

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
 (Corredores de Bolsa)
 (Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
 (San Salvador, República de El Salvador)

Balance General Intermedio

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado)

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Activo			
Corriente:			
Bancos y otras instituciones financieras	4, 9	1,172,179.80	1,180,945.97
Impuestos	10	1,138,395.03	1,150,772.51
Gastos pagados por anticipado		30,348.20	30,173.46
		3,436.57	0.00
Activos no corrientes:			
Inversiones financieras a largo plazo	5	5.03	5.03
Total activo		<u>1,172,184.83</u>	<u>1,180,951.00</u>
Pasivo			
Corriente:			
Obligaciones por operaciones bursátiles		10,771.92	9,166.17
Cuentas por pagar	8	7,024.29	7,024.29
Total pasivo		<u>17,796.21</u>	<u>16,190.46</u>
Patrimonio			
Capital:	11	1,161,412.91	1,171,784.83
Capital social		690,000.00	690,000.00
		690,000.00	690,000.00
Reservas de capital:	11	137,924.57	137,924.57
Reserva legal		137,924.57	137,924.57
Resultados:	11	333,488.34	343,860.26
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		343,860.26	363,883.58
Resultados del presente ejercicio		(10,371.92)	(20,023.32)
Total pasivo más patrimonio		<u>1,172,184.83</u>	<u>1,180,951.00</u>
Cuentas contingentes de compromiso y control propias:			
Cuentas contingentes de compromiso y control deudoras:			
Garantías otorgadas	13	114,285.71	114,285.71
Cuentas de control deudoras:		<u>114,285.71</u>	<u>114,285.71</u>
Cuentas contingentes de compromiso y control acreedoras:			
Responsabilidad por garantías otorgadas	13	114,285.71	114,285.71
Cuentas de control acreedoras:		<u>114,285.71</u>	<u>114,285.71</u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros Intermedios.



José Eduardo Luna Roshardt
Representante Legal

Ricardo Ernesto Mejía Reinoza
Contador



Ana María Alas de Peña
Gerente General

KPMG, Ltda. de C.V.
Auditores Externos



Cifras conciliadas con registros contables auxiliares.
 Véase nuestra opinión sobre estos estados financieros en nuestro informe de fecha 02 de mayo de 2025.



CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
 (Corredores de Bolsa)
 (Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
 (San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Resultados Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gastos de operación		11,842.31	11,733.85
Gastos de operación de servicios bursátiles		2,034.00	2,101.80
Gastos generales de administración y de personal de operaciones bursátiles	12	9,808.31	9,632.05
Resultados de operación		(11,842.31)	(11,733.85)
Más:			
Ingresos financieros:			
Ingresos por inversiones financieras		8.00	8.00
Otros ingresos financieros	17	1,751.95	1,773.38
Resultados antes de intereses e impuesto		(10,082.36)	(9,952.47)
Gastos financieros		(289.28)	(289.28)
Gastos financieros		(289.28)	(289.28)
Resultados después de intereses y antes de impuesto		(10,371.64)	(10,241.75)
Impuesto		0.28	0.20
Impuesto sobre la renta	10	0.28	0.20
Resultados del presente ejercicio		(10,371.92)	(10,241.95)
Utilidades retenidas al inicio del período		343,860.26	363,883.58
Total de utilidades retenidas al final del período		<u>333,488.34</u>	<u>353,641.63</u>
Determinación de las utilidad/pérdidas por acción:			
Utilidad/(pérdida) del período antes de impuesto		(0.15)	(0.15)
Utilidad/(pérdida) del período antes de partidas extraordinarias		(0.15)	(0.15)
Utilidad/(pérdida) neta		(0.15)	(0.15)
Número de acciones comunes en circulación	11	69,000.00	69,000.00
Valor nominal por acción	11	10.00	10.00

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros Intermedios.



[Signature]
 José Eduardo Luna Roshardt
 Representante Legal

[Signature]
 Ana Maria Alas de Peña
 Gerente General



[Signature]
 Ricardo Ernesto Mejía Reinoza
 Contador



[Signature]
 KPMG, Ltda. de C.V.
 Auditores Externos



Cifras cotizadas con registros contables auxiliares.
 Véase nuestra opinión sobre estos estados financieros en nuestro informe de fecha 20 de agosto de 2025.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.

