudamiento Externo	5,812,321.46	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	5,812,321.46	
De Organismos Multilaterales	5,812,321.46	
Acreeedores Financieros	742,004.89	
Indemnizaciones Laborales	79,873.02	
Indemnizaciones Laborales	79,873.02	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	59,290.98	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	59,290.98	
Acreeedores Monetarios por Pagar	602,840.89	
Acreeedores Monetarios por Pagar	602,840.89	
Patrimonio Estatal		27,611,989.18
Patrimonio	27,614,651.89	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,071,951.11	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,071,951.11	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(2,503,853.84)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(2,503,853.84)	
Resultado Ejercicio Corriente	(1,449,593.73)	
Resultado Ejercicio Corriente	(1,449,593.73)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	


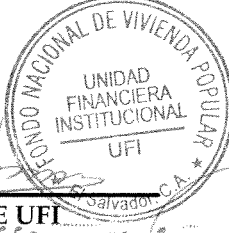
Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
 (EN DOLARES)



23/01/2017

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
TOTAL OBLIGACIONES		77,969,610.31

F. 

JEFE UFI
 Lic. Fidenna del Carmen Mendoza

F. 

DIRECTOR EJECUTIVO
 José Ernesto Muñoz

F. 

CONTADOR
 Lic. Sandra Carmelina de Contreras

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	77,969,610.31	198,877.63	198,877.63	77,969,610.31
21	Fondos	18,517,734.64	0.00	198,877.63	18,318,857.01
211	Disponibilidades	2,513,730.09	0.00	0.00	2,513,730.09
21101	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21101001	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21103	Caja Chica	6,292.50	0.00	0.00	6,292.50
21103001	Caja Chica	6,292.50	0.00	0.00	6,292.50
21109	Bancos Comerciales M/D	873,638.45	0.00	0.00	873,638.45
21109001	Banco Comerciales M	873,638.45	0.00	0.00	873,638.45
21117	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	1,633,642.00	0.00	0.00	1,633,642.00
21117001	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	0.00	0.00	0.00	0.00
21117002	Fondos Restringidos BDES/CIFONA2	1,633,642.00	0.00	0.00	1,633,642.00
212	Anticipos de Fondos	15,805,126.92	0.00	0.00	15,805,126.92
21203	Anticipos por Servicios	120.00	0.00	0.00	120.00
21203006	Otros Servicios	120.00	0.00	0.00	120.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	15,805,006.92	0.00	0.00	15,805,006.92
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	15,805,006.92	0.00	0.00	15,805,006.92
213	Deudores Monetarios	198,877.63	0.00	198,877.63	0.00
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	181,522.12	0.00	181,522.12	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	3,748.35	0.00	3,748.35	0.00
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	2.85	0.00	2.85	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	175,091.20	0.00	175,091.20	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	2,385.52	0.00	2,385.52	0.00
21315100	Ingresos Diversos	294.20	0.00	294.20	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,355.51	0.00	17,355.51	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,355.51	0.00	17,355.51	0.00
22	Inversiones Financieras	46,013,556.98	198,877.63	0.00	46,212,434.61
221	Inversiones Temporales	1,761,226.59	0.00	0.00	1,761,226.59
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,761,226.59	0.00	0.00	1,761,226.59
22103001	Depósitos a Plazo	1,761,226.59	0.00	0.00	1,761,226.59
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	4,609,900.00	0.00	0.00	4,609,900.00
22301	Préstamos para Viviendas	4,609,900.00	0.00	0.00	4,609,900.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	4,609,900.00	0.00	0.00	4,609,900.00
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,602,681.36	0.00	0.00	38,602,681.36
22401	Préstamos para Viviendas	38,886,970.62	0.00	0.00	38,886,970.62

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	629,785.13	0.00	0.00	629,785.13
22401003	A Empresas Privadas Financieras	38,256,140.23	0.00	0.00	38,256,140.23
22401005	A Personas Naturales	1,045.26	0.00	0.00	1,045.26
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	284,289.26	0.00	0.00	284,289.26
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	284,289.26	0.00	0.00	284,289.26
225	Deudores Financieros	918,274.37	198,877.63	0.00	1,117,152.00
22505	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	6,239.99	198,877.63	0.00	205,117.62
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	6,106.43	0.00	0.00	6,106.43
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	133.56	0.00	0.00	133.56
22551521	DMP x D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	0.00	0.00	0.00
22551585	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551615	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	181,522.12	0.00	181,522.12
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	0.00	17,355.51
226	Inversiones Intangibles	121,474.66	0.00	0.00	121,474.66
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	0.00	0.00	0.00
22605001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00	0.00	0.00
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	39,615.70	0.00	0.00	39,615.70
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	39,615.70	0.00	0.00	39,615.70
22699	Amortizaciones Acumuladas	80,342.71	0.00	0.00	80,342.71
22699001	Amortizaciones Acumuladas	80,342.71	0.00	0.00	80,342.71
229	Inversiones no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22909	Deudores Financieros no Recuperables	1,312,805.56	0.00	0.00	1,312,805.56
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	1,312,805.56	0.00	0.00	1,312,805.56
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,312,805.56	0.00	0.00	1,312,805.56
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,312,805.56	0.00	0.00	1,312,805.56
23	Inversiones en Existencias	10,142,069.20	0.00	0.00	10,142,069.20
231	Existencias Institucionales	10,142,069.20	0.00	0.00	10,142,069.20
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	178.92	0.00	0.00	178.92
23101001	Productos Alimenticios para Personas	178.92	0.00	0.00	178.92
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,792.45	0.00	0.00	3,792.45
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,225.14	0.00	0.00	3,225.14

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23105002	Materiales de Oficina	567.31	0.00	0.00	567.31
23105003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	14,604.22	0.00	0.00	14,604.22
23109001	Productos Químicos	43.40	0.00	0.00	43.40
23109003	Combustibles y Lubricantes	14,560.82	0.00	0.00	14,560.82
23113	Materiales de Uso o Consumo	8,413.01	0.00	0.00	8,413.01
23113002	Materiales Informáticos	8,413.01	0.00	0.00	8,413.01
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	77.95	0.00	0.00	77.95
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	77.95	0.00	0.00	77.95
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121099	Inmuebles Diversos	0.00	0.00	0.00	0.00
23196	Activos Extraordinarios	52,936.30	0.00	0.00	52,936.30
23196001	Activos Extraordinarios	52,936.30	0.00	0.00	52,936.30
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,296,249.49	0.00	0.00	3,296,249.49
241	Bienes Depreciables	2,523,988.90	0.00	0.00	2,523,988.90
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	343,952.86	0.00	0.00	343,952.86
24117001	Vehículos de Transporte	343,952.86	0.00	0.00	343,952.86
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	747,025.67	0.00	0.00	747,025.67
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	245,205.36	0.00	0.00	245,205.36
24119004	Equipos Informáticos	445,127.28	0.00	0.00	445,127.28
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,176,118.62	0.00	0.00	2,176,118.62
24199001	Bienes Inmuebles	1,373,804.25	0.00	0.00	1,373,804.25
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	183,341.99	0.00	0.00	183,341.99
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	618,972.38	0.00	0.00	618,972.38
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		77,969,610.31	198,877.63	198,877.63	77,969,610.31

