

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018
Pag. 1 de 1


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

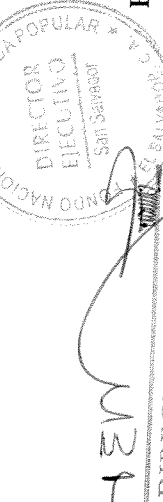
Recursos	Corriente
Fondos	12,902,907.36
Disponibilidades	980,187.90
Anticipos de Fondos	11,757,201.84
Deudores Monetarios	165,517.62
Inversiones Financieras	42,020,446.97
Inversiones Temporales	1,346,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,466,450.83
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,165,396.26
Deudores Financieros	938,432.88
Inversiones Intangibles	103,517.54
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,135,569.45
Existencias Institucionales	10,135,569.45
Inversiones en Bienes de Uso	3,223,808.80
Bienes Depreciables	2,451,548.21
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	68,282,732.58


Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,535,902.50
Depósitos de Terceros	8,322,107.19
Acreedores Monetarios	213,795.31
Financiamiento de Terceros	34,228,945.40
Endeudamiento Interno	30,760,690.94
Endeudamiento Externo	3,193,928.61
Acreedores Financieros	274,325.85
SUB TOTAL	42,764,847.90
Patrimonio Estatal	25,915,467.30
Patrimonio	25,918,130.01
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	-397,582.62
SUB TOTAL	25,517,884.68
TOTAL OBLIGACIONES	68,282,732.58

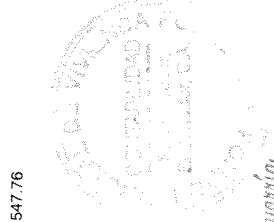
Cuentas de Orden Deudoras	107,408,319.64
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	465,178.63
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	3,751,173.04
Inversión Proyectos con Fondos Propios	12,929,720.34
Proyectos Administrados con Fondos Externos	38,728,451.10
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	27,376,359.73
Costo Social Programa Casa para Todos	17,867,495.96
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	18,797.95
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,635,547.76

Cuentas de Orden Acreedoras	107,408,319.64
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	465,178.63
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	3,751,173.04
Inversión Proyectos con Fondos Propios	12,929,720.34
Proyectos Administrados con Fondos Externos	38,728,451.10
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	27,376,359.73
Costo Social Programa Casa para Todos	17,867,495.96
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	18,797.95
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,635,547.76

F. 
JEFE DEL SUBCOMITÉ
Lic. Cesar Hemilio Gómez

F. 
DIRECTOR EJECUTIVO
Licda. Marina Mercedes Flores Montanari

F. 
CONTADOR
Licda. Marina Mercedes Flores Montanari



Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		12,902,907.36
Disponibilidades	980,187.90	
Caja General	163.44	
Caja General	163.44	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	972,420.21	
Banco Comerciales M	972,420.21	
Anticipos de Fondos	11,757,201.84	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	11,757,161.84	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	11,757,161.84	
Deudores Monetarios	165,517.62	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	159,885.18	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,801.40	
Intereses cartera FONAVIPO	152,174.50	
Interese Cuentas de Ahorro	36.48	
Intereses de Depositos a plazo	1,828.07	
Ingresos Diversos	3,044.73	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	5,632.44	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	5,632.44	
Inversiones Financieras		42,020,446.97
Inversiones Temporales	1,346,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,346,649.46	
Depósitos a Plazo	1,346,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,466,450.83	
Préstamos para Viviendas	2,466,450.83	
A Empresas Privadas Financieras	2,466,450.83	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,165,396.26	
Préstamos para Viviendas	37,448,640.26	
A Empresas Privadas no Financieras	483,937.18	
A Empresas Privadas Financieras	36,964,703.08	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	938,432.88	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	26,398.50	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
Inversiones Intangibles	103,517.54	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Seguros Pagados por Anticipado	1,022.99	
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	1,022.99	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	79,721.12	
Derechos de Propiedad Intelectual	79,721.12	
Amortizaciones Acumuladas	(139,428.24)	
Amortizaciones Acumuladas	(139,428.24)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	748.24	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	748.24	
Deudores Financieros no Recuperables	1,074,439.42	
Deudores Financieros no Recuperables	1,074,439.42	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(1,075,187.66)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(1,075,187.66)	
Inversiones en Existencias		10,135,569.45
Existencias Institucionales	10,135,569.45	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	810.38	
Productos Alimenticios para Personas	810.38	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,274.74	
Productos de Papel y Cartón	3,475.05	
Materiales de Oficina	799.69	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	10,874.06	
Productos Químicos	95.66	
Combustibles y Lubricantes	10,778.40	
Materiales de Uso o Consumo	11,957.68	
Materiales Informáticos	11,957.68	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	45,533.53	
Activos Extraordinarios	45,533.53	
Inversiones en Bienes de Uso		3,223,808.80
Bienes Depreciables	2,451,548.21	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	
Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	
Vehículos de Transporte	377,300.00	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	798,553.30	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	254,972.06	
Equipos Informáticos	486,888.21	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,340,948.68)	
Bienes Inmuebles	(1,489,925.99)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(203,179.41)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(647,843.28)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		68,282,732.58

