

SARAM, S.A. DE C.V.  
EMPRESA SALVADOREÑA  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

ACTIVOS		2024	2023
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Nota 3	1,192,697.01	2,554,518.74
Inversiones Financieras a Corto Plazo	Nota 8	96,320.67	96,320.67
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Nota 4	8,221,328.94	2,476,209.09
Inventarios	Nota 5	5,478,669.63	5,239,698.14
Pagos Anticipados	Nota 6	362,585.93	309,427.52
		15,351,602.18	10,676,174.16
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	Nota 7	7,592,413.41	10,190,396.86
Activo Biologico	Nota 7	-	-
Intangibles	Nota 7	9,917.80	4,439.32
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Nota 8	-	-
Proyectos en Proceso	Nota 9	1,335,939.97	776,898.81
		8,938,271.18	10,971,734.99
<b>TOTAL ACTIVO</b>		24,289,873.36	21,647,909.15
<b>CUENTAS DE RESULTADO DEUDORAS</b>			
Compras de futuros		5,369,555.20	5,852,466.01
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas Financieras a Corto Plazo	Nota 10	2,024,862.03	3,417,825.63
Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	Nota 11	2,066,353.60	1,720,989.69
Beneficios a Empleados a Corto Plazo		40,062.03	58,382.50
Impuestos por Pagar		1,881,276.75	1,332,048.20
Dividendos por Pagar		-	-
		6,012,554.41	6,529,246.02
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas Financieras a Largo Plazo	Nota 10	2,450,991.35	5,307,127.63
Provisiones y Otros Pasivos a Largo Plazo	Nota 12	174,715.41	174,715.41
		2,625,706.76	5,481,843.04
		8,638,261.17	12,011,089.06
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	Nota 13	6,300,000.00	6,300,000.00
Reservas		1,260,000.00	864,224.15
Resultados Acumulados		1,106,588.02	2,124.00
Resultados del Ejercicio		6,669,016.25	2,154,464.02
Ajustes y Efectos por Valuacion y Cambio de Valor		316,007.92	316,007.92
		15,651,612.19	9,636,820.09
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		24,289,873.36	21,647,909.15
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>			
Compras de futuros		5,369,555.20	5,852,466.01

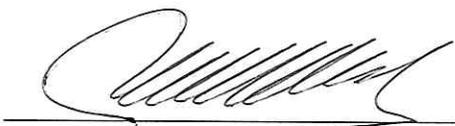
  
 Lic. Rolando Arturo Duarte-Schiageter  
 Representante Legal  
**SARAM, S.A. DE C.V.**  


  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General  


**CONTADOR**  
**DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL**  
 INSCRIPCIÓN No. 4118  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR

SARAM, S.A. DE C.V.  
 Empresa Salvadoreña  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
 POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

		2024	2023
<b>INGRESOS</b>			
Ventas	Nota 14	54,802,962.03	55,944,165.92
Costo de Venta	Nota 14	43,695,909.49	46,658,627.01
Utilidad bruta		11,107,052.54	9,285,538.91
<b>GASTOS DE OPERACION</b>			
	Nota 15		
Administracion		315,314.33	255,279.94
Gerencia Financiera		385,696.23	323,220.94
Auditoria Interna		91,368.85	97,463.81
Gerencia Ventas y Mercadeo		2,252,476.99	1,937,833.06
Division Avicola		157,215.93	296,205.40
Direccion		2,041,910.57	1,351,210.60
Cadena de Suministros		1,298,669.90	901,387.33
		6,542,652.80	5,162,601.08
Utilidad de operación		4,564,399.74	4,122,937.83
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Ganancia de capital		4,578,309.02	-
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Financieros		462,839.78	699,425.58
Otros Gastos no operacionales		9,034.22	77,453.03
Utilidad antes de impuesto sobre la renta y reserva		8,670,834.76	3,346,059.22
<b>RESERVA LEGAL</b>			
Utilidad antes de impuesto		395,775.85	234,224.15
Utilidad antes de impuesto		8,275,058.91	3,111,835.07
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			
Utilidad distribuible		1,606,042.66	957,371.05
		6,669,016.25	2,154,464.02