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	50,357,621.13	471,510.89	471,510.89	50,357,621.13
41	Deuda Corriente	8,688,542.22	471,510.89	0.00	8,217,031.33
412	Depósitos de Terceros	8,217,031.33	0.00	0.00	8,217,031.33
41201	Depósitos Ajenos	363,648.68	0.00	0.00	363,648.68
41201001	Depósitos Ajenos	93,437.80	0.00	0.00	93,437.80
41201002	Retenciones a terceros	0.00	0.00	0.00	0.00
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	57,040.70	0.00	0.00	57,040.70
41201011	Cartera Exprocedes	1,525.24	0.00	0.00	1,525.24
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	7,848,064.08	0.00	0.00	7,848,064.08
41207001	Depósitos en Garantía	7,848,064.08	0.00	0.00	7,848,064.08
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,082.00	0.00	0.00	3,082.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,082.00	0.00	0.00	3,082.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	2,159.57	0.00	0.00	2,159.57
41251935	Tesoro Publico (DGT)	2,159.57	0.00	0.00	2,159.57
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	77.00	0.00	0.00	77.00
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	77.00	0.00	0.00	77.00
413	Acreeedores Monetarios	471,510.89	471,510.89	0.00	0.00
41351	A. M. x Remuneraciones	175,679.66	175,679.66	0.00	0.00
41351001	Remuneraciones	14,621.39	14,621.39	0.00	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	190.40	190.40	0.00	0.00
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSA)	89.76	89.76	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	710.88	710.88	0.00	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,464.47	7,464.47	0.00	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	135,710.97	135,710.97	0.00	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	16,891.79	16,891.79	0.00	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	15,894.72	15,894.72	0.00	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	15,894.72	15,894.72	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	260,313.27	260,313.27	0.00	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	260,313.27	260,313.27	0.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	19,623.24	19,623.24	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	19,623.24	19,623.24	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	0.00	0.00	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Financiamiento de Terceros	41,669,078.91	0.00	471,510.89	42,140,589.80
422	Endeudamiento Interno	35,586,263.45	0.00	0.00	35,586,263.45
42201	Titulosvalores en el Mercado Nacional	19,125,000.00	0.00	0.00	19,125,000.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42201099	Titulosvalores Diversos	19,125,000.00	0.00	0.00	19,125,000.00
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,471,080.40	0.00	0.00	15,471,080.40
42211001	De Empresas Públicas Financieras	15,471,080.40	0.00	0.00	15,471,080.40
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	990,183.05	0.00	0.00	990,183.05
42219001	De Empresas Privadas Financieras	990,183.05	0.00	0.00	990,183.05
423	Endeudamiento Externo	5,812,321.46	0.00	0.00	5,812,321.46
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	5,812,321.46	0.00	0.00	5,812,321.46
42311001	De Organismos Multilaterales	5,812,321.46	0.00	0.00	5,812,321.46
424	Acreeedores Financieros	270,494.00	0.00	471,510.89	742,004.89
42417	Indemnizaciones Laborales	79,873.02	0.00	0.00	79,873.02
42417001	Indemnizaciones Laborales	79,873.02	0.00	0.00	79,873.02
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	59,290.98	0.00	0.00	59,290.98
42450777	Provisiones por Acreeedores Monetarios	59,290.98	0.00	0.00	59,290.98
42451	Acreeedores Monetarios por Pagar	131,330.00	0.00	471,510.89	602,840.89
42451777	Acreeedores Monetarios por Pagar	131,330.00	0.00	471,510.89	602,840.89
Sub Total Título		50,357,621.13	471,510.89	471,510.89	50,357,621.13