(Corredores de Bolsa)

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)

(San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>Capital accionario</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2023		690,000.00	137,924.57	363,883.58	1,191,808.15
Resultados del ejercicio		0.00	0.00	(10,241.95)	(10,241.95)
Saldos al 30 de junio de 2024	11	<u>690,000.00</u>	<u>137,924.57</u>	<u>353,641.63</u>	<u>1,181,566.20</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2024		690,000.00	137,924.57	343,860.26	1,171,784.83
Resultados del ejercicio		0.00	0.00	(10,371.92)	(10,371.92)
Saldos al 30 de junio de 2025	11	<u>690,000.00</u>	<u>137,924.57</u>	<u>333,488.34</u>	<u>1,161,412.91</u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros Intermedios.


José Eduardo Luna Roshardt
Representante Legal




Ana Maria Alas de Peña
Gerente General


Ricardo Ernesto Mejia Reinoza
Contador




KPMG, Ltda. de C.V.
Auditores Externos



Cifras cotejadas con registros contables auxiliares.
Véase nuestra opinión sobre estos estados financieros en nuestro informe de fecha 20 de agosto de 20 25

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
 (Corredores de Bolsa)
 (Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
 (San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Flujos de efectivo por actividades de operación:			
Ingresos por interés de depósito y dividendos		1,759.95	1,781.38
Menos:			
Pagos por costos de servicios		(2,034.00)	(2,101.80)
Pagos a proveedores		(8,166.34)	(7,952.85)
Pagos de impuestos y contribuciones		(3,647.81)	(3,783.64)
Otros pagos relativos a la operación		(289.28)	(289.28)
Efectivo usado en actividades de operación		<u>(12,377.48)</u>	<u>(12,346.19)</u>
(Disminución) neta en el efectivo		(12,377.48)	(12,346.19)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		1,150,772.51	1,171,124.96
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	4	<u>1,138,395.03</u>	<u>1,158,778.77</u>
Conciliación del resultado neto con el efectivo (usado en) provisto por actividades de operación:			
Resultado del período		(10,371.92)	(10,241.95)
Ajuste para conciliar el resultado del período con el efectivo neto usado en las operaciones:			
Sub total		<u>(10,371.92)</u>	<u>(10,241.95)</u>
Cambios netos en el activo y pasivo:			
Impuestos		(174.74)	(177.33)
Gastos pagados por anticipado		(3,436.57)	(3,384.64)
Cuentas y documentos por pagar relacionadas		1,605.75	1,457.73
Efectivo usado en actividades de operación		<u>(12,377.48)</u>	<u>(12,346.19)</u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros Intermedios.



José Eduardo Luna Roshardt
Representante Legal

Ana Maria Alas de Peña
Gerente General



Ricardo Ernesto Mejia Reinoza
Contador



KPMG, Ltda. de C.V.
Auditores Externos



Cifras cotéjadas con registros contables auxiliares.
 Véase nuestra opinión sobre estos estados financieros en nuestro informe de fecha 20 de agosto de 2025.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2025 (No auditado) y 31 de diciembre de 2024 (Auditado)

(Con el Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia)

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Índice del contenido
30 de junio de 2025

	Nº Página
Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia	1
Estados Financieros Intermedios:	
Balance General Intermedio	2
Estados de Resultados Intermedios	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios	4
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios	5
Notas a los Estados Financieros Intermedios	6-14

Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia

A los Accionistas de
Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V. (Corredores de Bolsa):

Introducción

Hemos revisado el balance general intermedio que se acompaña de Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V. (Corredores de Bolsa) al 30 de junio de 2025, y los estados intermedios de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2025, y un resumen de las principales políticas contables y sus notas. La Administración es responsable por la preparación y presentación de esta información financiera intermedia de conformidad con las normas contables para casas de corredores de bolsa vigentes en El Salvador, cuyas diferencias principales con las Normas Internacionales de Información Financiera se presentan en la nota (16) a los estados financieros intermedios. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia con base en nuestra revisión.

