



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS

Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva

Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva

Al 30 de Noviembre de 2023

(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	nov-23
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	402,586.9
Inversiones financieras netas	417,416.6
Cartera de préstamos neta	2,240,140.2
<i>Préstamos vigentes</i>	2,242,389.9
<i>Préstamos vencidos</i>	50,111.4
<i>Intereses sobre préstamos</i>	10,937.8
<i>Reservas de saneamiento</i>	(63,298.8)
<i>Primas por cobrar</i>	6,219.5
Deudores por seguros y fianzas	328.7
Total activo circulante	3,066,692.0
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,495.7
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	7,734.6
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(5,238.9)
Inversiones accionarias	5,706.0
Diversos, neto de reservas de saneamiento	38,929.6
<i>Existencias</i>	465.0
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	29,902.2
<i>Cuentas por cobrar</i>	10,812.7
<i>Reservas</i>	(2,250.2)
Total otros activos	47,131.4
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	48,818.1
Total activo fijo neto	48,818.1
Derechos futuros y contingencias	135,390.6
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,298,032.1
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,316,298.6
Préstamos recibidos	159,527.8
Títulos de emisión propia	230,099.0
Acreedores de seguros y fianzas	2,515.4
Diversos	13,501.0
Total pasivos del giro	2,721,941.8
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	42,574.5
Provisiones	7,592.8
Diversos	13,457.7
Total otros pasivos	63,625.0
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	5,163.1
Reservas de riesgo en curso	11,154.1
Reservas por siniestros	3,971.2
Total reservas técnicas y por siniestros	20,288.4
Compromisos futuros y contingencias	140,208.8
TOTAL PASIVOS	2,946,063.9
Interés minoritario en subsidiarias	6,213.7
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	159,862.3
Resultados del ejercicio	33,892.1
TOTAL PATRIMONIO	345,754.4
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,298,032.1



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de Enero al 30 de Noviembre de 2023
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Nov. 2023
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	201,546.2
Comisiones y otros ingresos de préstamos	21,152.2
Intereses y otros ingresos de inversiones	23,854.4
Utilidad en venta de títulos valores	1.1
Reportos y operaciones bursátiles	179.2
Intereses sobre depósitos	5,827.2
Operaciones en moneda extranjera	2,058.8
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	30,417.2
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	5,090.0
Otros servicios y contingencias	17,256.6
Total de ingresos de operación	307,383.0
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	55,731.2
Intereses sobre préstamos	16,656.8
Intereses sobre emisión de obligaciones	12,173.9
Pérdidas en venta de títulos valores	66.1
Siniestros y obligaciones contractuales	7,906.2
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	4,170.5
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	7,731.8
Otros servicios y contingencias	35,349.5
Total costos de operación	139,786.1
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	167,596.9
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	44,158.0
Generales	37,302.7
Depreciaciones y amortizaciones	5,741.9
Total gastos de operación	87,202.6
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	80,394.3
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	57,189.8
Total saneamientos y castigos	57,189.8
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	23,204.5
Dividendos	13.8
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	26,595.0
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	49,813.3
Impuesto sobre la renta	12,213.4
Impuesto sobre la renta diferido	3,152.6
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	34,447.3
Participación del interés minoritario en subsidiarias	555.2
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	33,892.1