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	27,611,989.18	11,749,390.71	11,749,390.71	27,611,989.18
81	Patrimonio Estatal	29,061,582.91	6,599,492.22	5,149,898.49	27,611,989.18
811	Patrimonio	29,064,245.62	6,599,492.22	5,149,898.49	27,614,651.89
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,071,951.11	0.00	0.00	30,071,951.11
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,071,951.11	0.00	0.00	30,071,951.11
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(2,503,853.84)	0.00	0.00	(2,503,853.84)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(2,503,853.84)	0.00	0.00	(2,503,853.84)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	6,599,492.22	5,149,898.49	(1,449,593.73)
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	6,599,492.22	5,149,898.49	(1,449,593.73)
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81907	Detrimentos de Inversiones en Bienes de Uso	0.00	0.00	0.00	0.00
81907001	Detrimentos de Inveriones en Bienes de Uso	0.00	0.00	0.00	0.00
83	Gastos de Gestión	6,599,492.22	0.00	6,599,492.22	0.00
833	Gastos en Personal	1,937,568.17	0.00	1,937,568.17	0.00
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,565,996.01	0.00	1,565,996.01	0.00
83301001	Sueldos	1,273,862.42	0.00	1,273,862.42	0.00
83301003	Aguinaldos	115,769.14	0.00	115,769.14	0.00
83301005	Dietas	38,250.00	0.00	38,250.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	138,114.45	0.00	138,114.45	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	15,720.91	0.00	15,720.91	0.00
83303001	Sueldos	14,976.88	0.00	14,976.88	0.00
83303003	Aguinaldos	481.53	0.00	481.53	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	262.50	0.00	262.50	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	5,832.01	0.00	5,832.01	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	5,832.01	0.00	5,832.01	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	76,456.76	0.00	76,456.76	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	75,184.36	0.00	75,184.36	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	1,272.40	0.00	1,272.40	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	85,008.95	0.00	85,008.95	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	83,998.50	0.00	83,998.50	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	1,010.45	0.00	1,010.45	0.00
83311	Gastos de Representación	1,400.00	0.00	1,400.00	0.00
83311002	Por Prestación de Servicios en el Exterior	1,400.00	0.00	1,400.00	0.00
83313	Indemnizaciones	153,370.39	0.00	153,370.39	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	153,370.39	0.00	153,370.39	0.00
83317	Otras Remuneraciones	33,783.14	0.00	33,783.14	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	23,783.14	0.00	23,783.14	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	10,000.00	0.00	10,000.00	0.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	473,290.73	0.00	473,290.73	0.00
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	13,330.77	0.00	13,330.77	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	13,205.77	0.00	13,205.77	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	125.00	0.00	125.00	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	4,260.14	0.00	4,260.14	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	4,260.14	0.00	4,260.14	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	7,586.82	0.00	7,586.82	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	6,770.24	0.00	6,770.24	0.00
83405002	Materiales de Oficina	544.00	0.00	544.00	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	272.58	0.00	272.58	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	2,298.40	0.00	2,298.40	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,298.40	0.00	2,298.40	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	39,625.74	0.00	39,625.74	0.00
83409001	Productos Químicos	6,722.05	0.00	6,722.05	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	232.25	0.00	232.25	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	32,671.44	0.00	32,671.44	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	883.08	0.00	883.08	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	204.72	0.00	204.72	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	678.36	0.00	678.36	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	14,128.59	0.00	14,128.59	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	51.50	0.00	51.50	0.00
83413002	Materiales Informáticos	11,605.44	0.00	11,605.44	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	2,471.65	0.00	2,471.65	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	5,020.15	0.00	5,020.15	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,727.65	0.00	2,727.65	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	2,292.50	0.00	2,292.50	0.00
83417	Servicios Básicos	93,286.82	0.00	93,286.82	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	53,898.85	0.00	53,898.85	0.00
83417002	Servicios de Agua	12,167.97	0.00	12,167.97	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	22,812.22	0.00	22,812.22	0.00
83417004	Servicios de Correos	4,407.78	0.00	4,407.78	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	103,466.02	0.00	103,466.02	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	51,727.86	0.00	51,727.86	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	39,509.37	0.00	39,509.37	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	12,228.79	0.00	12,228.79	0.00
83421	Servicios Comerciales	109,711.99	0.00	109,711.99	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421002	Servicios de Publicidad	6,895.58	0.00	6,895.58	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	72,440.00	0.00	72,440.00	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	22,171.12	0.00	22,171.12	0.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	607.65	0.00	607.65	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	7,597.64	0.00	7,597.64	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	14,246.25	0.00	14,246.25	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	4,442.89	0.00	4,442.89	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	9,803.36	0.00	9,803.36	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	1,965.50	0.00	1,965.50	0.00
83425001	De Bienes Muebles	1,965.50	0.00	1,965.50	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	30,473.46	0.00	30,473.46	0.00
83427001	Pasajes al Interior	3,682.16	0.00	3,682.16	0.00
83427002	Pasajes al Exterior	6,181.62	0.00	6,181.62	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	12,081.88	0.00	12,081.88	0.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	8,527.80	0.00	8,527.80	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	33,007.00	0.00	33,007.00	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	17,158.75	0.00	17,158.75	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	754.25	0.00	754.25	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	15,094.00	0.00	15,094.00	0.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	18,903.44	0.00	18,903.44	0.00
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	4,815.61	0.00	4,815.61	0.00
83507001	Mobiliarios	754.30	0.00	754.30	0.00
83507002	Equipos Informáticos	455.40	0.00	455.40	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	3,605.91	0.00	3,605.91	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	14,087.83	0.00	14,087.83	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	14,087.83	0.00	14,087.83	0.00
836	Gastos Financieros y Otros	2,672,822.98	0.00	2,672,822.98	0.00
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	117,665.09	0.00	117,665.09	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	81,149.08	0.00	81,149.08	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	33,487.91	0.00	33,487.91	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	3,028.10	0.00	3,028.10	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	12,424.42	0.00	12,424.42	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,424.42	0.00	12,424.42	0.00
83605	Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacional	1,285,261.80	0.00	1,285,261.80	0.00
83605099	Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	1,285,261.80	0.00	1,285,261.80	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	950,683.48	0.00	950,683.48	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	864,282.65	0.00	864,282.65	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	86,400.83	0.00	86,400.83	0.00
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	274,989.61	0.00	274,989.61	0.00
83611004	De Organismos Multilaterales	274,989.61	0.00	274,989.61	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83613	Gastos Corrientes Diversos	31,798.58	0.00	31,798.58	0.00
83613099	Gastos Diversos	31,798.58	0.00	31,798.58	0.00
837	Gastos en Transferencias Otorgadas	4,721.00	0.00	4,721.00	0.00
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	4,721.00	0.00	4,721.00	0.00
83705929	Fondo Ambiental de El Salvador (FONAES)	4,721.00	0.00	4,721.00	0.00
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	220,008.80	0.00	220,008.80	0.00
83806	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	12,583.04	0.00	12,583.04	0.00
83806001	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	12,583.04	0.00	12,583.04	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	41,930.60	0.00	41,930.60	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	41,930.60	0.00	41,930.60	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	162,674.54	0.00	162,674.54	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	162,674.54	0.00	162,674.54	0.00
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	2,820.62	0.00	2,820.62	0.00
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	2,820.62	0.00	2,820.62	0.00
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	1,272,177.10	0.00	1,272,177.10	0.00
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	1,250,608.12	0.00	1,250,608.12	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	1,250,608.12	0.00	1,250,608.12	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	21,568.98	0.00	21,568.98	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	21,568.98	0.00	21,568.98	0.00
85	Ingresos de Gestión	5,149,898.49	5,149,898.49	0.00	0.00
855	Ingresos Financieros y Otros	3,462,286.65	3,462,286.65	0.00	0.00
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	103,478.36	103,478.36	0.00	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	103,478.36	103,478.36	0.00	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	3,358,808.29	3,358,808.29	0.00	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	53,184.78	53,184.78	0.00	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	3,305,555.68	3,305,555.68	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	67.83	67.83	0.00	0.00