  
 Lic. Rolando Arturo Duarte Schlageter  
 Representante Legal

  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General

**CONTADOR**  
 DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL  
 INSCRIPCIÓN No. 4118  
 CVPCPA  
 REPUBLICA DE EL SALVADOR

**SARAM, S.A. DE C.V.**

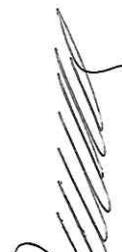


  
 Benjamin Wilfrido Navarrete y Cia  
 Auditores Externos



**SARAM, S.A. DE C.V.**  
 Empresa Salvadoreña  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

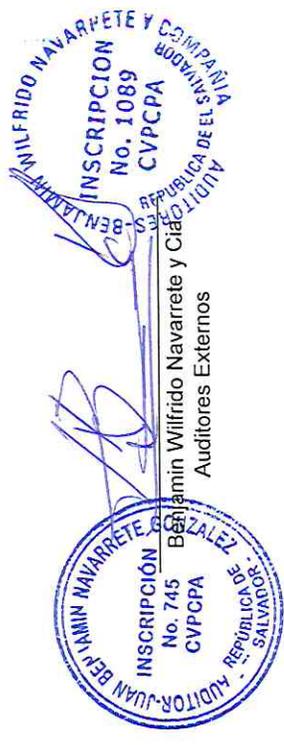
	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades (Pérdidas) de Ejercicios Anteriores	Utilidad del Ejercicio	Ajustes y Efectos por Valuación y Cambio de Valor	Total
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2022</b>	\$ 3,150,000.00	\$ 630,000.00	\$ 2,147,598.34	\$ 1,529,525.66	\$ 316,007.92	\$ 7,773,131.92
Traslado a Utilidades Acumuladas			\$ 1,529,525.66	\$(1,529,525.66)		\$ -
Distribución de Utilidades			\$(525,000.00)			\$(525,000.00)
Capitalización de utilidades			\$(3,150,000.00)			\$ -
Reserva Legal 2023		\$ 234,224.15				\$ 234,224.15
<b>Utilidad Distribuible del Ejercicio</b>			\$ 2,154,464.02			\$ 2,154,464.02
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2023</b>	\$ 6,300,000.00	\$ 864,224.15	\$ 2,124.00	\$ 2,154,464.02	\$ 316,007.92	\$ 9,636,820.09
Traslado a Utilidades Acumuladas			\$ 2,154,464.02	\$(2,154,464.02)		\$ -
Distribución de Utilidades			\$(1,050,000.00)			\$(1,050,000.00)
Reserva Legal 2024		\$ 395,775.85				\$ 395,775.85
<b>Utilidad Distribuible del Ejercicio</b>			\$ 1,106,588.02			\$ 1,106,588.02
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2024</b>	\$ 6,300,000.00	\$ 1,260,000.00	\$ 1,106,588.02	\$ 6,669,016.25	\$ 316,007.92	\$ 15,651,612.19

  
 Lic. Rolando Arturo Duarte-Schlageter  
 Representante Legal

**SARAM, S.A. DE C.V.**

  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General

**CONTADOR**  
 DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL  
 INSCRIPCIÓN No. 4118  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR



**SARAM, S.A. DE C.V.**  
**Empresa Salvadoreña**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norte America)**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Efectivo Generado por la operación para el período		
<b>Utilidad Neta</b>	<b>\$ 6,669,016.25</b>	<b>\$ 2,154,464.02</b>
Partidas aplicadas a resultados que no afectaron Recursos		
Depreciación y Amortizaciones	\$ (1,577,010.53)	\$ 561,019.74
Reserva Legal	\$ 395,775.85	\$ 234,224.15
Ajuste para conciliar la Utilidad de Operación del Ejercicio con el efectivo provisto por actividades de operación:		
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	\$ (5,745,119.85)	\$ (66,049.85)
Inventarios	\$ (238,971.49)	\$ 2,135,649.53
Pagos Anticipados	\$ (53,158.41)	\$ 69,593.69
Activos Intangibles	\$ -	\$ -
Otros Activos	\$ -	\$ -
Obligaciones por Pagar a Corto Plazo	\$ (1,392,963.60)	\$ (3,106,495.19)
Deudas Comerciales y otras cuentas por pagar a Corto Plazo	\$ 345,363.91	\$ 360,328.14
Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	\$ (18,320.47)	\$ 10,181.78
Provisiones y Otros Pasivos a Largo Plazo	\$ -	\$ -
Impuestos por Pagar	\$ 549,228.55	\$ 432,176.79
Dividendos por Pagar	\$ -	\$ (183.33)
<b>EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$ (1,066,159.79)</b>	<b>\$ 2,784,909.47</b>
<b>EFFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
(Aumento)Disminución en Bienes Inmuebles	\$ 3,736,487.51	\$ (4,375.45)
(Aumento) Disminución en Bienes Muebles	\$ 433,027.99	\$ (327,625.34)
(Aumento) Disminución Construcciones en Proceso	\$ (559,041.16)	\$ (547,224.43)
(Aumento) Disminución en Inversiones financieras L.P.	\$ -	\$ -
(Aumento) Disminución en Inversiones financieras C.P.	\$ -	\$ 1,266,986.72
(Aumento) Disminución Ajuste a Utilidades	\$ -	\$ -
<b>EFFECTIVO APLICADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>\$ 3,610,474.34</b>	<b>\$ 387,761.50</b>
<b>EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Deudas Financieras a Largo Plazo	\$ (2,856,136.28)	\$ (2,401,010.00)
Ajuste por pago de ISR	\$ -	\$ -
Distribución de Utilidades	\$ (1,050,000.00)	\$ (525,000.00)
<b>TOTAL EFFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>\$ (3,906,136.28)</b>	<b>\$ (2,926,010.00)</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO</b>	<b>\$ (1,361,821.73)</b>	<b>\$ 246,660.97</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>\$ 2,554,518.74</b>	<b>\$ 2,307,857.77</b>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>\$ 1,192,697.01</b>	<b>\$ 2,554,518.74</b>

  
 Lic. Rolando Arturo Duarte Sandoval  
 Representante Legal

**SARAM, S.A. DE C.V.**



  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General

**CONTADOR**  
**DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL**  
**INSCRIPCIÓN No. 4118**  
**CVPCPA**  
**REPÚBLICA DE EL SALVADOR**



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

### Nota 1 OPERACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES.

La empresa SARAM, S.A. de C.V. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera completas (NIIF), ya que en diciembre del 2010 se emitió bonos a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, a la fecha se mantienen las operaciones de financiamiento a través de la Bolsa de Valores de El Salvador.

#### Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales se originan de transacciones relacionadas con el giro ordinario del negocio de la empresa, la cual agrupa en las cuentas por cobrar comerciales los negocios que se realizan de productos agropecuarios, mascotas y granjas.

Además, agrupa deudas que se amparan con documentos legales, cuentas por cobrar en litigio, cuentas por cobrar de compañías afiliadas, anticipos al personal y la estimación de cuentas incobrables, principalmente.

Las cuentas y documentos por cobrar son registradas en base al precio original de facturación y el saldo al final del ejercicio, está valuado sobre la base razonable de recuperación.

Para definir la base razonable de recuperación, la empresa adopto como política en el periodo 2011 la estimación de un porcentaje fijo de incobrabilidad sobre saldos en litigio al final del año, conforme a la tabla siguiente:

Rango de vencimiento	% de incobrabilidad
De 61 a 120 días de proceso	5%
De 121 a 180 días de proceso	10%
De 181 a 270 días de proceso	25%
De 271 a 365 días de proceso	50%
Más de 365 días de proceso	100%

#### Inventarios.

Los inventarios de materias primas, materiales, suministros o repuestos, son registrados inicialmente al costo de adquisición y posteriormente medidos o valuados al costo promedio.

Los productos terminados e inventarios en proceso son valuados con el sistema de costo de producción estimado, bajo el método de órdenes de producción. Bajo este sistema se carga el inventario de productos terminados con el costo de las órdenes de producción a fabricar con abono a la Cuenta Costos de Producción estimados y se utiliza el sistema de inventarios periódicos para su control. Se realizan inventarios mensuales para ajustar las diferencias provenientes de mermas en el proceso productivo.