Alcance de la Revisión

Efectuamos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, *Revisión de Información Financiera Intermedia Desempeñada por el Auditor Independiente de la Entidad*. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer averiguaciones, principalmente con las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión es, sustancialmente, menor en alcance que una auditoría conducida de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de identificar todos los asuntos importantes que podrían ser identificados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Con base en nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos haga creer que la información financiera intermedia que se acompaña no está preparada, en todos sus aspectos importantes, de conformidad con las normas contables para casas de corredores de bolsa vigentes en El Salvador.



KPMG, Ltda. de C.V.
Registro N° 422
Enmanuel de Jesús Merlos Herrera
Representante Legal



Adonay Antonio Flores Ramírez
Director Encargado de la Revisión
Registro N° 3360



20 de agosto de 2025
San Salvador, El Salvador



CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Balance General Intermedio

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024) (auditado)

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Activo</u>			
Corriente:			
Bancos y otras instituciones financieras	4 y 9	1,172	1,181
Impuestos	10	1,138	1,151
Gastos pagados por anticipado		30	30
		4	0
Total activo		<u>1,172</u>	<u>1,181</u>
<u>Pasivo</u>			
Corriente:			
Obligaciones por operaciones bursátiles	4	10	9
Cuentas por pagar	8	7	7
		3	2
Total pasivo		<u>10</u>	<u>9</u>
<u>Patrimonio</u>			
Capital:	11	1,162	1,172
Capital social		690	690
		690	690
Reservas de capital:		138	138
Reserva legal	11	138	138
Resultados:	11	334	344
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		344	364
Resultados del presente ejercicio		(10)	(20)
Total pasivo más patrimonio		<u>1,172</u>	<u>1,181</u>
Cuentas contingentes de compromiso y control propias:			
Cuentas contingentes de compromiso y control deudoras:			
Garantías otorgadas	13	114	114
		114	114
Cuentas de control deudoras		<u>114</u>	<u>114</u>
Cuentas contingentes de compromiso y control acreedoras:			
Responsabilidad por garantías otorgadas	13	114	114
		114	114
Cuentas de control acreedoras		<u>114</u>	<u>114</u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros intermedios.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Resultados Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América, excepto información de acciones)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gastos de operación		12	12
Gastos de operación de servicios bursátiles		2	2
Gastos generales de administración y de personal de operaciones bursátiles	12	10	10
Resultados de operación		(12)	(12)
Más:			
Ingresos financieros:			
Otros ingresos financieros	17	2	2
Resultados antes de impuesto		(10)	(10)
Impuesto		0	0
Resultados del presente ejercicio		(10)	(10)
Utilidades retenidas al inicio del período		344	364
Total de utilidades retenidas al final del año		334	354
Determinación de las utilidad/pérdidas por acción:			
Utilidad/(pérdida) del período antes de impuesto		(0.15)	(0.15)
Utilidad/(pérdida) del período antes de partidas extraordinarias		(0.15)	(0.15)
Utilidad/(pérdida) neta		(0.15)	(0.15)
Número de acciones comunes en circulación	11	69,000	69,000
Valor nominal por acción	11	10	10

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros intermedios.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>Capital accionario</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2023		690	138	364	1,192
Resultados del ejercicio		0	0	(10)	(10)
Saldos al 30 de junio de 2024	11	<u>690</u>	<u>138</u>	<u>354</u>	<u>1,182</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2024		690	138	344	1,172
Resultados del ejercicio		0	0	(10)	(10)
Saldos al 30 de junio de 2025	11	<u>690</u>	<u>138</u>	<u>334</u>	<u>1,162</u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros intermedios.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios (no auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Flujo de efectivo por actividades de operación:			
Ingresos por interés de depósito y dividendos		2	2
Menos:			
Pagos por costos de servicios		(2)	(2)
Pagos a proveedores		(8)	(8)
Pagos de impuestos y contribuciones		(4)	(4)
Efectivo usado en actividades de operación		<u>(12)</u>	<u>(12)</u>
Disminución neta en el efectivo		(12)	(12)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		<u>1,150</u>	<u>1,171</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	4	<u><u>1,138</u></u>	<u><u>1,159</u></u>
Conciliación del resultado neto con el efectivo (usado en)- actividades de operación:			
Resultado del período		(10)	(10)
Ajuste para conciliar el resultado del período con el efectivo:		<u>0</u>	<u>0</u>
Sub total		(10)	(10)
Cambios netos en el activo y pasivo:			
Gastos pagados por anticipado		(4)	(3)
Cuentas y documentos por pagar relacionadas		<u>2</u>	<u>1</u>
Efectivo usado en actividades de operación		<u><u>(12)</u></u>	<u><u>(12)</u></u>

