

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	10,760,725.33
Disponibilidades	890,181.94
Anticipos de Fondos	9,714,193.94
Deudores Monetarios	156,349.45
Inversiones Financieras	42,865,823.39
Inversiones Temporales	1,696,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,400,160.59
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,728,694.68
Deudores Financieros	968,077.00
Inversiones Intangibles	72,241.66
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,136,331.53
Existencias Institucionales	10,136,331.53
Inversiones en Bienes de Uso	3,186,896.98
Bienes Depreciables	2,414,636.39
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	66,949,777.23

Cuentas de Orden Deudoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	97,749,639.07
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	492,792.00
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	10,339,379.90
Inmuebles en Condiciones Especiales	32,358,082.81
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	25,256,636.01
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,242,819.32
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,678.14
	2,655,482.73

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,844,498.45
Depósitos de Terceros	8,702,542.74
Acreedores Monetarios	141,955.71
Financiamiento de Terceros	31,764,340.78
Endeudamiento Interno	29,225,135.89
Endeudamiento Externo	2,083,392.90
Acreedores Financieros	455,811.99
SUB TOTAL	40,608,839.23
Patrimonio Estatal	26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	-92,945.75
SUB TOTAL	26,340,938.00
TOTAL OBLIGACIONES	66,949,777.23

Cuentas de Orden Acreedoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	97,749,639.07
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	492,792.00
Inversión Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	10,339,379.90
Inmuebles en Condiciones Especiales	32,358,082.81
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	25,256,636.01
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,242,819.32
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,678.14
	2,655,482.73



F. JEFE UFI

Licda. Karla Martinez

F. DIRECTOR EJECUTIVO
Ing. José Ernesto Muñoz

F. CONTADOR
Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		10,760,725.33
Disponibilidades	890,181.94	
Caja General	1,023.13	
Caja General	1,023.13	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	881,554.56	
Banco Comerciales M	881,554.56	
Anticipos de Fondos	9,714,193.94	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	9,714,153.94	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	9,714,153.94	
Deudores Monetarios	156,349.45	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	154,851.02	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,395.28	
Intereses cartera FONAVIPO	149,790.86	
Interese Cuentas de Ahorro	35.95	
Intereses de Depositos a plazo	2,506.43	
Ingresos Diversos	122.50	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,498.43	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,498.43	
Inversiones Financieras		42,865,823.39
Inversiones Temporales	1,696,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,696,649.46	
Depósitos a Plazo	1,696,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	2,400,160.59	
Préstamos para Viviendas	2,400,160.59	
A Empresas Privadas Financieras	2,400,160.59	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,728,694.68	
Préstamos para Viviendas	38,011,938.68	
A Empresas Privadas no Financieras	398,226.94	
A Empresas Privadas Financieras	37,613,711.74	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	968,077.00	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Enero del 2019

14/02/2019

Pag. 2 de 5

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	56,042.62	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	11,607.66	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	
Inversiones Intangibles	72,241.66	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	97,053.45	
Derechos de Propiedad Intelectual	97,053.45	
Amortizaciones Acumuladas	(187,013.46)	
Amortizaciones Acumuladas	(187,013.46)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	
Deudores Financieros no Recuperables	926,006.84	
Deudores Financieros no Recuperables	926,006.84	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(926,651.85)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(926,651.85)	
Inversiones en Existencias		10,136,331.53
Existencias Institucionales	10,136,331.53	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	348.51	
Productos Alimenticios para Personas	348.51	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,796.79	
Productos de Papel y Cartón	2,814.52	
Materiales de Oficina	982.27	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	17,224.58	
Productos Químicos	134.58	
Combustibles y Lubricantes	17,090.00	
Materiales de Uso o Consumo	9,927.60	
Materiales Informáticos	9,927.60	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Inversiones en Bienes de Uso		3,186,896.98
Bienes Depreciables	2,414,636.39	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Enero del 2019
 (EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	
Vehículos de Transporte	377,300.00	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	832,969.09	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	267,783.68	
Equipos Informáticos	508,492.38	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,443,736.29)	
Bienes Inmuebles	(1,556,136.83)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(223,743.60)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(663,855.86)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		66,949,777.23