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		8,535,902.50
Depósitos de Terceros	8,322,107.19	
Depósitos Ajenos	309,357.09	
Depósitos Ajenos	95,086.86	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	2,132.38	
Cartera Exprocades	492.91	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	8,007,527.25	
Depósitos en Garantía	8,007,527.25	
Anticipos por Ventas de Bienes	3,276.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	3,276.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	1,926.57	
Tesoro Publico (DGT)	1,926.57	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	213,795.31	
A. M. x Remuneraciones	132,329.33	
Remuneraciones	15,762.97	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	
Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	44.88	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	708.25	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,436.56	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	96,440.05	
Tesoro Público (DGT)	11,704.42	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	21,393.83	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	21,390.99	
Fondo Nacional de Vivienda Popular(FONAVIPO)	2.84	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	60,043.20	
Gastos Financieros y Otros	60,043.20	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	28.95	
Inversiones en Activos Fijos	28.95	
Financiamiento de Terceros		34,228,945.40
Endeudamiento Interno	30,760,690.94	
Empréstitos del Gobierno Central	14,223,121.04	
De Gobierno Central	14,223,121.04	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,460,255.37	
De Empresas Públicas Financieras	15,460,255.37	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	1,077,314.53	
De Empresas Privadas Financieras	1,077,314.53	
Endeudamiento Externo	3,193,928.61	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	3,193,928.61	
De Organismos Multilaterales	3,193,928.61	
Acreeedores Financieros	274,325.85	
Indemnizaciones Laborales	14,891.11	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 30 de Abril del 2018
 (EN DOLARES)


09/05/2018

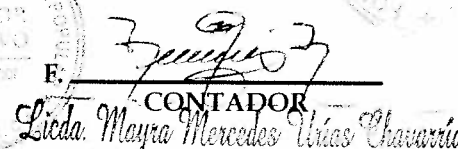
Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Indemnizaciones Laborales	14,891.11	
Provisiones por Acreedores Monetarios	5,994.46	
Provisiones por Acreedores Monetarios	5,994.46	
Acreedores Monetarios por Pagar	253,440.28	
Acreedores Monetarios por Pagar	253,440.28	
Patrimonio Estatal		25,915,467.30
Patrimonio	25,918,130.01	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	(397,582.62)	(397,582.62)
TOTAL OBLIGACIONES		68,282,732.58


