



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Al 31 de enero 2024
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	ene-24
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	415,786.0
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-
Inversiones financieras netas	389,093.3
Cartera de préstamos neta	2,298,121.6
<i>Préstamos vigentes</i>	2,302,268.6
<i>Préstamos vencidos</i>	51,777.1
<i>Intereses sobre préstamos</i>	10,071.6
<i>Reservas de saneamiento</i>	(65,995.6)
<i>Primas por cobrar</i>	6,562.7
Deudores por seguros y fianzas	321.0
Total activo circulante	3,109,884.6
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,170.7
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	7,140.2
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(4,969.6)
Inversiones accionarias	5,706.0
Diversos, neto de reservas de saneamiento	20,634.0
<i>Existencias</i>	391.0
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	5,277.5
<i>Cuentas por cobrar</i>	9,771.4
<i>Otros activos</i>	7,511.0
<i>Reservas</i>	(2,316.9)
Total otros activos	28,510.8
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	66,852.0
Total activo fijo neto	66,852.0
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,338,080.6
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,353,508.0
Préstamos recibidos	179,921.0
Títulos de emisión propia	214,325.9
Acreedores de seguros y fianzas	3,060.7
Diversos	16,947.2
Total pasivos del giro	2,767,762.8
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	32,903.6
Provisiones	6,030.9
Diversos	15,309.7
Total otros pasivos	54,244.2
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	5,526.0
Reservas de riesgo en curso	11,265.1
Reservas por siniestros	4,219.4
Total reservas técnicas y por siniestros	21,010.5
Compromisos futuros y contingencias	137,679.5
TOTAL PASIVOS	2,980,697.0
Interés minoritario en subsidiarias	6,301.7
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	196,548.3
Resultados del ejercicio	2,533.7
Acumulación de ajuste por conversión	-
TOTAL PATRIMONIO	351,082.0
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,338,080.6

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo

Jorge Alberto Barrientos
Director Financiero

Ashali Julieta Baños
Contador General



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 31 de enero 2024
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Ene.2024
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	19,434.0
Comisiones y otros ingresos de préstamos	1,851.7
Intereses y otros ingresos de inversiones	2,412.0
Utilidad en venta de títulos valores	0.9
Participación en resultados de compañías subordinadas	
Reportos y operaciones bursátiles	1.3
Intereses sobre depósitos	624.1
Operaciones en moneda extranjera	146.1
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	2,877.9
Instrumentos financieros a valor razonable	4.7
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	210.9
Otros servicios y contingencias	2,012.9
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-
Total de ingresos de operación	29,576.6
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	6,140.6
Intereses sobre préstamos	966.7
Intereses sobre emisión de obligaciones	1,150.2
Pérdidas en venta de títulos valores	23.2
Instrumentos financieros a valor razonable	1,379.7
Amortizaciones crédito mercantil	-
Operaciones en moneda extranjera	-
Siniestros y obligaciones contractuales	616.2
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	390.3
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	1,020.9
Otros servicios y contingencias	2,248.9
Gastos por administración del fondo de pensiones	
Total costos de operación	13,936.6
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	15,640.0
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	3,918.42
Generales	3,002.16
Depreciaciones y amortizaciones	572.89
Total gastos de operación	7,493.47
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	8,146.49
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	6,347.67
Castigos de activos	
Total saneamientos y castigos	6,347.67
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	1,798.83
Dividendos	7.78
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	1,960.04
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	3,766.64
Impuesto sobre la renta	1,345.00
Impuesto sobre la renta diferido	-157.78
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	2,579.42
Participación del interés minoritario en subsidiarias	45.68
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	2,533.75

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo

Jorge Alberto Barrientos
Director Financiero

Ashali Julieta Baños
Contador General