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		8,844,498.45
Depósitos de Terceros	8,702,542.74	
Depósitos Ajenos	313,244.32	
Depósitos Ajenos	93,596.01	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	7,426.51	
Cartera Exprocedes	576.86	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	8,385,567.99	
Depósitos en Garantía	8,385,567.99	
Anticipos por Ventas de Bienes	3,445.62	
Reservación de Bienes Inmuebles	3,445.62	
Depósitos Retenciones Fiscales	264.53	
Tesoro Publico (DGT)	264.53	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	141,955.71	
A. M. x Remuneraciones	89,931.71	
Remuneraciones	16,816.99	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	739.93	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,769.43	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	51,969.56	
Tesoro Público (DGT)	12,403.60	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	4,082.04	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	4,082.04	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	40,325.05	
Gastos Financieros y Otros	40,325.05	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	7,616.91	
Inversiones en Activos Fijos	7,616.91	
Financiamiento de Terceros		31,764,340.78
Endeudamiento Interno	29,225,135.89	
Empréstitos del Gobierno Central	12,362,316.12	
De Gobierno Central	12,362,316.12	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	16,044,401.96	
De Empresas Públicas Financieras	16,044,401.96	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	818,417.81	
De Empresas Privadas Financieras	818,417.81	
Endeudamiento Externo	2,083,392.90	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	2,083,392.90	
De Organismos Multilaterales	2,083,392.90	
Acreeedores Financieros	455,811.99	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	68,679.57	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Enero del 2019
 (EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Provisiones por Acreedores Monetarios	68,679.57	
Acreedores Monetarios por Pagar	386,945.31	
Acreedores Monetarios por Pagar	386,945.31	
Patrimonio Estatal		26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
Resultado Ejercicio Corriente	518,416.45	
Resultado Ejercicio Corriente	518,416.45	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	(92,945.75)	(92,945.75)
TOTAL OBLIGACIONES		66,949,777.23

F. 
JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez




DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F. 
CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	67,073,611.79	7,174,373.72	7,298,208.28	66,949,777.23
21	Fondos	10,553,261.15	5,265,574.50	5,058,110.32	10,760,725.33
211	Disponibilidades	836,359.84	3,275,583.51	3,221,761.41	890,181.94
21101	Caja General	291.30	15,300.28	14,568.45	1,023.13
21101001	Caja General	291.30	15,300.28	14,568.45	1,023.13
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	828,464.29	3,260,283.23	3,207,192.96	881,554.56
21109001	Banco Comerciales M	828,464.29	3,260,283.23	3,207,192.96	881,554.56
212	Anticipos de Fondos	9,716,901.31	45,696.23	48,403.60	9,714,193.94
21203	Anticipos por Servicios	40.00	15,585.99	15,585.99	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	15,585.99	15,585.99	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	9,716,861.31	30,110.24	32,817.61	9,714,153.94
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	9,716,861.31	30,110.24	32,817.61	9,714,153.94
213	Deudores Monetarios	0.00	1,944,294.76	1,787,945.31	156,349.45
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	269,537.99	114,686.97	154,851.02
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	2,655.83	260.55	2,395.28
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	0.00	5.64	5.64	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	0.00	259,508.68	109,717.82	149,790.86
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	225.53	225.53	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	35.95	0.00	35.95
21315009	Intereses de Depositos a plazo	0.00	6,206.45	3,700.02	2,506.43
21315100	Ingresos Diversos	0.00	899.91	777.41	122.50
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,013,105.52	1,013,105.52	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,013,105.52	1,013,105.52	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	499,944.76	499,944.76	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	499,944.76	499,944.76	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	1,498.43	0.00	1,498.43
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	1,498.43	0.00	1,498.43
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	160,208.06	160,208.06	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	160,208.06	160,208.06	0.00
22	Inversiones Financieras	43,195,949.34	1,893,430.62	2,223,556.57	42,865,823.39
221	Inversiones Temporales	1,646,649.46	50,000.00	0.00	1,696,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,646,649.46	50,000.00	0.00	1,696,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,646,649.46	50,000.00	0.00	1,696,649.46
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 2 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2229001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	3,150,545.04	350,000.00	1,100,384.45	2,400,160.59
22301	Préstamos para Viviendas	3,150,545.04	350,000.00	1,100,384.45	2,400,160.59
22301003	A Empresas Privadas Financieras	3,150,545.04	350,000.00	1,100,384.45	2,400,160.59
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,197,358.75	1,475,841.45	944,505.52	37,728,694.68
22401	Préstamos para Viviendas	37,480,602.75	1,475,841.45	944,505.52	38,011,938.68
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	404,517.43	0.00	6,290.49	398,226.94
22401003	A Empresas Privadas Financieras	37,076,085.32	1,475,841.45	938,215.03	37,613,711.74
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	1,128,256.51	1,498.43	161,677.94	968,077.00
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,498.43	1,498.43	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,498.43	1,498.43	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	216,222.13	0.00	160,179.51	56,042.62
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551615	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	171,787.17	0.00	160,179.51	11,607.66
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
226	Inversiones Intangibles	73,139.58	6,448.91	7,346.83	72,241.66
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	90,604.54	6,448.91	0.00	97,053.45
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	90,604.54	6,448.91	0.00	97,053.45
22699	Amortizaciones Acumuladas	179,666.63	0.00	7,346.83	187,013.46
22699001	Amortizaciones Acumuladas	179,666.63	0.00	7,346.83	187,013.46
229	Inversiones no Recuperables	0.00	9,641.83	9,641.83	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	673.56	0.00	28.55	645.01
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	673.56	0.00	28.55	645.01
22909	Deudores Financieros no Recuperables	935,620.12	0.00	9,613.28	926,006.84
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	935,620.12	0.00	9,613.28	926,006.84
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	936,293.68	9,641.83	0.00	926,651.85