#### Propiedad, Planta y Equipo.

Los activos se contabilizan a su valor de adquisición y el método de depreciación es el de línea recta, sobre la vida útil estimada de cada bien. Las ganancias o pérdidas de capital en venta de dichos bienes, son registradas en los resultados.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

En el periodo 2011 se elaboró una revaluación de la propiedad planta y equipo, la cual al compararse con los valores pre existentes surgieron algunas diferencias que fueron contabilizadas en el activo como revaluaciones o en su caso contrario como deterioro por pérdida de valor de los bienes y en el Patrimonio como Efectos de conversión de las NIIF.

Durante el ejercicio 2024 no se ha realizado la revaluación de propiedad planta y equipo, ya que se estima que no ha habido acontecimientos que dieran origen a pensar en cambios en los valores existentes al 31 de diciembre de 2024

### **Provisión Laboral.**

Durante el año 2024 y 2023 Las erogaciones en concepto de indemnizaciones de los empleados fueron registradas en el periodo en que ocurrieron.

### **Provisiones por retiro voluntario.**

En el año 2014 se promulgo la Ley del Retiro Voluntario por parte del personal, razón por la cual se creó la cuenta con el nombre de provisiones por retiro voluntario, efectuándose el cálculo estadístico que nos reflejó la estimación correspondiente al año, sin embargo la estimación fue utilizada en el año mismo por la liquidación del personal de granja Santa Fe, por lo que al final del año quedo con saldo cero.

### **Nota 2 UNIDAD MONETARIA**

La contabilidad de la compañía se registra en Dólares de Los Estados Unidos de America y el tipo de cambio del dólar con respecto al Colón Salvadoreño es de ¢8.75 por \$1.00

### **Nota 3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

En esta cuenta se agrupan los fondos que se tienen en el sistema financiero nacional que asciende a \$510,212.83, fuera del país se tiene en Los Estados Unidos de Norteamérica, en cuenta de FC Stone \$463,797.78 para compra de contratos de futuros de materia prima, en cuenta de SGB tenemos \$13,885.50 la cual es una cuenta de administración de fondos de inversión.

En caja \$204,800.90, estos fondos son depositados en día siguiente a sus correspondientes cuentas bancarias, los cuales provienen de cobros realizados.

Por lo que la cuenta totaliza entre todos estos rubros, la cantidad de \$ 1,192,697.01

### **Nota 4 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por Cobrar Comerciales al 2024 y 2023 presentan un incremento de \$5,745,119.85 que significa el 232.01% de incremento en 2024 con relación a 2023, debido a la generación del documento por cobrar por operaciones avícola por un monto de \$5,500,000.00, el diferencial por \$ 245,119.85 es operativo, debido a incremento en las ventas.

La estimación de cuentas incobrables está calculada en base a la política de crédito, según morosidad de la cartera, la cual, para el ejercicio del 2024, nos da un valor absoluto menor a los \$7,102.83 por lo tanto la administración decidió mantener en los Estados Financieros el saldo que ya traíamos del ejercicio anterior.

Las políticas de Crédito están detalladas en la nota No 1 de estos Estados Financieros.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

<b>Cuentas</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Comerciales</b>		
Pecuario	1,577,418.76	1,386,951.06
Mascotas	101,019.68	95,682.93
Granjas Pollo Engorde	0.00	19,450.95
	<u>1,678,438.44</u>	<u>1,502,084.94</u>
Documentos por cobrar	<b>5,500,000.00</b>	-
Otras cuentas por cobrar		
Estimación para Ctas. Incobrables	- 7,102.83	- 7,102.83
Descuentos	1,202.27	51.07
Pago a Cuenta - GOB y Retenciones	959,888.05	978,534.24
Retención de renta	1,575.26	1,361.17
Otras cuentas por cobrar		1,280.50
Notas de Crédito del Tesoro Público (NCTP)	87,327.75	
	<u>1,042,890.50</u>	<u>974,124.15</u>
	<u>8,221,328.94</u>	<u>2,476,209.09</u>

**Pago a cuenta**

Es el monto acumulado de pagos anticipados de impuesto para liquidarlo en la declaración de impuesto sobre la renta del ejercicio 2024.