 JEFE UFI
 Lic. César Heriberto Gámez


 DIRECTOR EJECUTIVO
 José Ernesto Muñoz


 CONTADOR
 Licda. Mayra Mercedes Urias Chararria

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018
Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	68,936,387.04	6,003,942.74	6,657,597.20	68,282,732.58
21	Fondos	13,377,512.08	4,800,597.95	5,275,202.67	12,902,907.36
211	Disponibilidades	1,182,815.48	3,146,988.35	3,349,615.93	980,187.90
21101	Caja General	1,508.15	21,751.61	23,096.32	163.44
21101001	Caja General	1,508.15	21,751.61	23,096.32	163.44
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	1,173,703.08	3,125,236.74	3,326,519.61	972,420.21
21109001	Banco Comerciales M	1,173,703.08	3,125,236.74	3,326,519.61	972,420.21
212	Anticipos de Fondos	12,027,139.01	35,941.23	305,878.40	11,757,201.84
21203	Anticipos por Servicios	40.00	1,222.57	1,222.57	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	1,222.57	1,222.57	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	12,027,099.01	34,718.66	304,655.83	11,757,161.84
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	12,027,099.01	34,718.66	304,655.83	11,757,161.84
213	Deudores Monetarios	167,557.59	1,617,668.37	1,619,708.34	165,517.62
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	163,339.35	254,941.21	258,395.38	159,885.18
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	3,001.60	3,122.99	3,323.19	2,801.40
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	0.00	3.12	3.12	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	155,620.30	247,224.15	250,669.95	152,174.50
21315005	intereses cartera Fondo Especial de Contribuciones	0.00	5.03	5.03	0.00
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	81.58	81.58	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	36.48	0.00	36.48
21315009	Intereses de Depositos a plazo	1,672.72	4,386.85	4,231.50	1,828.07
21315100	Ingresos Diversos	3,044.73	81.01	81.01	3,044.73
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	910,398.54	910,398.54	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	910,398.54	910,398.54	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	450,918.78	450,918.78	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	450,918.78	450,918.78	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,218.24	1,414.20	0.00	5,632.44
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,218.24	1,414.20	0.00	5,632.44
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	(4.36)	(4.36)	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	(4.36)	(4.36)	0.00
22	Inversiones Financieras	42,197,296.10	1,189,452.85	1,366,301.98	42,020,446.97
221	Inversiones Temporales	1,296,649.46	50,000.00	0.00	1,346,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,296,649.46	50,000.00	0.00	1,346,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,296,649.46	50,000.00	0.00	1,346,649.46
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018
Pag. 2 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,365,371.15	535,000.00	433,920.32	2,466,450.83
22301	Préstamos para Viviendas	2,365,371.15	535,000.00	433,920.32	2,466,450.83
22301003	A Empresas Privadas Financieras	2,365,371.15	535,000.00	433,920.32	2,466,450.83
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,490,174.48	585,620.32	910,398.54	37,165,396.26
22401	Préstamos para Viviendas	37,773,418.48	585,620.32	910,398.54	37,448,640.26
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	499,984.81	0.00	16,047.63	483,937.18
22401003	A Empresas Privadas Financieras	37,273,433.67	585,620.32	894,350.91	36,964,703.08
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	938,397.88	1,414.20	1,379.20	938,432.88
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,414.20	1,414.20	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,414.20	1,414.20	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	26,363.50	0.00	(35.00)	26,398.50
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	(35.00)	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
226	Inversiones Intangibles	106,706.25	1,762.99	4,951.70	103,517.54
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	1,022.99	0.00	1,022.99
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	1,022.99	0.00	1,022.99
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	78,981.12	740.00	0.00	79,721.12
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	78,981.12	740.00	0.00	79,721.12
22699	Amortizaciones Acumuladas	134,476.54	0.00	4,951.70	139,428.24
22699001	Amortizaciones Acumuladas	134,476.54	0.00	4,951.70	139,428.24
229	Inversiones no Recuperables	(3.12)	15,655.34	15,652.22	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	778.88	0.00	30.64	748.24
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	778.88	0.00	30.64	748.24
22909	Deudores Financieros no Recuperables	1,090,061.00	0.00	15,621.58	1,074,439.42
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	1,090,061.00	0.00	15,621.58	1,074,439.42
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,090,843.00	15,655.34	0.00	1,075,187.66

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 3 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,090,843.00	15,655.34	0.00	1,075,187.66
23	Inversiones en Existencias	10,126,809.98	13,891.94	5,132.47	10,135,569.45
231	Existencias Institucionales	10,126,809.98	13,891.94	5,132.47	10,135,569.45
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	497.95	421.18	108.75	810.38
23101001	Productos Alimenticios para Personas	497.95	421.18	108.75	810.38
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,484.58	1,185.30	395.14	4,274.74
23105001	Productos de Papel y Cartón	2,632.14	1,188.06	345.15	3,475.05
23105002	Materiales de Oficina	852.44	(2.76)	49.99	799.69
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	2,864.48	12,285.46	4,275.88	10,874.06
23109001	Productos Químicos	70.08	40.00	14.42	95.66
23109003	Combustibles y Lubricantes	2,794.40	12,245.46	4,261.46	10,778.40
23113	Materiales de Uso o Consumo	12,310.38	0.00	352.70	11,957.68
23113002	Materiales Informáticos	12,310.38	0.00	352.70	11,957.68
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	0.00	0.00	52.71
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	0.00	0.00	52.71
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	45,533.53	0.00	0.00	45,533.53
23196001	Activos Extraordinarios	45,533.53	0.00	0.00	45,533.53
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,234,768.88	0.00	10,960.08	3,223,808.80
241	Bienes Depreciables	2,462,508.29	0.00	10,960.08	2,451,548.21
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	0.00	0.00	7,514.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	0.00	0.00	7,514.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24117001	Vehículos de Transporte	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	798,553.30	0.00	0.00	798,553.30
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	254,972.06	0.00	0.00	254,972.06
24119004	Equipos Informáticos	486,888.21	0.00	0.00	486,888.21
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,329,988.60	0.00	10,960.08	2,340,948.68
24199001	Bienes Inmuebles	1,482,735.69	0.00	7,190.30	1,489,925.99
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	200,944.18	0.00	2,235.23	203,179.41
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	646,308.73	0.00	1,534.55	647,843.28
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		68,936,387.04	6,003,942.74	6,657,597.20	68,282,732.58