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019
Pag. 3 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	936,293.68	9,641.83	0.00	926,651.85
23	Inversiones en Existencias	10,126,494.32	14,585.60	4,748.39	10,136,331.53
231	Existencias Institucionales	10,126,494.32	14,585.60	4,748.39	10,136,331.53
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	357.34	135.19	144.02	348.51
23101001	Productos Alimenticios para Personas	357.34	135.19	144.02	348.51
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,651.34	80.28	934.83	3,796.79
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,566.72	0.00	752.20	2,814.52
23105002	Materiales de Oficina	1,084.62	80.28	182.63	982.27
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	6,124.45	14,370.13	3,270.00	17,224.58
23109001	Productos Químicos	54.45	100.13	20.00	134.58
23109003	Combustibles y Lubricantes	6,070.00	14,270.00	3,250.00	17,090.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	10,327.14	0.00	399.54	9,927.60
23113002	Materiales Informáticos	10,327.14	0.00	399.54	9,927.60
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,197,906.98	783.00	11,793.00	3,186,896.98
241	Bienes Depreciables	2,425,646.39	783.00	11,793.00	2,414,636.39
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24117001	Vehículos de Transporte	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	832,186.09	783.00	0.00	832,969.09
24119001	Mobillarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	267,783.68	0.00	0.00	267,783.68
24119004	Equipos Informáticos	507,709.38	783.00	0.00	508,492.38
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,431,943.29	0.00	11,793.00	2,443,736.29
24199001	Bienes Inmuebles	1,548,646.74	0.00	7,490.09	1,556,136.83
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	221,433.85	0.00	2,309.75	223,743.60
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	661,862.70	0.00	1,993.16	663,855.86
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		67,073,611.79	7,174,373.72	7,298,208.28	66,949,777.23