Las notas que aparecen en las páginas 6 a 14 son parte integral de estos estados financieros intermedios.

- -

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de junio de 2025 (No auditadas) y 31 de diciembre de 2024 (Auditadas)

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

(1) Operaciones

La actividad principal de Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V. (Corredores de Bolsa), del domicilio de San Salvador, República de El Salvador, (en adelante la Casa de Corredores o la Sociedad) era la intermediación en el mercado bursátil a través de la Bolsa de Valores que opera Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Las principales operaciones que realizaba eran: la prestación de servicio de compra y venta de títulos valores en el mercado bursátil primario y secundario, operaciones de reporto, trámite y asesoría financiera.

La Casa de Corredores como subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A., forma parte del conglomerado financiero cuya sociedad controladora de finalidad exclusiva es Inversiones Financieras Grupo Cuscatlán, S.A.

Durante el ejercicio 2015 la Junta General de Accionistas acordó no continuar con las operaciones de corretaje de la Sociedad, lo cual el Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero conoció la solicitud y deja sin efecto la autorización para prestar servicios de Administración de Cartera (véase nota 15).

Con fecha 20 de agosto de 2025, la Junta Directiva de la Sociedad autorizó la emisión de los estados financieros intermedios, los que pueden ser modificados únicamente por acuerdo de la Junta General de Accionistas quien constituye la máxima autoridad de la Sociedad.

(2) Bases de Preparación y Políticas Contables

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para Casas de Corredores de Bolsa vigentes en El Salvador. Al 30 de junio de 2025, los estados financieros intermedios han sido preparados sobre la base que el monto de los activos se presenta a su valor estimado de recuperación y los pasivos a su valor exigible, por lo que estos estados financieros no han sido preparados usando el supuesto de negocio en marcha.

A continuación, se resumen las políticas contables adoptadas por la Casa de Corredores:

(a) Estados financieros básicos

Los estados financieros básicos para la Casa de Corredores de Bolsa son: el balance general intermedio, el estado de resultados intermedio, el estado de flujos de efectivo intermedio, el estado de cambios en el patrimonio intermedio y el estado de operaciones bursátiles intermedio.

Al 30 de junio de 2025 y 2024 la Casa de Corredores no realizó operaciones bursátiles, por lo que no presenta el Estado de Operaciones Bursátiles Intermedio.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(b) Estado de resultados

El estado de resultados intermedio además de las operaciones del período incluye el movimiento de las utilidades retenidas. Adicionalmente, los cargos y créditos por transacciones correspondientes a ejercicios anteriores se presentan como ajustes a la utilidad retenida al inicio del período, aunque éstos no califiquen como errores fundamentales.

(c) Resultados por acción

Los resultados por acción se han calculado con base al número de acciones en circulación durante el período. De acuerdo con los instructivos vigentes se divulga además de la utilidad o pérdida básica por acción, la utilidad o pérdida por acción antes del impuesto sobre la renta y antes y después de partidas extraordinarias.

(d) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen los efectos de caja, saldos con bancos y depósitos que devengan intereses con vencimiento original de tres meses o menos y los depósitos restringidos.

(e) Inversiones financieras

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías.