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	17,432.91	17,432.91	0.00	0.00
85601	Multas e Intereses por Mora	77.40	77.40	0.00	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	77.40	77.40	0.00	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,355.51	17,355.51	0.00	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,355.51	17,355.51	0.00	0.00
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	11,104.46	11,104.46	0.00	0.00
85811	Venta de Bienes Muebles	11,104.46	11,104.46	0.00	0.00
85811001	Venta de Mobiliarios	94.91	94.91	0.00	0.00
85811002	Venta de Maquinarias y Equipos	106.25	106.25	0.00	0.00
85811004	Venta de Equipos Informáticos	746.10	746.10	0.00	0.00
85811005	Venta de Vehículos de Transporte	9,665.01	9,665.01	0.00	0.00
85811099	Venta de Otros Bienes Muebles	492.19	492.19	0.00	0.00
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,659,074.47	1,659,074.47	0.00	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85909	Ingresos Diversos	1,181,443.86	1,181,443.86	0.00	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,440.75	1,440.75	0.00	0.00
85909099	Ingresos Diversos	1,180,003.11	1,180,003.11	0.00	0.00
85951	Corrección de Recursos	472,410.81	472,410.81	0.00	0.00
85951002	Cartera de Prestamos	943.69	943.69	0.00	0.00
85951003	Activos Extraordinarios	2,820.62	2,820.62	0.00	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	468,646.50	468,646.50	0.00	0.00
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,219.80	5,219.80	0.00	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,219.80	5,219.80	0.00	0.00
Sub Total Título		27,611,989.18	11,749,390.71	11,749,390.71	27,611,989.18
Total		0.00	12,419,779.23	12,419,779.23	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 1 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	89,835,002.78	104,034,666.76	115,900,059.23	77,969,610.31
21	Fondos	26,715,496.56	80,193,853.60	88,590,493.15	18,318,857.01
211	Disponibilidades	4,589,261.34	52,457,368.65	54,532,899.90	2,513,730.09
21101	Caja General	159.36	661,269.66	661,271.88	157.14
21101001	Caja General	159.36	661,269.66	661,271.88	157.14
21103	Caja Chica	6,292.50	0.00	0.00	6,292.50
21103001	Caja Chica	6,292.50	0.00	0.00	6,292.50
21109	Bancos Comerciales M/D	905,710.13	44,606,849.69	44,638,921.37	873,638.45
21109001	Banco Comerciales M	905,710.13	44,606,849.69	44,638,921.37	873,638.45
21117	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	3,677,099.35	7,189,249.30	9,232,706.65	1,633,642.00
21117001	Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	1,963.90	4.40	1,968.30	0.00
21117002	Fondos Restringidos BDES/CIFONA2	3,675,135.45	7,189,244.90	9,230,738.35	1,633,642.00
212	Anticipos de Fondos	22,126,235.22	610,913.99	6,932,022.29	15,805,126.92
21201	Anticipos a Empleados	0.00	0.00	0.00	0.00
21201001	Anticipos a Empleados	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	Anticipos por Servicios	120.00	41,651.21	41,651.21	120.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	41,651.21	41,651.21	0.00
21203006	Otros Servicios	120.00	0.00	0.00	120.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	22,126,115.22	569,262.78	6,890,371.08	15,805,006.92
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	22,126,115.22	569,262.78	6,890,371.08	15,805,006.92
213	Deudores Monetarios	0.00	27,125,570.96	27,125,570.96	0.00
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	4,643,807.91	4,643,807.91	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	232,219.44	232,219.44	0.00
21315002	Intereses Cartera Exprocaedes	0.00	69.52	69.52	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	0.00	3,305,631.37	3,305,631.37	0.00
21315005	intereses cartera Fondo Especial de Contribuciones	0.00	0.00	0.00	0.00
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	1,114.38	1,114.38	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	326.37	326.37	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	0.00	103,478.36	103,478.36	0.00
21315100	Ingresos Diversos	0.00	1,000,968.47	1,000,968.47	0.00
21321	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	11,104.46	11,104.46	0.00
21321001	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	11,104.46	11,104.46	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	15,914,476.43	15,914,476.43	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	15,914,476.43	15,914,476.43	0.00
21325	D.M. X Reintegros de Fondos	0.00	94.19	94.19	0.00
21325001	D.M. X Reintegros de Fondos	0.00	94.19	94.19	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	6,336,669.93	6,336,669.93	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	6,336,669.93	6,336,669.93	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	17,355.51	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	17,355.51	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
 Pag. 2 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	202,062.53	202,062.53	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	202,062.53	202,062.53	0.00
22	Inversiones Financieras	48,502,296.27	23,590,955.84	25,880,817.50	46,212,434.61
221	Inversiones Temporales	1,684,451.68	600,000.00	523,225.09	1,761,226.59
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,684,451.68	600,000.00	523,225.09	1,761,226.59
22103001	Depósitos a Plazo	1,684,451.68	600,000.00	523,225.09	1,761,226.59
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	700,000.00	12,515,000.00	8,605,100.00	4,609,900.00
22301	Préstamos para Viviendas	700,000.00	12,515,000.00	8,605,100.00	4,609,900.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	700,000.00	12,515,000.00	8,605,100.00	4,609,900.00
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	44,860,121.79	9,681,822.93	15,939,263.36	38,602,681.36
22401	Préstamos para Viviendas	45,145,354.74	9,680,879.24	15,939,263.36	38,886,970.62
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	743,089.07	0.00	113,303.94	629,785.13
22401003	A Empresas Privadas Financieras	44,400,276.72	9,680,879.24	15,825,015.73	38,256,140.23
22401005	A Personas Naturales	1,988.95	0.00	943.69	1,045.26
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	285,232.95	943.69	0.00	284,289.26
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	285,232.95	943.69	0.00	284,289.26
225	Deudores Financieros	1,116,486.72	216,651.64	215,986.36	1,117,152.00
22505	Deudores por Reintegros	93.64	17,774.01	17,451.98	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	93.64	416.22	94.19	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	17,357.79	17,357.79	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	204,774.37	198,877.63	198,534.38	205,117.62
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	6,106.43	0.00	0.00	6,106.43
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	182,017.82	0.00	181,884.26	133.56
22551521	DMP x D.M. x Ventas de Activos Fijos	3,175.31	0.00	3,175.31	0.00
22551585	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	13,474.81	0.00	13,474.81	0.00
22551615	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	181,522.12	0.00	181,522.12
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	0.00	17,355.51
226	Inversiones Intangibles	141,236.08	108,834.77	128,596.19	121,474.66
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	150,586.73	1,440.18	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	150,586.73	1,440.18	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	78,757.79	78,757.79	0.00
22605001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	57,870.75	57,870.75	0.00
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	20,887.04	20,887.04	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 3 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	24,493.70	23,029.80	7,907.80	39,615.70
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	24,493.70	23,029.80	7,907.80	39,615.70
22699	Amortizaciones Acumuladas	44,019.11	5,607.00	41,930.60	80,342.71
22699001	Amortizaciones Acumuladas	44,019.11	5,607.00	41,930.60	80,342.71
229	Inversiones no Recuperables	0.00	468,646.50	468,646.50	0.00
22909	Deudores Financieros no Recuperables	1,781,452.06	0.00	468,646.50	1,312,805.56
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	1,781,452.06	0.00	468,646.50	1,312,805.56
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,781,452.06	468,646.50	0.00	1,312,805.56
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,781,452.06	468,646.50	0.00	1,312,805.56
23	Inversiones en Existencias	11,233,735.90	55,772.48	1,147,439.18	10,142,069.20
231	Existencias Institucionales	11,233,735.90	55,772.48	1,147,439.18	10,142,069.20
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	136.01	2,141.73	2,098.82	178.92
23101001	Productos Alimenticios para Personas	136.01	2,141.73	2,098.82	178.92
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,791.59	6,370.78	6,369.92	3,792.45
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,165.04	5,962.66	5,902.56	3,225.14
23105002	Materiales de Oficina	625.97	408.12	466.78	567.31
23105003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.58	0.00	0.58	0.00
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	9,259.67	37,439.39	32,094.84	14,604.22
23109001	Productos Químicos	38.15	11.51	6.26	43.40
23109003	Combustibles y Lubricantes	9,221.52	37,427.88	32,088.58	14,560.82
23113	Materiales de Uso o Consumo	7,687.75	9,657.08	8,931.82	8,413.01
23113002	Materiales Informáticos	7,687.75	9,657.08	8,931.82	8,413.01
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	72.65	163.50	158.20	77.95
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	72.65	163.50	158.20	77.95
23121	Inmueble para la Venta	11,157,031.31	0.00	1,094,964.96	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121099	Inmuebles Diversos	1,094,964.96	0.00	1,094,964.96	0.00
23196	Activos Extraordinarios	55,756.92	0.00	2,820.62	52,936.30
23196001	Activos Extraordinarios	55,756.92	0.00	2,820.62	52,936.30
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,383,474.05	194,084.84	281,309.40	3,296,249.49
241	Bienes Depreciables	2,611,213.46	194,084.84	281,309.40	2,523,988.90
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	329,415.72	57,180.00	42,642.86	343,952.86
24117001	Vehículos de Transporte	329,415.72	57,180.00	42,642.86	343,952.86
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	792,164.65	30,853.02	75,992.00	747,025.67
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	251,815.49	635.00	7,245.13	245,205.36