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	40,639,728.04	2,572,284.98	2,541,396.17	40,608,839.23
41	Deuda Corriente	8,610,814.75	1,807,767.71	2,041,451.41	8,844,498.45
412	Depósitos de Terceros	8,610,814.75	3,421.56	95,149.55	8,702,542.74
41201	Depósitos Ajenos	308,230.74	135.00	5,148.58	313,244.32
41201001	Depósitos Ajenos	93,582.43	0.00	13.58	93,596.01
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,426.51	0.00	5,000.00	7,426.51
41201011	Cartera Exprocedes	576.86	135.00	135.00	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,295,993.18	0.00	89,574.81	8,385,567.99
41207001	Depósitos en Garantía	8,295,993.18	0.00	89,574.81	8,385,567.99
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,345.62	0.00	100.00	3,445.62
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,345.62	0.00	100.00	3,445.62
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	3,224.93	3,286.56	326.16	264.53
41251935	Tesoro Publico (DGT)	3,224.93	3,286.56	326.16	264.53
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	0.00	1,804,346.15	1,946,301.86	141,955.71
41351	A. M. x Remuneraciones	0.00	110,456.79	200,388.50	89,931.71
41351001	Remuneraciones	0.00	91,359.33	108,176.32	16,816.99
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	0.00	0.00	232.20	232.20
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	0.00	0.00	739.93	739.93
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	0.00	0.00	7,769.43	7,769.43
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,356.90	1,356.90	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	0.00	17,728.61	69,698.17	51,969.56
41351935	Tesoro Público (DGT)	0.00	11.95	12,415.55	12,403.60
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	22,528.66	26,610.70	4,082.04
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	21,548.23	25,630.27	4,082.04
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	980.43	980.43	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	0.00	62,563.58	102,888.63	40,325.05
41355001	Gastos Financieros y Otros	0.00	62,563.58	102,888.63	40,325.05
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	0.00	222.85	7,839.76	7,616.91
41361001	Inversiones en Activos Fijos	0.00	222.85	7,839.76	7,616.91
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	844,057.00	844,057.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	844,057.00	844,057.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	613,392.97	613,392.97	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	613,392.97	613,392.97	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	151,124.30	151,124.30	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	151,124.30	151,124.30	0.00
42	Financiamiento de Terceros	32,028,913.29	764,517.27	499,944.76	31,764,340.78

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
422	Endeudamiento Interno	29,071,084.10	345,892.97	499,944.76	29,225,135.89
42205	Empréstitos del Gobierno Central	12,362,316.12	0.00	0.00	12,362,316.12
42205001	De Gobierno Central	12,362,316.12	0.00	0.00	12,362,316.12
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,861,155.21	316,698.01	499,944.76	16,044,401.96
42211001	De Empresas Públicas Financieras	15,861,155.21	316,698.01	499,944.76	16,044,401.96
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	847,612.77	29,194.96	0.00	818,417.81
42219001	De Empresas Privadas Financieras	847,612.77	29,194.96	0.00	818,417.81
423	Endeudamiento Externo	2,350,892.90	267,500.00	0.00	2,083,392.90
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	2,350,892.90	267,500.00	0.00	2,083,392.90
42311001	De Organismos Multilaterales	2,350,892.90	267,500.00	0.00	2,083,392.90
424	Acreedores Financieros	606,936.29	151,124.30	0.00	455,811.99
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	87,262.24	18,582.67	0.00	68,679.57
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	87,262.24	18,582.67	0.00	68,679.57
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	519,486.94	132,541.63	0.00	386,945.31
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	519,486.94	132,541.63	0.00	386,945.31
Sub Total Título		40,639,728.04	2,572,284.98	2,541,396.17	40,608,839.23