**Nota 5 INVENTARIOS**

El rubro de inventarios está conformado Materia Prima, Productos en Procesos, Producto Terminado, Pedidos en Tránsito y otros inventarios.

<b>Cuentas</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Inventario de Materia Prima</b>		
Pecuario	2,249,987.56	2,617,549.95
Avícola	838.91	19,585.25
	<u>\$2,250,826.47</u>	<u>\$2,637,135.20</u>
<b>Inventario de Productos en Proceso</b>		
Pecuario	204,298.43	552,305.74
Mascotas	723.96	4,584.95
Manadas en desarrollo	-	384,676.26
Aprovechamiento de subproductos		56,703.74
	<u>\$205,022.39</u>	<u>\$998,270.69</u>
<b>Inventario de Productos Terminados</b>		
Pecuario	466,241.11	608,858.17
Mascotas	209,462.03	232,879.38
Avícola	0.48	137.99



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

	<u>\$675,703.62</u>	<u>\$841,875.54</u>
<b>Inventario de Pedidos en Tránsito</b>		
Pedidos en Tránsito		
Maíz	1,570,025.23	119,387.60
Soya	234,750.44	78,794.83
DDGS	12,000.87	23,489.27
Otros	53,856.04	42,988.35
	<u>\$1,870,632.58</u>	<u>\$264,660.05</u>
<b>Otros Inventarios</b>		
Inventario Filtros y Herramientas	430,996.92	441,399.35
Insumos y Papelería	45,487.65	56,357.31
Semovientes	-	-
	<u>\$476,484.57</u>	<u>\$497,756.66</u>
<b>Total, Inventarios</b>	<u>\$5,478,669.63</u>	<u>\$5,239,698.14</u>

Los inventarios de materia prima están valuados al costo promedio, los productos en proceso y terminado al costo de producción. Se realizan inventarios mensuales de los cuales si existen diferencias, son ajustados al periodo que corresponden.

Como puede observarse el negocio con mayor participación en la empresa es el pecuario, tanto en materia prima como en producto terminado y producto en tránsito.

Los inventarios han incrementado en el ejercicio 2024 con relación al 2023, en un 4.6%, por la necesidad de cubrir un stock debido al incremento en las ventas.

**Nota 6 PAGOS ANTICIPADOS:**

El rubro de Pagos anticipados está conformado por: Proyecto Evolución, Seguros, Depósitos en Garantías, amortizaciones y otros.

<b>Cuentas</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Depósitos en Garantía	93,999.49	91,499.49
Amortizaciones	1,956.01	2,282.00
Proyecto Evolución	52,828.60	73,628.56
Otros	13,916.90	17,967.54
Anticipo a proveedores	<u>199,884.93</u>	<u>124,049.93</u>
<b>Total Pagos Anticipados</b>	<b>\$362,585.93</b>	<b>\$309,427.52</b>

**Depósitos en Garantía.**

La cuenta de depósitos en garantía incluye el depósito que se le ha entregado a Productos Alimenticios Diana por el contrato de compra de Materias Primas, garantía a naviera por uso de contenedor y garantía por la renta de una bodega en Lourdes.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**Proyecto Evolución.**

Se contrató y desarrollo con la empresa London Consulting Group, un estudio de la organización en las áreas de producción y cadena de suministro.

El objetivo principal del contrato es el desarrollo de la empresa con rentabilidad sostenida a través de 6 años mínimos.

Dado que los resultados esperados son para 6 años, la Administración decidió diferir el costo del servicio profesional, para amortizarlo financieramente en el mismo periodo, enfrentando adecuadamente los ingresos que generara en cada ejercicio de este periodo con el costo del servicio profesional.

**Anticipo a proveedores**

La cuenta de anticipo a proveedores contiene anticipos dados a proveedores para construcciones de proyectos aun no finalizados.