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	43,286,416.25	3,079,204.84	2,557,636.49	42,764,847.90
41	Deuda Corriente	8,506,815.78	2,077,630.99	2,106,717.71	8,535,902.50
412	Depósitos de Terceros	8,289,893.44	1,574.88	33,788.63	8,322,107.19
41201	Depósitos Ajenos	309,250.27	402.00	508.82	309,357.09
41201001	Depósitos Ajenos	94,980.04	0.00	106.82	95,086.86
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,132.38	342.00	342.00	2,132.38
41201011	Cartera Exprocedes	492.91	60.00	60.00	492.91
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	7,976,174.01	0.00	31,353.24	8,007,527.25
41207001	Depósitos en Garantía	7,976,174.01	0.00	31,353.24	8,007,527.25
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,276.00	0.00	0.00	3,276.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,276.00	0.00	0.00	3,276.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,172.88	1,172.88	1,926.57	1,926.57
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,172.88	1,172.88	1,926.57	1,926.57
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	216,922.34	2,076,056.11	2,072,929.08	213,795.31
41351	A. M. x Remuneraciones	112,882.51	137,786.05	157,232.87	132,329.33
41351001	Remuneraciones	15,564.29	104,363.01	104,561.69	15,762.97
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	232.20	232.20	232.20
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPPSFA)	89.76	89.76	44.88	44.88
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	706.19	706.19	708.25	708.25
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,415.13	7,415.13	7,436.56	7,436.56
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	815.13	815.13	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	77,848.63	13,033.13	31,624.55	96,440.05
41351935	Tesoro Público (DGT)	11,026.31	11,131.50	11,809.61	11,704.42
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,630.78	56,617.67	60,380.72	21,393.83
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	17,627.94	55,373.24	59,136.29	21,390.99
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	264.00	264.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	980.43	980.43	0.00
41354926	Fondo Nacional de Vivienda Popular(FONAVIPO)	2.84	0.00	0.00	2.84
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	86,314.05	141,395.92	115,125.07	60,043.20
41355001	Gastos Financieros y Otros	86,282.32	141,364.19	115,125.07	60,043.20
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	31.73	31.73	0.00	0.00
41356	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas	0.00	251,981.80	251,981.80	0.00
41356935	Tesoro Público DGT	0.00	251,981.80	251,981.80	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	95.00	1,982.62	1,916.57	28.95
41361001	Inversiones en Activos Fijos	95.00	1,982.62	1,916.57	28.95
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	736,700.00	736,700.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41363002	Inversiones Financieras	0.00	736,700.00	736,700.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	735,092.55	735,092.55	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	735,092.55	735,092.55	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	14,499.50	14,499.50	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	14,499.50	14,499.50	0.00
42	Financiamiento de Terceros	34,779,600.47	1,001,573.85	450,918.78	34,228,945.40
422	Endeudamiento Interno	31,029,346.51	719,574.35	450,918.78	30,760,690.94
42205	Empréstitos del Gobierno Central	14,475,102.84	251,981.80	0.00	14,223,121.04
42205001	De Gobierno Central	14,475,102.84	251,981.80	0.00	14,223,121.04
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,449,058.83	439,722.24	450,918.78	15,460,255.37
42211001	De Empresas Públicas Financieras	15,449,058.83	439,722.24	450,918.78	15,460,255.37
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	1,105,184.84	27,870.31	0.00	1,077,314.53
42219001	De Empresas Privadas Financieras	1,105,184.84	27,870.31	0.00	1,077,314.53
423	Endeudamiento Externo	3,461,428.61	267,500.00	0.00	3,193,928.61
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	3,461,428.61	267,500.00	0.00	3,193,928.61
42311001	De Organismos Multilaterales	3,461,428.61	267,500.00	0.00	3,193,928.61
424	Acreedores Financieros	288,825.35	14,499.50	0.00	274,325.85
42417	Indemnizaciones Laborales	14,891.11	0.00	0.00	14,891.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	14,891.11	0.00	0.00	14,891.11
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	8,994.46	3,000.00	0.00	5,994.46
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	8,994.46	3,000.00	0.00	5,994.46
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	264,939.78	11,499.50	0.00	253,440.28
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	264,939.78	11,499.50	0.00	253,440.28
Sub Total Título		43,286,416.25	3,079,204.84	2,557,636.49	42,764,847.90