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 4 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24119004	Equipos Informáticos	475,265.88	30,218.02	60,356.62	445,127.28
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	34,375.92	0.00	8,390.25	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,119,495.90	106,051.82	162,674.54	2,176,118.62
24199001	Bienes Inmuebles	1,286,252.22	0.00	87,552.03	1,373,804.25
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	195,317.73	37,658.95	25,683.21	183,341.99
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	637,925.95	68,392.87	49,439.30	618,972.38
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		89,835,002.78	104,034,666.76	115,900,059.23	77,969,610.31

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 5 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	59,675,728.48	52,347,849.17	43,029,741.82	50,357,621.13
41	Deuda Corriente	8,507,541.62	36,452,780.31	36,162,270.02	8,217,031.33
412	Depósitos de Terceros	8,507,541.62	1,692,535.13	1,402,024.84	8,217,031.33
41201	Depósitos Ajenos	390,198.56	963,811.91	937,262.03	363,648.68
41201001	Depósitos Ajenos	161,457.85	77,409.35	9,389.30	93,437.80
41201002	Retenciones a terceros	12,916.29	12,916.29	0.00	0.00
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,637.19	867,799.97	922,203.48	57,040.70
41201011	Cartera Exprocedes	1,542.29	5,686.30	5,669.25	1,525.24
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,112,747.71	716,753.99	452,070.36	7,848,064.08
41207001	Depósitos en Garantía	8,112,747.71	716,753.99	452,070.36	7,848,064.08
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,082.00	0.00	0.00	3,082.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,082.00	0.00	0.00	3,082.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,513.35	11,017.13	11,663.35	2,159.57
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,513.35	11,017.13	11,663.35	2,159.57
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	0.00	952.10	1,029.10	77.00
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	0.00	952.10	1,029.10	77.00
413	Acreeedores Monetarios	0.00	34,760,245.18	34,760,245.18	0.00
41351	A. M. x Remuneraciones	0.00	1,939,008.35	1,939,008.35	0.00
41351001	Remuneraciones	0.00	1,203,422.24	1,203,422.24	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	0.00	4,121.74	4,121.74	0.00
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	0.00	890.88	890.88	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	0.00	7,990.11	7,990.11	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	0.00	83,896.45	83,896.45	0.00
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	10,090.43	10,090.43	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	0.00	470,230.09	470,230.09	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	0.00	158,366.41	158,366.41	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	478,204.45	478,204.45	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	462,868.48	462,868.48	0.00
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	3,168.00	3,168.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	12,167.97	12,167.97	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	0.00	2,672,822.98	2,672,822.98	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	0.00	2,672,127.11	2,672,127.11	0.00
41355935	Tesoro Público (DGT)	0.00	695.87	695.87	0.00
41356	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas	0.00	4,721.00	4,721.00	0.00
41356929	Fondo Ambiental de El Salvador (FONAES)	0.00	4,721.00	4,721.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	0.00	127,665.46	127,665.46	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	0.00	127,665.46	127,665.46	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	13,642,767.22	13,642,767.22	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 6 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41363002	Inversiones Financieras	0.00	13,642,767.22	13,642,767.22	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	15,353,101.62	15,353,101.62	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	15,353,101.62	15,353,101.62	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	541,954.10	541,954.10	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	541,954.10	541,954.10	0.00
42	Financiamiento de Terceros	51,168,186.86	15,895,068.86	6,867,471.80	42,140,589.80
422	Endeudamiento Interno	42,321,980.86	13,072,387.34	6,336,669.93	35,586,263.45
42201	Titulosvalores en el Mercado Nacional	27,000,000.00	7,875,000.00	0.00	19,125,000.00
42201099	Titulosvalores Diversos	27,000,000.00	7,875,000.00	0.00	19,125,000.00
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	13,465,503.18	4,331,092.71	6,336,669.93	15,471,080.40
42211001	De Empresas Públicas Financieras	13,465,503.18	4,331,092.71	6,336,669.93	15,471,080.40
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	1,856,477.68	866,294.63	0.00	990,183.05
42219001	De Empresas Privadas Financieras	1,856,477.68	866,294.63	0.00	990,183.05
423	Endeudamiento Externo	8,093,035.74	2,280,714.28	0.00	5,812,321.46
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	8,093,035.74	2,280,714.28	0.00	5,812,321.46
42311001	De Organismos Multilaterales	8,093,035.74	2,280,714.28	0.00	5,812,321.46
424	Acreedores Financieros	753,170.26	541,967.24	530,801.87	742,004.89
42417	Indemnizaciones Laborales	125,489.43	45,616.41	0.00	79,873.02
42417001	Indemnizaciones Laborales	125,489.43	45,616.41	0.00	79,873.02
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	24,689.53	24,689.53	59,290.98	59,290.98
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	24,689.53	24,689.53	59,290.98	59,290.98
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	602,991.30	471,661.30	471,510.89	602,840.89
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	602,991.30	471,661.30	471,510.89	602,840.89
Sub Total Titulo		59,675,728.48	52,347,849.17	43,029,741.82	50,357,621.13