**Nota 7 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Cuentas	2024	2023
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>		
Terrenos	2,753,534.56	4,093,933.15
Edificios	3,367,621.08	3,272,652.80
Edificios Granjas	0.00	2,491,057.20
Mobiliario y Equipo de Oficina	778,689.54	724,675.48
Maquinaria y Equipo	6,426,304.02	5,615,326.06
Equipo de Transporte	1,213,434.55	1,199,307.97
Costo de adquisición		
Herramientas	10,541.50	6,122.33
Equipo de Granjas	1,759.79	1,328,285.66
	<b>\$14,551,885.04</b>	<b>\$18,731,360.65</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>		
Acumulada Edificios	(1,147,200.39)	(1,875,142.94)
Mobiliario y Equipo	(581,172.57)	(554,849.33)
Maquinaria y Equipo	(4,299,483.73)	(3,937,140.64)
Vehículos	(923,709.39)	(909,243.30)
Herramientas	(6,490.68)	(5,716.07)
Equipo de Granja	(1,414.87)	(1,258,871.51)
	<b>-\$ 6,959,471.63</b>	<b>-\$ 8,540,963.79</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 7,592,413.41</b>	<b>\$10,190,396.86</b>
<b>Activos Intangibles</b>		
Licencias y programas	80,889.08	70,928.97
Depreciación de Intangibles	(70,971.28)	(66,489.65)
<b>Total</b>	<b>\$ 9,917.80</b>	<b>\$ 4,439.32</b>





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

### Terrenos

Esta cuenta refleja una disminución por la venta del terreno de granja Santa Fe.

### Edificios

Esta cuenta refleja un incremento en \$ 94,968.28, el cual se desglosa en cambio de techo de bodega, más Construcción de fosa séptica, mejoras en oficinas administrativas Santa Esperanza y cambio de techo administrativo de planta Saram.

### Edificios de granjas

Esta cuenta se liquido en el año 2024 por motivo de la venta de la granja.

### Mobiliario y Equipo

Incremento de \$ 54,014.06, utilizado para compras de equipos de aire acondicionado, escritorio y equipo informático para despacho.

### Maquinaria y equipo.

El incremento \$ 810,977.96, en esta cuenta se debe principalmente a la activación de diferentes maquinarias para producción.

### Vehículos

El incremento de \$ 14,126.58 se debe a compra de vehículos para uso de gerencia de mercadeo, gerencia general, laboratorio y logística.

### Equipo de Granjas

El decremento de \$ 1,326,525.87 se debe a la venta de granja Santa Fé a puerta cerrada, por lo que se liquidaron los activos existentes de dicha granja.

### Revalúo

Los activos que componen el rubro de propiedad planta y equipo están valuados de acuerdo a un peritaje técnico, a excepción del equipo de granja, ya que es equipo de una vida útil corta de 2 años por lo que consideramos que el valor en libros es razonable.

Aquellos activos cuya diferencia sea significativa entre el valor razonable del activo revaluado, contra el importe en libros; será necesario una nueva revaluación.

## Nota 8 INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

Este rubro detalla el monto de la inversión realizada en acciones:

Descripción	Monto
Inversiones en acciones	\$ 96,320.67
	<b>\$ 96,320.67</b>

Esta inversión es por acciones que Saram SA de CV posee en la empresa Elsys Cakes, SA de CV .



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

**Nota 9 PROYECTOS EN PROCESO**

Este rubro está conformado por aquellos proyectos de maquinaria o edificaciones que al 31 de diciembre de 2024 y 2023 aún está en ejecución y los cuales se detallan a continuación:

Instalaciones	dic-24	dic-23
Área avícola		49,722.36
Área comercial	7,175.00	4,100.00
Logística	56,137.89	
Medio Ambiente		6,825.91
Operaciones pecuario	1,272,627.08	700,952.71
Santa Esperanza		15,297.83
<b>Total, general</b>	<b>\$1,335,939.97</b>	<b>\$776,898.81</b>

**Nota 10 DEUDAS FINANCIERAS**

A continuación, se presenta un cuadro esquemático que contiene información relacionada con todos los créditos que la empresa tiene con el sistema financiero y otras instituciones, detallando las proporciones de corto y largo plazo en cada uno de los créditos, así como información importante de los contratos de financiamiento firmados por la administración de la empresa.