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	25,649,970.79	404,096.86	272,010.75	25,517,884.68
81	Patrimonio Estatal	25,915,467.30	0.00	0.00	25,915,467.30
811	Patrimonio	25,918,130.01	0.00	0.00	25,918,130.01
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	1,139,604.31	404,096.86	0.00	1,543,701.17
833	Gastos en Personal	480,694.80	157,232.87	0.00	637,927.67
83301	Remuneraciones Personal Permanente	392,248.72	128,774.37	0.00	521,023.09
83301001	Sueldos	310,638.14	108,700.85	0.00	419,338.99
83301003	Aguinaldos	908.77	0.00	0.00	908.77
83301005	Dietas	7,200.00	1,800.00	0.00	9,000.00
83301007	Beneficios Adicionales	73,501.81	18,273.52	0.00	91,775.33
83303	Remuneraciones Personal Eventual	2,731.60	915.75	0.00	3,647.35
83303001	Sueldos	2,700.00	900.00	0.00	3,600.00
83303006	Beneficios Adicionales	31.60	15.75	0.00	47.35
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	3,919.31	863.95	0.00	4,783.26
83305001	Horas Extraordinarias	3,919.31	863.95	0.00	4,783.26
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	19,092.60	6,422.31	0.00	25,514.91
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	18,856.74	6,344.84	0.00	25,201.58
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	235.86	77.47	0.00	313.33
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	23,795.64	8,232.12	0.00	32,027.76
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	23,579.44	8,161.60	0.00	31,741.04
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	216.20	70.52	0.00	286.72
83313	Indemnizaciones	26,229.61	10,037.79	0.00	36,267.40
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	26,229.61	10,037.79	0.00	36,267.40
83317	Otras Remuneraciones	12,677.32	1,986.58	0.00	14,663.90
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	9,957.32	1,266.58	0.00	11,223.90
83317099	Remuneraciones Diversas	2,720.00	720.00	0.00	3,440.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	106,579.51	51,621.25	0.00	158,200.76

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	3,747.07	1,516.31	0.00	5,263.38
83401001	Productos Alimenticios para Personas	3,434.69	1,442.41	0.00	4,877.10
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	312.38	73.90	0.00	386.28
83403	Productos Textiles y Vestuarios	1,101.81	1,004.92	0.00	2,106.73
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	1,101.81	1,004.92	0.00	2,106.73
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	2,825.17	742.43	0.00	3,567.60
83405001	Productos de Papel y Cartón	2,239.02	677.79	0.00	2,916.81
83405002	Materiales de Oficina	334.83	64.64	0.00	399.47
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	251.32	0.00	0.00	251.32
83407	Productos de Cuero y Caucho	644.02	6.00	0.00	650.02
83407001	Productos de Cuero y Caucho	111.50	6.00	0.00	117.50
83407003	Llantas y Neumáticos	532.52	0.00	0.00	532.52
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	12,671.01	5,164.14	0.00	17,835.15
83409001	Productos Químicos	1,131.87	368.68	0.00	1,500.55
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	534.00	0.00	534.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	11,539.14	4,261.46	0.00	15,800.60
83411	Minerales y Productos Derivados	1,769.42	48.01	0.00	1,817.43
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	451.11	30.00	0.00	481.11
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	1,318.31	18.01	0.00	1,336.32
83413	Materiales de Uso o Consumo	3,502.03	645.30	0.00	4,147.33
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	37.20	0.00	37.20
83413002	Materiales Informáticos	2,506.30	352.70	0.00	2,859.00
83413004	Materiales Eléctricos	995.73	255.40	0.00	1,251.13
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,425.46	195.30	0.00	1,620.76
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	850.10	175.40	0.00	1,025.50
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	575.36	19.90	0.00	595.26
83417	Servicios Básicos	22,913.99	9,551.61	0.00	32,465.60
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	14,484.91	4,903.03	0.00	19,387.94
83417002	Servicios de Agua	2,941.28	980.43	0.00	3,921.71
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	4,388.67	3,113.84	0.00	7,502.51
83417004	Servicios de Correos	1,099.13	554.31	0.00	1,653.44
83419	Mantenimiento y Reparación	17,903.27	10,046.01	0.00	27,949.28
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	8,585.95	4,721.65	0.00	13,307.60
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	6,282.32	4,114.36	0.00	10,396.68
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	3,035.00	1,210.00	0.00	4,245.00
83421	Servicios Comerciales	21,019.98	10,948.73	0.00	31,968.71
83421002	Servicios de Publicidad	1,849.99	1,091.52	0.00	2,941.51
83421003	Servicios de Vigilancia	14,314.68	7,218.36	0.00	21,533.04
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	4,130.82	2,363.41	0.00	6,494.23
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	148.66	0.00	0.00	148.66