1. Inversiones conservadas hasta el vencimiento. En esta categoría se incluyen los activos financieros no derivados con vencimiento fijo y flujos de efectivo de importe determinado o determinable que la entidad tiene, desde el inicio y en cualquier fecha posterior, tanto la intención positiva como la capacidad financiera demostrada de conservarlos hasta su vencimiento. La intención y capacidad de la Casa de Corredores es congruente con las políticas de riesgo y de clasificación del activo financiero.
2. Activos clasificados como disponibles para la venta. En esta categoría se incluyen los activos financieros no derivados que se designan específicamente como disponibles para la venta, o que no son clasificados como: (a) negociables, (b) préstamos y partidas por cobrar, (c) inversiones mantenidas hasta el vencimiento, o (d) activos financieros contabilizados al valor razonable con cambios en los resultados.

(f) Ingresos por servicios bursátiles e inversiones

Los ingresos por servicios bursátiles (comisiones) e inversiones se reconocen sobre la base de lo devengado.

(g) Uso de estimaciones contables en la preparación de los estados financieros intermedios

La preparación de los estados financieros intermedios requiere que la Administración de la Casa de Corredores realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros intermedios, así como los ingresos y gastos por los períodos informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros intermedios cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los estados financieros intermedios, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el período en que se produzcan tales cambios.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(3) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros intermedios se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la cual es la moneda funcional de la Compañía. Toda la información financiera en dólares de los Estados Unidos de América se presenta en miles, excepto el número y valor nominal de las acciones.

(4) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, corresponde a:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Cuenta corriente en bancos locales (nota 9)	<u>1,138</u>	<u>1,151</u>

De los anteriores depósitos se encuentra restringido en ambas fechas, lo siguiente:

<u>Banco</u>	<u>Monto restringido</u>	<u>Causal de restricción</u>
Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.	US\$ 7	Saldos remanentes de cartera en administración

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos de efectivo devengaron una tasa de interés del 1.75 % en ambos períodos, hasta un máximo de US\$ 200.

(5) Instrumentos Financieros

5.1 Riesgos derivados de los instrumentos financieros

Como parte de su actividad comercial bursátil, la Casa de Corredores está expuesta a los riesgos que se describen a continuación:

Riesgo de crédito

Es el riesgo de que una de las partes en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones contractuales y cause que la otra parte incurra en una pérdida financiera. La exposición al riesgo de crédito relacionada con los instrumentos financieros en el balance general se detalla a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bancos y otras instituciones financieras, incluyendo disponible restringido	<u>1,138</u>	<u>1,151</u>

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Garantías

De acuerdo con el reglamento para operar la Casa de Corredores, ésta cuenta con garantías para responder por las operaciones bursátiles.

Riesgo de liquidez

También conocido como riesgo de fondos, es el riesgo de que una empresa encuentre dificultades para reunir fondos para cumplir compromisos asociados con los instrumentos financieros. El riesgo de liquidez puede ser resultado de una incapacidad de vender un activo financiero rápidamente a un valor cercano a su valor justo.

Riesgo de mercado

La Casa de Corredores está expuesta a los riesgos de mercado, que es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de caja futuros del instrumento financiero fluctúe debido a los cambios de precio en el mercado. Los riesgos del mercado surgen de las actividades negociables y no negociables.

El riesgo de mercado se puede clasificar en:

- *Riesgo de tasa de cambio* – Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio y otras variables financieras. A la fecha de los estados financieros intermedios, la Casa de Corredores ha realizado todas sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de América.
- *Riesgo de tasa de interés* – Es la posibilidad de que incurra en pérdidas y se disminuya el valor del patrimonio como consecuencia de cambios en el precio de los instrumentos financieros por cambios en la tasa de interés.
- *Riesgo de precio* – Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de cambios en los precios del mercado, independientemente de que estén causados por factores específicos relativos al instrumento en particular, a su emisor, o por factores que afecten a todos los títulos negociados en el mercado.

5.2 Valor razonable de los activos y pasivos financieros.

El valor razonable de los activos y pasivos financieros son medidos como siguen:

- El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y que son negociados en un mercado activo líquido es determinado con referencia al precio de mercado establecido.
- El valor razonable de otros activos y pasivos financieros (excluyendo instrumentos derivados) es determinado de acuerdo a modelos de precios generalmente aceptados, basados en análisis de flujo de caja descontado, utilizando precios de transacciones de mercado actuales observables y referencias de cotizaciones de agentes de bolsa de los instrumentos financieros similares.
- El valor razonable de instrumentos derivados es calculado utilizando precios cotizados. Donde dichos precios no están disponibles se utilizan análisis de flujos de efectivo descontado, usando la curva de rendimiento apropiado para el plazo restante al vencimiento para derivados no opcionales y modelos de precios para derivados opcionales.