Saram, SA de CV				
Endeudamiento al 31/12/2024				
	Corto Plazo	Intereses	Largo Plazo	Total
<b>LINEAS ROTATIVAS</b>	<b>3,981.37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,981.37</b>
Tarjeta de Crédito Banco Cuscatlán	3,981.37		-	3,981.37
<b>PRESTAMOS DECRECIENTES</b>	<b>-</b>	<b>11,322.59</b>	<b>2,450,991.35</b>	<b>2,462,313.94</b>
Banco de América Central				
Monto pactado \$3,300,000.00, garantía hipotecaria Ref 404102630 desembolso 29/02/2020 vence 26/02/2035	0.00	11,322.59	2,450,991.35	2,462,313.94
<b>Emisión de Bonos</b>	<b>2,000,000.00</b>	<b>9,558.07</b>	<b>-</b>	<b>2,009,558.07</b>
<b>Mensual</b>				
PBSARAM2 Tramo 23 Vencimiento 07/02/2025	500,000.00	2,707.23	-	502,707.23
PBSARAM2 Tramo 24 Vencimiento 21/02/2025	500,000.00	1,359.56		501,359.56
PBSARAM2 Tramo 25 Vencimiento 04/03/2025	500,000.00	3,160.55		503,160.55
PBSARAM2 Tramo 26 Vencimiento	500,000.00	2,330.73		502,330.73
<b>TOTAL</b>	<b>2,003,981.37</b>	<b>20,880.66</b>	<b>2,450,991.35</b>	<b>4,475,853.38</b>
Total, obligaciones por pagar a corto plazo	2,024,862.03			
Total, obligaciones por pagar a largo plazo	2,450,991.35			
				<b>\$ 4,475,853.38</b>



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

### Nota 11 DEUDAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Esta cuenta muestra los saldos a diciembre 2024 y diciembre 2023 de los movimientos con los proveedores a corto plazo, que representan el **34.37%** y **26.36%** respectivamente del total del pasivo corriente.

La administración de la empresa financia parte de sus operaciones a través de los proveedores locales y del exterior principalmente.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Proveedores Locales	1,350,451.29	1,182,685.27
Proveedores del Exterior	615,080.62	435,515.45
Anticipos de clientes	35,146.51	32,901.54
Otros	65,675.18	69,887.43
<b>Total</b>	<b><u>2,066,353.60</u></b>	<b><u>1,720,989.69</u></b>

### Nota 12 PROVISIONES Y OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

Este monto se constituyó por la deuda contraída con Cafecoyo, S,A de C,V, sin que el terreno garantice dicha deuda, es decir no existe documento legal que ampare esta deuda, no obstante la administración reconoce dicho compromiso.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Deuda terrenos a Largo Plazo	171,428.57	171,428.57
Depósitos en garantía	3,286.84	3,286.84
<b>Total</b>	<b><u>\$ 174,715.41</u></b>	<b><u>\$ 174,715.41</u></b>

### Nota 13 PATRIMONIO

#### Capital Social

Durante el ejercicio del 2011, se modificó el valor contable de las acciones de \$11.43 a \$12.00, a fin de cumplir con la reforma del Código de Comercio relacionadas con el valor de las acciones, con lo cual el capital quedo conformado por 262,500 acciones con valor nominal antes mencionado de \$12.00 haciendo un total de \$3,150,000.00. Sin embargo el año 2023 se decretó capitalización de utilidades por un valor de \$3,150,000.00 lo que incremento el capital variable a \$ 4,887,144.00 y duplico el número de acciones de 262,500 a 525,000.00 y el monto total del capital a \$6,300,000

Al año 2024 y 2023 el valor contable de la acción es de \$ 29.81 y \$ 18.36 respectivamente.

#### Reservas acumuladas

Las reservas acumuladas incrementaron en un monto de \$ 395,775.85, incremento que hizo llegar la reserva al porcentaje máximo.