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019
Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	26,433,883.75	373,624.00	280,678.25	26,340,938.00
81	Patrimonio Estatal	26,433,883.75	0.00	0.00	26,433,883.75
811	Patrimonio	26,436,546.46	0.00	0.00	26,436,546.46
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	518,416.45	0.00	0.00	518,416.45
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	518,416.45	0.00	0.00	518,416.45
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	0.00	373,624.00	0.00	373,624.00
833	Gastos en Personal	0.00	200,388.50	0.00	200,388.50
83301	Remuneraciones Personal Permanente	0.00	144,682.89	0.00	144,682.89
83301001	Sueldos	0.00	113,423.04	0.00	113,423.04
83301003	Aguinaldos	0.00	400.37	0.00	400.37
83301005	Dietas	0.00	2,550.00	0.00	2,550.00
83301007	Beneficios Adicionales	0.00	28,309.48	0.00	28,309.48
83303	Remuneraciones Personal Eventual	0.00	915.75	0.00	915.75
83303001	Sueldos	0.00	900.00	0.00	900.00
83303006	Beneficios Adicionales	0.00	15.75	0.00	15.75
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	1,089.68	0.00	1,089.68
83305001	Horas Extraordinarias	0.00	1,089.68	0.00	1,089.68
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	6,875.88	0.00	6,875.88
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	6,798.03	0.00	6,798.03
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	77.85	0.00	77.85
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	0.00	8,737.65	0.00	8,737.65
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	8,666.67	0.00	8,666.67
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	70.98	0.00	70.98
83313	Indemnizaciones	0.00	35,086.73	0.00	35,086.73
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	35,086.73	0.00	35,086.73
83317	Otras Remuneraciones	0.00	2,999.92	0.00	2,999.92
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	0.00	1,319.92	0.00	1,319.92
83317099	Remuneraciones Diversas	0.00	1,680.00	0.00	1,680.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	0.00	16,773.49	0.00	16,773.49

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	1,251.93	0.00	1,251.93
83401001	Productos Alimenticios para Personas	0.00	1,184.68	0.00	1,184.68
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	0.00	67.25	0.00	67.25
83403	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	4.67	0.00	4.67
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	4.67	0.00	4.67
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	1,544.76	0.00	1,544.76
83405001	Productos de Papel y Cartón	0.00	1,083.28	0.00	1,083.28
83405002	Materiales de Oficina	0.00	211.48	0.00	211.48
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	250.00	0.00	250.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	0.00	9.00	0.00	9.00
83407001	Productos de Cuero y Caucho	0.00	9.00	0.00	9.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	3,395.18	0.00	3,395.18
83409001	Productos Químicos	0.00	145.18	0.00	145.18
83409003	Combustibles y Lubricantes	0.00	3,250.00	0.00	3,250.00
83411	Minerales y Productos Derivados	0.00	208.95	0.00	208.95
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	111.70	0.00	111.70
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	97.25	0.00	97.25
83413	Materiales de Uso o Consumo	0.00	568.14	0.00	568.14
83413002	Materiales Informáticos	0.00	399.54	0.00	399.54
83413004	Materiales Eléctricos	0.00	168.60	0.00	168.60
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	9.82	0.00	9.82
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	9.82	0.00	9.82
83417	Servicios Básicos	0.00	6,111.90	0.00	6,111.90
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	0.00	5,081.47	0.00	5,081.47
83417002	Servicios de Agua	0.00	980.43	0.00	980.43
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	0.00	50.00	0.00	50.00
83419	Mantenimiento y Reparación	0.00	1,232.01	0.00	1,232.01
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	185.22	0.00	185.22
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	471.79	0.00	471.79
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	575.00	0.00	575.00
83421	Servicios Comerciales	0.00	352.22	0.00	352.22
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	34.22	0.00	34.22
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	318.00	0.00	318.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	1,164.39	0.00	1,164.39
83423001	Atenciones Oficiales	0.00	528.37	0.00	528.37
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	636.02	0.00	636.02
83427	Pasajes y Viáticos	0.00	770.52	0.00	770.52
83427003	Viáticos por Comisión Interna	0.00	770.52	0.00	770.52
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	150.00	0.00	150.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	150.00	0.00	150.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019

Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
835	Gastos en Bienes Capitalizables	0.00	607.85	0.00	607.85
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	507.85	0.00	507.85
83507001	Mobiliarios	0.00	222.85	0.00	222.85
83507002	Equipos Informáticos	0.00	285.00	0.00	285.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	0.00	100.00	0.00	100.00
83513099	Derechos Intangibles Diversos	0.00	100.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	0.00	102,888.63	0.00	102,888.63
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	1,165.53	0.00	1,165.53
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	139.40	0.00	139.40
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	865.53	0.00	865.53
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	160.60	0.00	160.60
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	956.70	0.00	956.70
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	956.70	0.00	956.70
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	87,130.98	0.00	87,130.98
83609004	De Empresas Públicas Financieras	0.00	82,460.71	0.00	82,460.71
83609008	De Empresas Privadas Financieras	0.00	4,670.27	0.00	4,670.27
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	11,091.62	0.00	11,091.62
83611004	De Organismos Multilaterales	0.00	11,091.62	0.00	11,091.62
83613	Gastos Corrientes Diversos	0.00	2,543.80	0.00	2,543.80
83613099	Gastos Diversos	0.00	2,543.80	0.00	2,543.80
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	0.00	19,139.83	0.00	19,139.83
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	7,346.83	0.00	7,346.83
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	7,346.83	0.00	7,346.83
83815	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	11,793.00	0.00	11,793.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	11,793.00	0.00	11,793.00
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	0.00	33,825.70	0.00	33,825.70
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	33,825.70	0.00	33,825.70
83903005	Proyectos Habitacionales	0.00	33,825.70	0.00	33,825.70
85	Ingresos de Gestión	0.00	0.00	280,678.25	280,678.25
855	Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	268,372.69	268,372.69
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00	0.00	6,206.45	6,206.45
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00	0.00	6,206.45	6,206.45
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00	0.00	262,166.24	262,166.24
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	0.00	2,655.83	2,655.83
85507008	A Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00	259,507.12	259,507.12
85507010	A Personas Naturales	0.00	0.00	3.29	3.29
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	0.00	1,502.34	1,502.34
85601	Multas e Intereses por Mora	0.00	0.00	3.91	3.91
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00	0.00	3.91	3.91
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	1,498.43	1,498.43

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

14/02/2019
Pag. 10 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	1,498.43	1,498.43
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00	10,803.22	10,803.22
85909	Ingresos Diversos	0.00	0.00	1,161.39	1,161.39
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00	0.00	261.48	261.48
85909099	Ingresos Diversos	0.00	0.00	899.91	899.91
85951	Corrección de Recursos	0.00	0.00	9,641.83	9,641.83
85951002	Cartera de Prestamos	0.00	0.00	28.55	28.55
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00	0.00	9,613.28	9,613.28
Sub Total Título		26,433,883.75	373,624.00	280,678.25	26,340,938.00
Total		0.00	10,120,282.70	10,120,282.70	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 01.1 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

	GASTOS DE GESTION		INGRESOS DE GESTION		CORRIENTE		ANTERIOR	
Gastos en Personal		200,388.50				268,372.69		0.00
Remuneraciones Personal Permanente		144,682.89				6,206.45		0.00
Sueldos		113,423.04				6,206.45		0.00
Aguiñaldos		400.37				262,166.24		0.00
Dietas		2,550.00				2,655.83		0.00
Beneficios Adicionales		28,309.48				259,507.12		0.00
Remuneraciones Personal Eventual		915.75				3.29		0.00
Sueldos		900.00				1,502.34		0.00
Beneficios Adicionales		15.75				3.91		0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		1,089.68				1,498.43		0.00
Horas Extraordinarias		1,089.68				1,498.43		0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		6,875.88				1,161.39		0.00
Por Remuneraciones Permanentes		6,798.03				261.48		0.00
Por Remuneraciones Eventuales		77.85				899.91		0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Privadas		8,737.65				9,641.83		0.00
Por Remuneraciones Permanentes		8,666.67				28.55		0.00
Por Remuneraciones Eventuales		70.98				9,613.28		0.00
Indemnizaciones		35,086.73				280,678.25		0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		35,086.73				92,945.75		0.00
Otras Remuneraciones		2,995.92				373,624.00		0.00
Prestaciones Sociales al Personal		1,319.92						
Remuneraciones Diversas		1,680.00						
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		16,773.49						
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		1,251.93						
Productos Alimenticios para Personas		1,184.68						
Productos Agropecuarios y Forestales		67.25						
Productos Textiles y Vestuarios		4.67						
Productos Textiles y Vestuarios		4.67						
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		1,544.76						
Productos de Papel y Cartón		1,083.28						
Materiales de Oficina		211.48						
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		250.00						
Productos de Cuero y Caucho		9.00						
Productos de Cuero y Caucho		9.00						
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes		3,395.18						
Productos Químicos		145.18						
SUB TOTAL INGRESOS						280,678.25		0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO						92,945.75		0.00
TOTAL DE INGRESOS DE GESTION						373,624.00		0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