La Administración considera que el valor en libros de los activos y pasivos financieros registrados al costo amortizado en el balance general se aproxima a su valor razonable.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(6) Volumen de Operaciones

Del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024, la Casa de Corredores no tiene transacciones bursátiles que reportar.

(7) Cuentas por Cobrar por Operaciones Bursátiles

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Casa de Corredores no presenta operaciones pendientes de liquidar por reportos, operaciones al contado, a plazo e internacionales.

(8) Cuentas por Pagar

Un resumen de las cuentas por al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, se presenta a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Cuentas por pagar:		
Honorarios y servicios	<u>3</u>	<u>2</u>

(9) Saldos y Transacciones con Compañías Relacionadas

La Casa de Corredores es miembro de un grupo de compañías afiliadas y relacionadas que están bajo una misma dirección y control, existiendo relaciones comerciales con las mismas. Los términos de dichas transacciones están sujetos a estudios de precios de transferencia que se elaboran anualmente.

Los principales saldos con compañías relacionadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Saldos de depósitos en bancos	<u>1,138</u>	<u>1,149</u>

Las principales transacciones con compañías relacionadas por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024, corresponden a intereses recibidos por depósitos bancarios, los cuales totalizan US\$ 2 y US\$ 2, respectivamente.

(10) Impuesto sobre la Renta

Para el período del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024, la Casa de Corredores determinó impuesto sobre la renta de US\$ 0. Asimismo, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Compañía tiene un saldo a favor de pago a cuenta y retenciones de impuesto sobre la renta por US\$ 30 en ambas fechas.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.
(Corredores de Bolsa)
(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

El pago a cuenta por recuperar se determina de la siguiente manera:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Impuesto sobre la renta determinado de 25 % de la utilidad imponible	0	0
Menos: Otras retenciones	0	0
Anticipos de pago a cuenta	<u>(30)</u>	<u>(30)</u>
Pago a cuenta por recuperar	<u>(30)</u>	<u>(30)</u>

Las autoridades fiscales tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuesto presentadas por la Casa de Corredores durante los tres años siguientes a la fecha de su presentación.

(11) Patrimonio Neto

Capital social

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el capital social de US\$ 690 está compuesto por 69,000 acciones con un valor nominal de diez dólares por acción.

El principal accionista de la Casa de Corredores es Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A. con una participación del 99.99 %.

El capital mínimo requerido para las casas de corredores de bolsa al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 240. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Casa de Corredores le dio cumplimiento a la citada disposición al mantener un patrimonio de US\$ 1,162 y US\$ 1,172, respectivamente.

Resultados

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, las utilidades distribuibles ascienden a US\$ 334 y US\$ 344, respectivamente. No existe un período límite para la distribución de utilidades; no obstante, la ley requiere que antes de la distribución de utilidades, sean compensadas las pérdidas obtenidas. Las utilidades que se distribuyen a los accionistas, que corresponden a utilidades obtenidas hasta el 31 de diciembre de 2010, ya sea en efectivo o en acciones, son consideradas como rentas no gravables para el accionista que las recibe, siempre que la sociedad que realice la distribución haya pagado el impuesto correspondiente cuando las obtuvo. La distribución de dividendos de las utilidades que correspondan al año fiscal 2011 y en adelante, serán sujetas a una retención de impuesto sobre la renta del 5 % que constituirá pago definitivo del respectivo impuesto para el accionista que recibe el dividendo.