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018
Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	575.83	275.44	0.00	851.27
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	4,132.63	2,266.95	0.00	6,399.58
83423001	Atenciones Oficiales	1,396.19	801.53	0.00	2,197.72
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	2,736.44	1,465.42	0.00	4,201.86
83425	Arrendamientos y Derechos	172.84	86.42	0.00	259.26
83425001	De Bienes Muebles	172.84	86.42	0.00	259.26
83427	Pasajes y Viáticos	3,027.42	1,323.72	0.00	4,351.14
83427001	Pasajes al Interior	702.58	309.12	0.00	1,011.70
83427003	Viáticos por Comisión Interna	2,324.84	1,014.60	0.00	3,339.44
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	9,723.39	8,075.40	0.00	17,798.79
83429005	Servicios de Capacitación	330.00	542.40	0.00	872.40
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	9,393.39	7,533.00	0.00	16,926.39
835	Gastos en Bienes Capitalizables	23,108.29	6,128.27	0.00	29,236.56
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,775.59	1,176.57	0.00	2,952.16
83507001	Mobiliarios	870.66	28.95	0.00	899.61
83507002	Equipos Informáticos	94.95	0.00	0.00	94.95
83507003	Maquinarias y Equipos	809.98	1,147.62	0.00	1,957.60
83513	Gastos en Activos Intangibles	21,332.70	4,951.70	0.00	26,284.40
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	21,232.70	4,951.70	0.00	26,184.40
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	334,767.44	114,102.08	0.00	448,869.52
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	37,990.76	12,658.14	0.00	50,648.90
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	30,787.66	11,299.28	0.00	42,086.94
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	6,696.25	1,189.57	0.00	7,885.82
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	506.85	169.29	0.00	676.14
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	3,204.93	1,084.38	0.00	4,289.31
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	3,204.93	1,084.38	0.00	4,289.31
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	243,196.94	82,634.34	0.00	325,831.28
83609004	De Empresas Públicas Financieras	224,526.25	76,715.20	0.00	301,241.45
83609008	De Empresas Privadas Financieras	18,670.69	5,919.14	0.00	24,589.83
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	42,737.21	15,166.33	0.00	57,903.54
83611004	De Organismos Multilaterales	42,737.21	15,166.33	0.00	57,903.54
83613	Gastos Corrientes Diversos	7,637.60	2,558.89	0.00	10,196.49
83613099	Gastos Diversos	7,637.60	2,558.89	0.00	10,196.49
837	Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	0.00	0.00	0.00
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00
83705935	Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00	0.00	0.00
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	33,980.37	10,960.08	0.00	44,940.45
83815	Depreciación de Bienes de Uso	32,891.01	10,960.08	0.00	43,851.09
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	32,891.01	10,960.08	0.00	43,851.09