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 7 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	30,159,274.30	22,897,676.36	20,350,391.24	27,611,989.18
81	Patrimonio Estatal	30,159,274.30	11,146,845.47	8,599,560.35	27,611,989.18
811	Patrimonio	30,162,031.20	11,146,845.47	8,599,466.16	27,614,651.89
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,169,736.69	1,097,785.58	0.00	30,071,951.11
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	31,169,736.69	1,097,785.58	0.00	30,071,951.11
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	945,713.83	3,449,567.67	0.00	(2,503,853.84)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	945,713.83	3,449,567.67	0.00	(2,503,853.84)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	(3,449,567.67)	6,599,492.22	8,599,466.16	(1,449,593.73)
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	(3,449,567.67)	6,599,492.22	8,599,466.16	(1,449,593.73)
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,756.90	0.00	94.19	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81907	Detrimentos de Inversiones en Bienes de Uso	94.19	0.00	94.19	0.00
81907001	Detrimentos de Inveriones en Bienes de Uso	94.19	0.00	94.19	0.00
83	Gastos de Gestión	0.00	6,600,932.40	6,600,932.40	0.00
833	Gastos en Personal	0.00	1,939,008.35	1,939,008.35	0.00
83301	Remuneraciones Personal Permanente	0.00	1,567,216.57	1,567,216.57	0.00
83301001	Sueldos	0.00	1,275,082.98	1,275,082.98	0.00
83301003	Aguinaldos	0.00	115,769.14	115,769.14	0.00
83301005	Dietas	0.00	38,250.00	38,250.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	0.00	138,114.45	138,114.45	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	0.00	15,720.91	15,720.91	0.00
83303001	Sueldos	0.00	14,976.88	14,976.88	0.00
83303003	Aguinaldos	0.00	481.53	481.53	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	0.00	262.50	262.50	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	5,832.01	5,832.01	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	0.00	5,832.01	5,832.01	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	76,579.16	76,579.16	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	75,306.76	75,306.76	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	1,272.40	1,272.40	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	0.00	85,106.17	85,106.17	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	84,095.72	84,095.72	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	1,010.45	1,010.45	0.00
83311	Gastos de Representación	0.00	1,400.00	1,400.00	0.00
83311002	Por Prestación de Servicios en el Exterior	0.00	1,400.00	1,400.00	0.00
83313	Indemnizaciones	0.00	153,370.39	153,370.39	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 8 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	153,370.39	153,370.39	0.00
83317	Otras Remuneraciones	0.00	33,783.14	33,783.14	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	0.00	23,783.14	23,783.14	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	0.00	10,000.00	10,000.00	0.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	0.00	473,290.73	473,290.73	0.00
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	13,330.77	13,330.77	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	0.00	13,205.77	13,205.77	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	0.00	125.00	125.00	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	4,260.14	4,260.14	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	4,260.14	4,260.14	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	7,586.82	7,586.82	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	0.00	6,770.24	6,770.24	0.00
83405002	Materiales de Oficina	0.00	544.00	544.00	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	272.58	272.58	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	0.00	2,298.40	2,298.40	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	0.00	2,298.40	2,298.40	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	39,625.74	39,625.74	0.00
83409001	Productos Químicos	0.00	6,722.05	6,722.05	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	232.25	232.25	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	0.00	32,671.44	32,671.44	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	0.00	883.08	883.08	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	204.72	204.72	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	678.36	678.36	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	0.00	14,128.59	14,128.59	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	51.50	51.50	0.00
83413002	Materiales Informáticos	0.00	11,605.44	11,605.44	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	0.00	2,471.65	2,471.65	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	5,020.15	5,020.15	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	2,727.65	2,727.65	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	2,292.50	2,292.50	0.00
83417	Servicios Básicos	0.00	93,286.82	93,286.82	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	0.00	53,898.85	53,898.85	0.00
83417002	Servicios de Agua	0.00	12,167.97	12,167.97	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	0.00	22,812.22	22,812.22	0.00
83417004	Servicios de Correos	0.00	4,407.78	4,407.78	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	0.00	103,466.02	103,466.02	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	51,727.86	51,727.86	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehiculos	0.00	39,509.37	39,509.37	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	12,228.79	12,228.79	0.00
83421	Servicios Comerciales	0.00	109,711.99	109,711.99	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017

Pag. 9 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421002	Servicios de Publicidad	0.00	6,895.58	6,895.58	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	0.00	72,440.00	72,440.00	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	22,171.12	22,171.12	0.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	607.65	607.65	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	7,597.64	7,597.64	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	14,246.25	14,246.25	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	0.00	4,442.89	4,442.89	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	9,803.36	9,803.36	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	0.00	1,965.50	1,965.50	0.00
83425001	De Bienes Muebles	0.00	1,965.50	1,965.50	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	0.00	30,473.46	30,473.46	0.00
83427001	Pasajes al Interior	0.00	3,682.16	3,682.16	0.00
83427002	Pasajes al Exterior	0.00	6,181.62	6,181.62	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	0.00	12,081.88	12,081.88	0.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	0.00	8,527.80	8,527.80	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	33,007.00	33,007.00	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	17,158.75	17,158.75	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	0.00	754.25	754.25	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	15,094.00	15,094.00	0.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	0.00	18,903.44	18,903.44	0.00
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	4,815.61	4,815.61	0.00
83507001	Mobiliarios	0.00	754.30	754.30	0.00
83507002	Equipos Informáticos	0.00	455.40	455.40	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	0.00	3,605.91	3,605.91	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	0.00	14,087.83	14,087.83	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	14,087.83	14,087.83	0.00
836	Gastos Financieros y Otros	0.00	2,672,822.98	2,672,822.98	0.00
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	117,665.09	117,665.09	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	81,149.08	81,149.08	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	33,487.91	33,487.91	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	3,028.10	3,028.10	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	12,424.42	12,424.42	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	12,424.42	12,424.42	0.00
83605	Intereses y Comisiones de Títulosvalores en el Mercado Nacional	0.00	1,285,261.80	1,285,261.80	0.00
83605099	Intereses y Comisiones de Títulosvalores Diversos	0.00	1,285,261.80	1,285,261.80	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	950,683.48	950,683.48	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	0.00	864,282.65	864,282.65	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	0.00	86,400.83	86,400.83	0.00
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	274,989.61	274,989.61	0.00
83611004	De Organismos Multilaterales	0.00	274,989.61	274,989.61	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 10 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83613	Gastos Corrientes Diversos	0.00	31,798.58	31,798.58	0.00
83613099	Gastos Diversos	0.00	31,798.58	31,798.58	0.00
837	Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	4,721.00	4,721.00	0.00
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	4,721.00	4,721.00	0.00
83705929	Fondo Ambiental de El Salvador (FONAES)	0.00	4,721.00	4,721.00	0.00
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	0.00	220,008.80	220,008.80	0.00
83806	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	12,583.04	12,583.04	0.00
83806001	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	12,583.04	12,583.04	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	41,930.60	41,930.60	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	41,930.60	41,930.60	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	162,674.54	162,674.54	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	162,674.54	162,674.54	0.00
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	2,820.62	2,820.62	0.00
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	2,820.62	2,820.62	0.00
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	0.00	1,272,177.10	1,272,177.10	0.00
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	1,250,608.12	1,250,608.12	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	0.00	1,250,608.12	1,250,608.12	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	21,568.98	21,568.98	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	21,568.98	21,568.98	0.00
85	Ingresos de Gestión	0.00	5,149,898.49	5,149,898.49	0.00
855	Ingresos Financieros y Otros	0.00	3,462,286.65	3,462,286.65	0.00
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00	103,478.36	103,478.36	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00	103,478.36	103,478.36	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00	3,358,808.29	3,358,808.29	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	53,184.78	53,184.78	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	0.00	3,305,555.68	3,305,555.68	0.00
85507010	A Personas Naturales	0.00	67.83	67.83	0.00
85509	Arrendamiento de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
85509099	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.00	0.00	0.00	0.00
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	17,432.91	17,432.91	0.00
85601	Multas e Intereses por Mora	0.00	77.40	77.40	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00	77.40	77.40	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	17,355.51	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	17,355.51	17,355.51	0.00
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	11,104.46	11,104.46	0.00
85811	Venta de Bienes Muebles	0.00	11,104.46	11,104.46	0.00
85811001	Venta de Mobiliarios	0.00	94.91	94.91	0.00
85811002	Venta de Maquinarias y Equipos	0.00	106.25	106.25	0.00
85811004	Venta de Equipos Informáticos	0.00	746.10	746.10	0.00
85811005	Venta de Vehículos de Transporte	0.00	9,665.01	9,665.01	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