	CORRIENTE	ANTERIOR
Combustibles y Lubricantes	3,250.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	208.95	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	111.70	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	97.25	0.00
Materiales de Uso o Consumo	568.14	0.00
Materiales Informáticos	399.54	0.00
Materiales Eléctricos	168.60	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	9.82	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	9.82	0.00
Servicios Básicos	6,111.90	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	5,081.47	0.00
Servicios de Agua	980.43	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	50.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	1,232.01	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	185.22	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	471.79	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	575.00	0.00
Servicios Comerciales	352.22	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	34.22	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	318.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	1,164.39	0.00
Atenciones Oficiales	528.37	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	636.02	0.00
Pasajes y Viáticos	770.52	0.00
Viáticos por Comisión Interna	770.52	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	150.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	150.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	607.85	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	507.85	0.00
Mobiliarios	222.85	0.00
Equipos Informáticos	285.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	100.00	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	102,888.63	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	1,165.53	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	139.40	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	865.53	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Comisiones y Gastos Bancarios	160.60	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	956.70	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	956.70	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	87,130.98	0.00
De Empresas Públicas Financieras	82,460.71	0.00
De Empresas Privadas Financieras	4,670.27	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	11,091.62	0.00
De Organismos Multilaterales	11,091.62	0.00
Gastos Corrientes Diversos	2,543.80	0.00
Gastos Diversos	2,543.80	0.00
Gastos de Ventas y Cargos Calculados	19,139.83	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	7,346.83	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	7,346.83	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	11,793.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	11,793.00	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	33,825.70	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	33,825.70	0.00
Proyectos Habitacionales	33,825.70	0.00
SUB TOTAL GASTOS	373,624.00	0.00



F. Jefe UFI

Licda. Karla Mantuñez

Ing. José Ernesto Muñoz
DIRECTOR EJECUTIVO

Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge
CONTADOR

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Enero al 31 de Enero del 2019
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	97,047.37	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,288,000.55	0.00
USOS OPERACIONALES	1,190,953.18	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(113,448.21)	0.00
EMPRESITOS CONTRATADOS	499,944.76	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	613,392.97	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	70,222.94	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	119,340.73	0.00
USOS NO OPERACIONALES	49,117.79	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	890,181.94	0.00

F.

JEFE UFI

Licda. Karla Martinez



F.

DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



F.

CONTADOR

Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES		CORRIENTE	ANTERIOR	USOS		CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL		1,288,000.55	0.00	OPERACIONAL		1,190,953.18	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros		114,686.97	0.00	A. M. x Remuneraciones		110,456.79	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras		1,013,105.52	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios		22,528.66	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		160,208.06	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros		62,563.58	0.00
EMPRESITOS CONTRATADOS		499,944.76	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos		222.85	0.00
D.M. x Endeudamiento Público		499,944.76	0.00	A.M. x Inversiones Financieras		844,057.00	0.00
NO OPERACIONAL		119,340.73	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		151,124.30	0.00
Anticipos por Servicios		15,585.99	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA		613,392.97	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		8,605.19	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público		613,392.97	0.00
Depósitos Ajenos		5,148.58	0.00	NO OPERACIONAL		49,117.79	0.00
Depósitos en Garantía		89,574.81	0.00	Anticipos por Servicios		15,585.99	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes		100.00	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		30,110.24	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales		326.16	0.00	Depósitos Ajenos		135.00	0.00
				Depósitos Retenciones Fiscales		3,286.56	0.00
TOTAL FUENTES		1,907,286.04	0.00	AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES		53,622.10	0.00
				TOTAL USOS		1,907,286.04	0.00