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

09/05/2018
Pag. 10 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,057.63	0.00	0.00	1,057.63
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,057.63	0.00	0.00	1,057.63
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	31.73	0.00	0.00	31.73
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	31.73	0.00	0.00	31.73
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	160,473.90	64,052.31	0.00	224,526.21
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	160,473.40	64,052.31	0.00	224,525.71
83903005	Proyectos Habitacionales	160,473.40	64,052.31	0.00	224,525.71
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.00	0.50
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.00	0.50
85	Ingresos de Gestión	874,107.80	0.00	272,010.75	1,146,118.55
855	Ingresos Financieros y Otros	754,704.29	0.00	254,736.94	1,009,441.23
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	11,696.23	0.00	4,386.85	16,083.08
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	11,696.23	0.00	4,386.85	16,083.08
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	743,007.07	0.00	250,350.09	993,357.16
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	9,805.22	0.00	3,122.99	12,928.21
85507008	A Empresas Privadas Financieras	733,189.26	0.00	247,222.10	980,411.36
85507010	A Personas Naturales	12.59	0.00	5.00	17.59
85509	Arrendamiento de Bienes	0.99	0.00	0.00	0.99
85509099	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.99	0.00	0.00	0.99
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	4,226.70	0.00	1,419.40	5,646.10
85601	Multas e Intereses por Mora	8.46	0.00	5.20	13.66
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	8.46	0.00	5.20	13.66
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,218.24	0.00	1,414.20	5,632.44
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,218.24	0.00	1,414.20	5,632.44
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,057.63	0.00	0.00	1,057.63
85813	Venta de Bienes Inmuebles	1,057.63	0.00	0.00	1,057.63
85813001	Venta de Terrenos	1,057.63	0.00	0.00	1,057.63
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	114,119.18	0.00	15,854.41	129,973.59
85909	Ingresos Diversos	70,778.74	0.00	199.07	70,977.81
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,160.77	0.00	118.06	1,278.83
85909099	Ingresos Diversos	69,617.97	0.00	81.01	69,698.98
85951	Corrección de Recursos	43,340.44	0.00	15,655.34	58,995.78
85951002	Cartera de Prestamos	80.68	0.00	33.76	114.44
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	43,259.76	0.00	15,621.58	58,881.34
Sub Total Título		25,649,970.79	404,096.86	272,010.75	25,517,884.68
Total		0.00	9,487,244.44	9,487,244.44	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		637,927.67	0.00	Ingresos Financieros y Otros		1,009,441.23	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		521,023.09	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		16,083.08	0.00
Sueldos		419,338.99	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		16,083.08	0.00
Agualdidos		908.77	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		993,357.16	0.00
Dietas		9,000.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		12,928.21	0.00
Beneficios Adicionales		91,775.33	0.00	A Empresas Privadas Financieras		980,411.36	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		3,647.35	0.00	A Personas Naturales		17.59	0.00
Sueldos		3,600.00	0.00	Arrendamiento de Bienes		0.99	0.00
Beneficios Adicionales		47.35	0.00	Arrendamientos de Bienes Diversos		0.99	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		4,783.26	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas		5,646.10	0.00
Horas Extraordinarias		4,783.26	0.00	Multas e Intereses por Mora		13.66	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		4,783.26	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		13.66	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		25,514.91	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		5,632.44	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		25,201.58	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		5,632.44	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		313.33	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios		1,057.63	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		32,027.76	0.00	Venta de Bienes Inmuebles		1,057.63	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		31,741.04	0.00	Venta de Terrenos		1,057.63	0.00
Indemnizaciones		286.72	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes		129,973.59	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		36,267.40	0.00	Ingresos Diversos		70,977.81	0.00
Otras Remuneraciones		36,267.40	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		1,278.83	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		14,663.90	0.00	Ingresos Diversos		69,698.98	0.00
Remuneraciones Diversas		11,223.90	0.00	Corrección de Recursos		58,995.78	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		158,200.76	0.00	Cartera de Préstamos		114.44	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		5,263.38	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		58,881.34	0.00
Productos Alimenticios para Personas		4,877.10	0.00	SUB TOTAL INGRESOS		1,146,118.55	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		386.28	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO		397,582.62	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		2,106.73	0.00	TOTAL DE INGRESOS DE GESTION		1,543,701.17	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		2,106.73	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		3,567.60	0.00				
Productos de Papel y Cartón		2,916.81	0.00				
Materiales de Oficina		399.47	0.00				
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		251.32	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		650.02	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		117.50	0.00				
Llantas y Neumáticos		532.52	0.00				
Productos Químicos, Combustibles y Lubrificantes		17,835.15	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos	1,500.55	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	534.00	0.00
Combustibles y Lubricantes	15,800.60	0.00
Minerales y Productos Derivados	1,817.43	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	481.11	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	1,336.32	0.00
Materiales de Uso o Consumo	4,147.33	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	37.20	0.00
Materiales Informáticos	2,859.00	0.00
Materiales Eléctricos	1,251.13	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,620.76	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,025.50	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	595.26	0.00
Servicios Básicos	32,465.60	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	19,387.94	0.00
Servicios de Agua	3,921.71	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	7,502.51	0.00
Servicios de Correos	1,653.44	0.00
Mantenimiento y Reparación	27,949.28	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	13,307.60	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	10,396.68	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,245.00	0.00
Servicios Comerciales	31,968.71	0.00
Servicios de Publicidad	2,941.51	0.00
Servicios de Vigilancia	21,533.04	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	6,494.23	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	148.66	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	851.27	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	6,399.58	0.00
Atenciones Oficiales	2,197.72	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,201.86	0.00
Arrendamientos y Derechos	259.26	0.00
De Bienes Muebles	259.26	0.00
Pasajes y Viáticos	4,351.14	0.00
Pasajes al Interior	1,011.70	0.00
Viáticos por Comisión Interna	3,339.44	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	17,798.79	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)



