


INFORMACION DE HECHO RELEVANTE

No.	Nombre	Descripción
1	Denominación de la Entidad	Fondo Social para la Vivienda
2	Fecha de envío del Archivo de la Información	4 de marzo de 2025
3	Fecha de la Información del Hecho Relevante	4 de marzo de 2025
4	Título	COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES
5	Hecho Relevante	PRESENTACION SOBRE ESTADOS FINANCIEROS 2024
6	Descripción	En Asamblea de Gobernadores celebrada el día 4 de marzo de los corrientes , con base en el artículo 72 de la ley del FSV y mediante punto de acta No.3 Certificado por el señor Gerente General, se sometió a consideración a Asamblea de Gobernadores los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 en cumplimiento al art. 16 letra b) de la ley del FSV. Como cifras importantes se presenta que el activo total alcanzo \$1,150.07 millones comparado con el saldo al 31 de diciembre de 2023. Experimento un incremento de 8.63% (91.38 millones) debido al crecimiento de la cartera hipotecaria. El pasivo total alcanzo \$396.49 millones estando conformado por los depósitos de las cotizaciones, prestamos externos y por las emisiones de títulos valores.
7	Valor	N/A


Licda. Ana Elizabeth Sanchez de Cuellar

OFICIAL DE HECHOS RELEVANTES

"La veracidad y la oportunidad de este comunicado de hechos relevantes es responsabilidad del Fondo Social para la Vivienda. "



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

El infrascrito Gerente General del Fondo Social para la Vivienda, con base en el Artículo 72 de la Ley del Fondo Social para la Vivienda, **CERTIFICA:** Que el Acuerdo del **Punto 3. Presentación de Estados Financieros 2024**, del Acta de sesión de Asamblea de Gobernadores N° AG-189 del 04 de marzo del presente año, literalmente dice: *“Aprobar los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024.”* Y para ser entregada a la Oficial de Hechos Relevantes, extiendo, firmo y sello la presente Certificación en el Distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, a los cuatro días del mes de marzo de dos mil veinticinco.

Firmado digitalmente
por LUIS JOSUE VENTURA
HERNANDEZ
Fecha: 2025.03.04
11:02:08 -06'00'

LIC. LUIS JOSUÉ VENTURA HERNÁNDEZ
GERENTE GENERAL