23/01/2017
Pag. 11 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85811099	Venta de Otros Bienes Muebles	0.00	492.19	492.19	0.00
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	0.00	1,659,074.47	1,659,074.47	0.00
85909	Ingresos Diversos	0.00	1,181,443.86	1,181,443.86	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00	1,440.75	1,440.75	0.00
85909099	Ingresos Diversos	0.00	1,180,003.11	1,180,003.11	0.00
85951	Corrección de Recursos	0.00	472,410.81	472,410.81	0.00
85951002	Cartera de Prestamos	0.00	943.69	943.69	0.00
85951003	Activos Extraordinarios	0.00	2,820.62	2,820.62	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00	468,646.50	468,646.50	0.00
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	5,219.80	5,219.80	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	5,219.80	5,219.80	0.00
Sub Total Título		30,159,274.30	22,897,676.36	20,350,391.24	27,611,989.18
Total		0.00	179,280,192.29	179,280,192.29	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2016
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		1,937,568.17	0.00	Ingresos Financieros y Otros		3,462,286.65	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		1,565,996.01	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		103,478.36	0.00
Sueldos		1,273,862.42	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		103,478.36	0.00
Aguinaldos		115,769.14	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		3,358,808.29	0.00
Dietas		38,250.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		53,184.78	0.00
Beneficios Adicionales		138,114.45	0.00	A Empresas Privadas Financieras		3,305,555.68	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		15,720.91	0.00	A Personas Naturales		67.83	0.00
Sueldos		14,976.88	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas		17,432.91	0.00
Aguinaldos		481.53	0.00	Multas e Intereses por Mora		77.40	0.00
Beneficios Adicionales		262.50	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		77.40	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		5,832.01	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		17,355.51	0.00
Horas Extraordinarias		5,832.01	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		17,355.51	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		76,456.76	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios		11,104.46	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		75,184.36	0.00	Venta de Bienes Muebles		11,104.46	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		1,272.40	0.00	Venta de Mobiliarios		94.91	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		85,008.95	0.00	Venta de Maquinarias y Equipos		106.25	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		83,998.50	0.00	Venta de Equipos Informáticos		746.10	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		1,010.45	0.00	Venta de Vehículos de Transporte		9,665.01	0.00
Gastos de Representación		1,400.00	0.00	Venta de Otros Bienes Muebles		492.19	0.00
Por Prestación de Servicios en el Exterior		1,400.00	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes		1,659,074.47	0.00
Indemnizaciones		153,370.39	0.00	Ingresos Diversos		1,181,443.86	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		153,370.39	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		1,440.75	0.00
Otras Reenumeraciones		33,783.14	0.00	Ingresos Diversos		1,180,003.11	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		23,783.14	0.00	Corrección de Recursos		472,410.81	0.00
Remuneraciones Diversas		10,000.00	0.00	Cartera de Préstamos		943.69	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		473,290.73	0.00	Activos Extraordinarios		2,820.62	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		13,330.77	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		468,646.50	0.00
Productos Alimenticios para Personas		13,205.77	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		5,219.80	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		125.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		5,219.80	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		4,260.14	0.00	SUB TOTAL INGRESOS		5,149,898.49	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		4,260.14	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO		1,449,593.73	0.00
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		7,586.82	0.00	TOTAL DE INGRESOS DE GESTION		6,599,492.22	0.00
Productos de Papel y Cartón		6,770.24	0.00				
Materiales de Oficina		544.00	0.00				
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones		272.58	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		2,298.40	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Llantas y Neumáticos	2,298.40	0.00
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	39,625.74	0.00
Productos Químicos	6,722.05	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	232.25	0.00
Combustibles y Lubricantes	32,671.44	0.00
Minerales y Productos Derivados	883.08	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	204.72	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	678.36	0.00
Materiales de Uso o Consumo	14,128.59	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	51.50	0.00
Materiales Informáticos	11,605.44	0.00
Materiales Eléctricos	2,471.65	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	5,020.15	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,727.65	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	2,292.50	0.00
Servicios Básicos	93,286.82	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	53,898.85	0.00
Servicios de Agua	12,167.97	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	22,812.22	0.00
Servicios de Correos	4,407.78	0.00
Mantenimiento y Reparación	103,466.02	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	51,727.86	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	39,509.37	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	12,228.79	0.00
Servicios Comerciales	109,711.99	0.00
Servicios de Publicidad	6,895.58	0.00
Servicios de Vigilancia	72,440.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	22,171.12	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	607.65	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	7,597.64	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	14,246.25	0.00
Atenciones Oficiales	4,442.89	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	9,803.36	0.00
Arrendamientos y Derechos	1,965.50	0.00
De Bienes Muebles	1,965.50	0.00
Pasajes y Viáticos	30,473.46	0.00
Pasajes al Interior	3,682.16	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2016
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

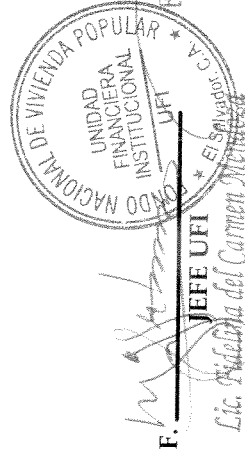
GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Pasajes al Exterior	6,181.62	0.00
Viáticos por Comisión Interna	12,081.88	0.00
Viáticos por Comisión Externa	8,527.80	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	33,007.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	17,158.75	0.00
Servicios de Capacitación	754.25	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	15,094.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	18,903.44	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	4,815.61	0.00
Mobiliarios	754.30	0.00
Equipos Informáticos	455.40	0.00
Maquinarias y Equipos	3,605.91	0.00
Gastos en Activos Intangibles	14,087.83	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	14,087.83	0.00
Gastos Financieros y Otros	2,672,822.98	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	117,665.09	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	81,149.08	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	33,487.91	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	3,028.10	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	12,424.42	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,424.42	0.00
Intereses y Comisiones de Títulos/valores en el Mercado Nacior	1,285,261.80	0.00
Intereses y Comisiones de Títulos/valores Diversos	1,285,261.80	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	950,683.48	0.00
De Empresas Públicas Financieras	864,282.65	0.00
De Empresas Privadas Financieras	86,400.83	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	274,989.61	0.00
De Organismos Multilaterales	274,989.61	0.00
Gastos Corrientes Diversos	31,798.58	0.00
Gastos Diversos	31,798.58	0.00
Gastos en Transferencias Otorgadas	4,721.00	0.00
Transferencias Corrientes al Sector Público	4,721.00	0.00
Fondo Ambiental de El Salvador (FONAES)	4,721.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	220,008.80	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	12,583.04	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	12,583.04	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	41,930.60	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2016
(EN DOLARES)

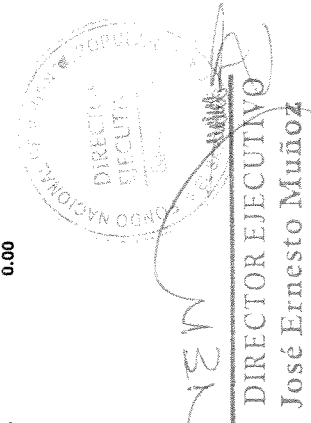
Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Amortización de Inversiones Intangibles	41,930.60	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	162,674.54	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	162,674.54	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	2,820.62	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	2,820.62	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	1,272,177.10	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	1,250,608.12	0.00
Proyectos Habitacionales	1,250,608.12	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	21,568.98	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	21,568.98	0.00
SUB TOTAL GASTOS	6,599,492.22	0.00