Reserva legal

El Código de Comercio requiere que las compañías destinen el 7 % de sus utilidades anuales antes de impuesto para constituir una reserva legal, hasta completar un mínimo del 20 % del capital social requerido. Esta reserva debe ser mantenida en la forma que prescribe la Ley, la cual requiere que cierta porción de ella sea invertida en determinados tipos de activos. El saldo de esta reserva al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 138 para ambas fechas.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(12) Gastos de Operaciones Bursátiles

Un resumen de los gastos generales administrativos y de personal de operaciones bursátiles por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024, se presenta a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gastos generales:		
Honorarios y servicios	6	6
Contribuciones e impuestos	4	4
Total	<u>10</u>	<u>10</u>

(13) Caucciones Obtenidas de Terceros

Con respecto a las cauciones recibidas de terceros, de acuerdo a los artículos 63 y 113A, literal a) de la Ley del Mercado de Valores, la Casa de Corredores al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, cuenta con una fianza por US\$ 114 que respalda las operaciones como intermediarios de valores. La fianza vigente al 30 de junio de 2025 vence el 12 de marzo de 2026 (la fianza de 2024 venció el 12 de marzo de 2025).

(14) Valores Recibidos para Custodia y Cobro

Los valores recibidos para custodia y cobro corresponden a los títulos recibidos para trasladar a custodia a las instituciones autorizadas, con el objeto de tener control sobre los títulos que se encuentran en custodia por cuenta de los clientes. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no se reportan operaciones de ese tipo.

(15) Otras Revelaciones Importantes

Hechos relevantes de 2025

- 1) Al 30 de junio de 2025, Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V. se encuentra en proceso de cierre de operaciones.
- 2) En Sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas N° 50, celebrada el 19 de febrero de 2025, en asunto de carácter ordinario se acordó lo siguiente:
 - a) Aplicar en la cuenta de Resultados por Aplicar – Resultados de Ejercicios Anteriores, el resultado obtenido en el ejercicio 2024 por (US\$ 20).
 - b) No decretar distribución de dividendos.
- 3) El 20 de agosto de 2024 se encuentra inscrita acta número 49 en el Registro de Comercio al número 489 del Libro 4899 del Registro de Sociedades, quedando la Junta Directiva estructurada de la siguiente forma:

<u>Cargo</u>	<u>Junta Directiva Vigente</u>	<u>Junta Directiva Anterior</u>
Director Presidente	José Eduardo Luna Roshardt	José Eduardo Luna Roshardt
Director Vicepresidente	Oscar José Santamaría Menéndez	Rafael Ernesto Barrientos Interiano
Director Secretario	Manuel Humberto Rodríguez Amaya	Manuel Humberto Rodríguez Amaya
Primer Director Suplente	Gerardo Emilio Kuri Nosthas	Gerardo Emilio Kuri Nosthas
Segundo Director Suplente	Flor de María Serrano de Calderón	Flor de María Serrano de Calderón
Tercer Director Suplente	Gerardo José Segovia Granillo	Oscar José Santamaría Menéndez

Notas a los Estados Financieros Intermedios

Hechos relevantes de 2024

- 1) Al 30 de junio de 2024, Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V. se encuentra en proceso de cierre de operaciones.
- 2) En Sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas N° 48, celebrada el 20 de febrero de 2024, en asunto de carácter ordinario se acordó lo siguiente:
 - a) Aplicar en la cuenta de Resultados por Aplicar – Resultados de Ejercicios Anteriores, el resultado obtenido en el ejercicio 2023 por (US\$ 23).
 - b) No decretar distribución de dividendos.
- 3) El Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero, en sesión N° CD-24/2024 celebrada el 30 de abril de 2024, acordó actualizar el monto de los capitales mínimos de fundación y de operación de las bolsas de valores, casas de corredores de bolsa, sociedades especializadas en el depósito y custodia de valores y sociedad clasificadoras de riesgo, de conformidad a lo establecido en los artículos 22, Inc. 1°; 56, Inc. 2°; 74, Inc. 2°; 88, Inc. 2° y 98 de la Ley del Mercado de Valores de la forma siguiente:

Entidad	Cifras en US\$		
	Base legal	Monto actual	Nuevo monto
Casas de Corredores de Bolsas	Arts. 56, Inc. 2° y 98	US\$ 224	US\$ 240

- 4) El 27 de febrero de 2024 se encuentra inscrita acta número 48 en el Registro de Comercio al número 674 del Libro 4885 del Registro de Sociedades, quedando la Junta Directiva estructurada de la siguiente forma:

<u>Cargo</u>	<u>Junta Directiva Vigente</u>	<u>Junta Directiva Anterior</u>
Director Presidente	José Eduardo Luna Roshardt	José Eduardo Luna Roshardt
Director Vicepresidente	Rafael Ernesto Barrientos Interiano	Rafael Ernesto Barrientos Interiano
Director Secretario	Manuel Humberto Rodríguez Amaya	Manuel Humberto Rodríguez Amaya
Primer Director Suplente	Gerardo Emilio Kuri Nosthas	Gerardo Emilio Kuri Nosthas
Segundo Director Suplente	Flor de María Serrano de Calderón	Flor de María Serrano de Calderón
Tercer Director Suplente	Oscar José Santamaría Menéndez	Oscar José Santamaría Menéndez

(16) Diferencias entre las Normas Contables Utilizadas para la Preparación de los Estados Financieros Intermedios y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La Administración de la Casa de Corredores ha identificado las siguientes diferencias principales entre las NIIF y las normas contables para casas de corredores de bolsa vigentes en El Salvador:

- (1) Los estados financieros básicos para las Casas de Corredores incluyen los estados de operaciones bursátiles y de administración de cartera; los estados financieros de acuerdo con las NIIF son el estado de situación financiera y los estados de resultados y del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivos.
- (2) Los estados financieros divulgan el volumen de las transacciones bursátiles de compra y de venta, las cuales están relacionados con riesgos y beneficios asumidos por terceros. Las NIIF requieren que los estados financieros intermedios divulguen información de las transacciones asociadas con riesgos y beneficios asumidos directamente por la Casa de Corredores.

CUSCATLÁN SV INVERSIONES, S.A. DE C.V.

(Corredores de Bolsa)

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria de Banco Cuscatlán de El Salvador, S.A.)

(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios

- (3) Los cargos y créditos por transacciones correspondientes a ejercicios anteriores se presentan como ajustes a las utilidades retenidas al inicio del período, aunque éstos no califiquen como errores fundamentales. Las NIIF consideran como errores fundamentales los que tienen una importancia tal que hacen que los estados financieros intermedios de uno o más períodos anteriores no puedan ser considerados fidedignos tal como fueron emitidos en su momento.
- (4) Los valores adquiridos y vendidos con pacto de recompra (reportos) se registran como incremento o bajas de inversiones respectivamente. De acuerdo con las NIIF éstos deben registrarse como cuentas por cobrar o por pagar.
- (5) Los estados financieros intermedios divulgan la utilidad por acción antes de impuestos, y antes y después de partidas extraordinarias y la utilidad del ejercicio; las NIIF requieren que se divulgue la utilidad por acción básica y la utilidad por acción diluida.
- (6) Las inversiones financieras se valúan de acuerdo con las disposiciones regulatorias vigentes. Las NIIF emplean un enfoque de clasificación y medición para los activos financieros que refleja el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujos de efectivo, e incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR).
- (7) Las NIIF requieren divulgaciones adicionales sobre instrumentos financieros y otras partidas.

El efecto de estas diferencias sobre los estados financieros intermedios de la Casa de Corredores no ha sido cuantificado por la Administración.

(17) Otros Ingresos Financieros

Un resumen de los otros ingresos financieros por los períodos terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, se presenta a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Otros ingresos financieros:		
Intereses sobre cuentas corrientes	<u>2</u>	<u>2</u>
	<u>2</u>	<u>2</u>

(18) Gestión Integral del Riesgo

En cumplimiento a las Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de la Entidades de los Mercados Bursátiles (NRP-11), Cuscatlán SV Inversiones, S.A. de C.V., Corredores de Bolsa, cuenta con una Unidad de Riesgos, la cual se desempeña de manera independiente de las unidades de negocio y operativas, a fin de evitar conflictos de interés y asegurar una adecuada separación de funciones y responsabilidades; sin embargo, la autoridad máxima responsable de velar por la adecuada gestión integral de riesgos es la Junta Directiva. El Comité de Riesgos es el encargado de administrar la exposición de la institución, monitoreando los riesgos del negocio. En este foro se reportan trimestralmente las operaciones, guardando en una memoria las decisiones tomadas en cada tema tratado.