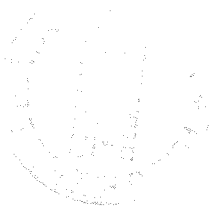
Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

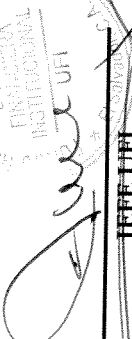
GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios de Capacitación	872.40	0.00
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	16,926.39	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	29,236.56	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	2,952.16	0.00
Mobiliarios	899.61	0.00
Equipos Informáticos	94.95	0.00
Maquinarias y Equipos	1,957.60	0.00
Gastos en Activos Intangibles	26,284.40	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	26,184.40	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	448,869.52	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	50,648.90	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	42,086.94	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	7,885.82	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	676.14	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	4,289.31	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	4,289.31	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	325,831.28	0.00
De Empresas Públicas Financieras	301,241.45	0.00
De Empresas Privadas Financieras	24,589.83	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	57,903.54	0.00
De Organismos Multilaterales	57,903.54	0.00
Gastos Corrientes Diversos	10,196.49	0.00
Gastos Diversos	10,196.49	0.00
Gastos en Transferencias Otorgadas	0.00	0.00
Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00
Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	44,940.45	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	43,851.09	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	43,851.09	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,057.63	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	1,057.63	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	31.73	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	31.73	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	224,526.21	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	224,525.71	0.00
Proyectos Habitacionales	224,525.71	0.00

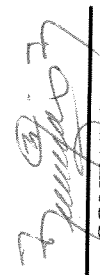
Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Abril del 2018
(EN DOLARES)


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
SUB TOTAL GASTOS	1,543,701.17	0.00

F.  Jefe UPI
 Lic. César Henrílo Gómez

F.  Contador
 Lic. Mayra Mercedes Ujas Chavarría

F.  Director Ejecutivo
 José Ernesto Muñoz

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Abril al 30 de Abril del 2018
 (EN DOLARES)

09/05/2018
 Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0


ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,182,815.48	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,182,815.48	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(172,174.00)	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,168,789.56	0.00
USOS OPERACIONALES	1,340,963.56	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(284,173.77)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	450,918.78	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	735,092.55	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	253,720.19	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	291,236.30	0.00
USOS NO OPERACIONALES	37,516.11	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	980,187.90	0.00

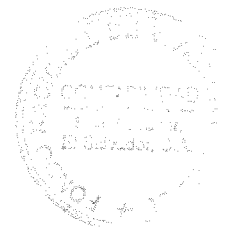
F. 
 JEFE UFI
 Lic. César Heredia Gómez



F. 
 DIRECTOR EJECUTIVO
 José Ernesto Muñoz



F. 
 CONTADOR
 Licda. Mayra Mercedes Urias Chavarria



Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES		CORRIENTE	ANTERIOR	USOS		CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL		1,168,789.56	0.00	OPERACIONAL		1,349,963.56	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros		258,395.38	0.00	A. M. x Remuneraciones		137,786.05	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras		910,398.54	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios		56,617.67	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		(4.36)	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros		141,395.92	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS		450,918.78	0.00	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas		251,981.80	0.00
D.M. x Endeudamiento Público		450,918.78	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos		1,982.62	0.00
NO OPERACIONAL		291,236.30	0.00	A.M. x Inversiones Financieras		736,700.00	0.00
Anticipos por Servicios		1,222.57	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		14,499.50	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		256,225.10	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA		735,092.55	0.00
Depósitos Ajenos		508.82	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público		735,092.55	0.00
Depósitos en Garantía		31,353.24	0.00	NO OPERACIONAL		37,516.11	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales		1,926.57	0.00	Anticipos por Servicios		1,222.57	0.00
DISMINUCION META DE RESPONSABILIDADES		202,627.58		Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		34,718.66	0.00
-TOTAL FUENTES		2,113,572.22	0.00	Depósitos Ajenos		402.00	0.00
				Depósitos Retenciones Fiscales		1,172.88	0.00
				-TOTAL USOS		2,113,572.22	0.00