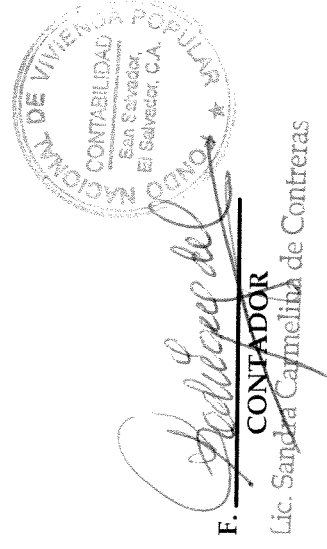
F. *[Firma]*
JEFE UFI
Lic. *[Nombre]*



F. *[Firma]*
DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz



F. *[Firma]*
CONTADOR
Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		0.00	0.00	Ingresos Financieros y Otros		0.00	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		0.00	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		0.00	0.00
Sueldos		0.00	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Aguinaldos		0.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		0.00	0.00
Dietas		0.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		0.00	0.00
Beneficios Adicionales		0.00	0.00	A Personas Naturales		0.00	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		0.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	0.00	0.00
Sueldos		0.00	0.00	Multas e Intereses por Mora		0.00	0.00
Aguinaldos		0.00	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		0.00	0.00
Beneficios Adicionales		0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		0.00	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		0.00	0.00
Horas Extraordinarias		0.00	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		0.00	0.00	Venta de Bienes Muebles		0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		0.00	0.00	Venta de Mobiliarios		0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		0.00	0.00	Venta de Maquinarias y Equipos		0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		0.00	0.00	Venta de Equipos Informáticos		0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		0.00	0.00	Venta de Vehículos de Transporte		0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		0.00	0.00	Venta de Otros Bienes Muebles		0.00	0.00
Gastos de Representación		0.00	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00	0.00
Por Prestación de Servicios en el Exterior		0.00	0.00	Ingresos Diversos		0.00	0.00
Indemnizaciones		0.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		0.00	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		0.00	0.00	Ingresos Diversos		0.00	0.00
Otras Remuneraciones		0.00	0.00	Corrección de Recursos		0.00	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		0.00	0.00	Cartera de Préstamos		0.00	0.00
Remuneraciones Diversas		0.00	0.00	Activos Extraordinarios		0.00	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		0.00	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		0.00	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00
Productos Alimenticios para Personas		0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		0.00	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	0.00	0.00	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		0.00	0.00				
Productos Textiles y Vestuarios		0.00	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e impresos		0.00	0.00				
Productos de Papel y Cartón		0.00	0.00				
Materiales de Oficina		0.00	0.00				
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		0.00	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		0.00	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Llantas y Neumáticos	0.00	0.00
Productos Químicos, Combustibles y Lubrificantes	0.00	0.00
Productos Químicos	0.00	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	0.00
Combustibles y Lubrificantes	0.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Materiales de Uso o Consumo	0.00	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	0.00
Materiales Informáticos	0.00	0.00
Materiales Eléctricos	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	0.00
Servicios básicos	0.00	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	0.00	0.00
Servicios de Agua	0.00	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	0.00	0.00
Servicios de Correos	0.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Servicios Comerciales	0.00	0.00
Servicios de Publicidad	0.00	0.00
Servicios de Vigilancia	0.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Atenciones Oficiales	0.00	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Arrendamientos y Derechos	0.00	0.00
De Bienes Muebles	0.00	0.00
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00
Pasajes al Interior	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

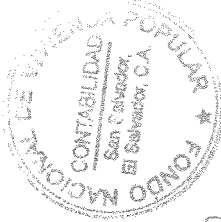
Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Pasajes al Exterior	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	0.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	0.00
Servicios de Capacitación	0.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	0.00	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	0.00
Mobiliarios	0.00	0.00
Equipos Informáticos	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	0.00	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de Títulos/valores en el Mercado Nacior	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de Títulos/valores Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	0.00
De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	0.00
De Organismos Multilaterales	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	0.00	0.00
Gastos Diversos	0.00	0.00
Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	0.00
Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00
Fondo Ambiental de El Salvador (FONAES)	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	0.00	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

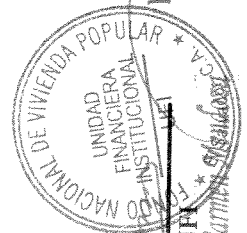
GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	0.00
Proyectos Habitacionales	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
SUB TOTAL GASTOS	0.00	0.00



F. *Sandra Carnielina de Contreras*
CONTADOR
Lic. Sandra Carnielina de Contreras



F. *José Ernesto Muñoz*
DIRECTOR EJECUTIVO
José Ernesto Muñoz





F. *Lic. Fátima del Carmen Hernández*
JEFE UNIDAD
Lic. Fátima del Carmen Hernández


Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
 (EN DOLARES)


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	2,513,730.09	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	2,513,730.09	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	2,513,730.09	0.00

F. 
JEFE UFI
 Lic. Piedad del Carmen Mendoza



F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
 José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Fondo Nacional de Vivienda Popular
FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

NOVA UNIVERCITA S.A. - RUC 10100000000000000000


Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2016
 (EN DOLARES)


23/01/2017


Pag. 1 de 1


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	4,589,261.34	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	4,589,261.34	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	1,713,681.71	0.00
FUENTES OPERACIONALES	20,590,023.40	0.00
USOS OPERACIONALES	18,876,341.69	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(9,016,431.69)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	6,336,669.93	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	15,353,101.62	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	5,227,218.73	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	7,530,667.85	0.00
USOS NO OPERACIONALES	2,303,449.12	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	2,513,730.09	0.00

F. 
JEFE UFI
 Lic. Fideleida del Carmen Mendoza



F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
 José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Sandra Carmelina de Contreras



Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	20,590,023.40	0.00	OPERACIONAL	18,876,341.69	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	4,462,285.79	0.00	A. M. x Remuneraciones	1,763,328.69	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	11,104.46	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	430,927.32	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	15,914,476.43	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	2,400,294.89	0.00
D.M. X Reintegros de Fondos	94.19	0.00	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas	4,721.00	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	202,062.53	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	92,348.47	0.00
			A.M. x Inversiones Financieras	13,642,767.22	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	6,336,669.93	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	541,954.10	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	6,336,669.93	0.00			
NO OPERACIONAL	7,530,067.85	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA	15,353,101.62	0.00
Anticipos por Servicios	41,651.21	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	15,353,101.62	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	6,107,204.30	0.00			
Depósitos Ajenos	917,049.53	0.00	NO OPERACIONAL	2,303,449.12	0.00
Depósitos en Garantía	452,070.36	0.00	Anticipos por Servicios	41,651.21	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	11,663.35	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	569,262.78	0.00
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,029.10	0.00	Depósitos Ajenos	963,811.91	0.00
			Depósitos en Garantía	716,753.99	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	11,017.13	0.00
			Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	952.10	0.00
DISMINUCION META DE DISPONIBILIDADES	2,075,531.25	0.00			
- TOTAL FUENTES -	36,532,892.43	0.00	- TOTAL USOS -	36,532,892.43	0.00