

**FTATLAGE001- FONDO DE TITULARIZACIÓN ATLÁNTIDA TITULARIZADORA LAGEO CERO UNO**  
**(Administrado por Atlántida Titularizadora, S.A., Compañía Salvadoreña, subsidiaria de Banco Atlántida El Salvador, S.A., domiciliada en San Salvador, República de El Salvador)**

**Balance General**

Al 31 de mayo de 2025

(Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	
<b>Activo Corriente</b>	
Bancos	2,579.33
Rendimientos por cobrar	4,900.00
	<u>7,479.33</u>
<b>Activo No Corriente</b>	
Activos en titularización largo plazo	65,100.00
	<u>65,100.00</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u><u>72,579.33</u></u></b>
<b>PASIVO</b>	
<b>Pasivo Corriente</b>	
Documentos por pagar	0.00
Comisiones por pagar	20.58
Honorarios profesionales por pagar	34.08
Obligaciones por garantías	2,100.00
Otras cuentas por pagar	2.53
Obligaciones por titularización de activos (corto plazo)	6,345.66
Impuestos y retenciones por pagar	0.07
	<u>8,502.92</u>
<b>Pasivo No Corriente</b>	
Obligaciones por titularización de activos (largo plazo)	38,369.05
Ingresos diferidos	25,434.86
	<u>63,803.91</u>
<b>Excedentes acumulados del fondo de titularización</b>	
Excedentes de ejercicios anteriores	252.54
Excedente del ejercicio	19.96
	<u>272.50</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b><u><u>72,306.83</u></u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u><u>72,579.33</u></u></b>

**Julio Cesar Alvarenga Fuentes**  
 Jefe de Contabilidad

**Franco Edmundo Jovel Carrillo**  
 Representante Legal

**FTATLAGE001- FONDO DE TITULARIZACIÓN ATLÁNTIDA TITULARIZADORA LAGEO CERO UNO**  
**(Administrado por Atlántida Titularizadora, S.A., Compañía Salvadoreña, subsidiaria de Banco Atlántida El Salvador, S.A., domiciliada en San Salvador, República de El Salvador)**  
**Estado de determinación de excedentes del fondo**  
 Periodo del 01 al 31 de mayo de 2025  
 (Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

---

**INGRESOS**

**INGRESOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACION**

Ingresos por activos titularizados	1,908.90
Ingresos por Inversiones	17.38

**TOTAL INGRESOS** **1,926.28**

**EGRESOS**

**GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN**

Por administracion y custodia	98.69
Por clasificación de riesgo	11.25
Por auditoría externa y fiscal	1.56
Por servicios de valuación	1.67
Por honorarios profesionales	4.17
	<b>117.34</b>

**Gastos financieros**

Intereses valores titularización	1,788.72
Otros Gastos	0.26

**TOTAL GASTOS** **1,906.32**

**EXCEDENTE DEL EJERCICIO** **19.96**

**Julio Cesar Alvarenga Fuentes**  
 Jefe de Contabilidad

**Franco Edmundo Jovel Carrillo**  
 Representante Legal