#### Resultados Acumulados

Lo conforman las utilidades de los ejercicios anteriores años 2022 y 2023.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

CUENTAS	2024	2023
Utilidades de ejercicio 2022		2,124.00
Utilidades de ejercicio 2023	1,106,588.02	
	<b>\$ 1,106,588.02</b>	<b>\$ 2,124.00</b>

**Nota 14 VENTAS Y COSTO DE VENTA**

Estas cuentas de ventas y costo de venta, comprenden las ventas realizadas por los giros de los negocios y sus costos. Como puede observarse Concentrados es el negocio con más participación, pues refleja a diciembre de 2024 en ventas el 92.29% y si a este le sumamos las ventas Avícolas que ascienden al 6.16%, obtenemos el 98.45%; para el 2023 la participación de las ventas de concentrado refleja el 83.82% y la Avícola el 14.55%, representando, el 98.37%.

En cuanto al costo de concentrado refleja el 89.54% de participación, que sumado a la Avícola que refleja el 7.83%, tenemos el 97.37% del total del costo, para el año 2024, y en el año 2023, Pecuario signífico el 81.78% y Avícola el 16.66%, ascendiendo a 98.44%.

CUENTAS	2024	2023
<b>Ventas</b>		
Concentrado	50,576,492.91	46,891,304.71
Avicola	3,376,893.49	8,140,472.26
Otras	849,575.63	912,388.95
	<b>\$54,802,962.03</b>	<b>\$55,944,165.92</b>
<b>Costo de Venta</b>		
Concentrado	39,125,833.48	38,156,928.25
Avicola	3,420,343.96	7,775,554.44
Otras	1,149,732.05	726,144.32
	<b>\$43,695,909.49</b>	<b>\$46,658,627.01</b>

**Nota 15 GASTOS DE OPERACIÓN Y GASTOS NO OPERACIONALES**

Estas cuentas de gastos comprenden los gastos de operación realizados por los giros de los negocios que la empresa desarrolla.

	31-dic-24	31-dic-23
Gerencia Administrativa	315,314.33	255,279.94
Gerencia Financiera	385,696.23	323,220.94
Auditoría Interna	91,368.85	97,463.81
Gerencia de Ventas y Mercadeo	2,252,476.99	1,937,833.06
Gerencia Agropecuaria	157,215.93	296,205.40





**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

Gastos de Dirección	2,041,910.57	1,351,210.60
Cadena de Suministros	1,298,669.90	901,387.33
<b>TOTAL, DE GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>6,542,652.80</b>	<b>5,162,601.08</b>
(-) menos		
Gastos Financieros	462,839.78	699,425.58
Deterioro de activos	0	68,455.67
Otros Gastos No Operacionales	9,034.22	8,997.36
<b>TOTAL, DE GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>471,874.00</b>	<b>776,878.61</b>
<b>TOTAL, DE GASTOS</b>	<b>\$7,014,526.80</b>	<b>\$5,939,479.69</b>

**Nota 15      GESTION Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY CONTRA EL LAVADO DE DINERO Y  
ACTIVOS**

De acuerdo con el instructivo para la prevención, detección y control del lavado de dinero y activos financiación del terrorismo y la financiación de la proliferación de armas de destrucción masiva (LDA/FT/FPADM); la entidad es sujeto obligado, para cumplir con las obligaciones establecidas en la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos por lo cual debe aplicar un enfoque basado en riesgo (EBR), lo cual consiste en identificar, evaluar y entender sus riesgos de (LDA/FT/FPADM) y aplicar recursos encaminados a asegurar que se mitiguen eficazmente. Las medidas adoptadas deben de ser proporcionales a los riesgos identificados. El enfoque basado en riesgo debe constituir un fundamento esencial para la asignación eficaz de recursos por parte de los sujetos obligados y la implementación de medidas basadas en riesgo.

A la fecha de este informe la administración de SARAM, S.A. DE CV., como sujeto obligado ha nombrado a la Lic. Jennifer Pamela Reyes de Alvarenga, ante la Unidad de Investigación Financiera (UIF) como encargado de cumplimiento.

