

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Al 30 de Junio de 2025
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	jun-25
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	469,860.3
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-
Inversiones financieras netas	437,191.4
Cartera de préstamos neta	2,430,186.6
<i>Préstamos vigentes</i>	2,431,753.5
<i>Préstamos vencidos</i>	59,282.7
<i>Intereses sobre préstamos</i>	10,216.0
<i>Reservas de saneamiento</i>	(71,065.7)
Primas por cobrar netas	-
<i>Primas por cobrar</i>	8,455.7
<i>Devoluciones y cancelaciones</i>	-
Deudores por seguros y fianzas	367.1
Total activo circulante	3,346,061.1
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,296.6
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	5,349.5
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(3,052.9)
Inversiones accionarias	6,151.6
Diversos, neto de reservas de saneamiento	10,232.6
<i>Existencias</i>	253.3
<i>Bienes dados en arrendamiento</i>	-
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	(12,998.8)
<i>Cuentas por cobrar</i>	16,334.6
<i>Otros activos</i>	9,469.2
<i>Reservas</i>	(2,825.9)
Aporte especial de garantía	-
Inversiones cuotas fondo de pensiones	-
Total otros activos	18,680.7
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	81,866.8
Total activo fijo neto	81,866.8
Crédito mercantil	-
Derechos futuros y contingencias	121,168.4
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,567,777.0
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,649,826.5
Préstamos recibidos	176,072.5
Reportos u otras obligaciones bursátiles	2,250.0
Títulos de emisión propia	143,307.2
Acreedores de seguros y fianzas	4,248.2
Depósitos de primas	-
Diversos	13,069.9
Total pasivos del giro	2,988,774.2
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	33,184.7
Provisiones	10,974.5
Diversos	15,754.8
Total otros pasivos	59,914.0
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	6,234.3
Reservas de riesgo en curso	12,474.7
Reservas por siniestros	5,156.0
Total reservas técnicas y por siniestros	23,865.1
Obligaciones convertibles en acciones:	
Préstamos convertibles en acciones	-
Bonos convertibles en acciones	-
Total obligaciones convertibles en acciones	-
Deuda subordinada	-
Compromisos futuros y contingencias	125,367.9
TOTAL PASIVOS	3,197,921.3
Interés minoritario en subsidiarias	
	-
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	200,611.0
Resultados del ejercicio	17,244.7
Acumulación de ajuste por conversión	-
TOTAL PATRIMONIO	369,855.7
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,567,777.0

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 30 de Junio de 2025
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Junio 2025
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	118,064.6
Comisiones y otros ingresos de préstamos	11,044.1
Intereses y otros ingresos de inversiones	14,497.2
Utilidad en venta de títulos valores	-
Participación en resultados de compañías subordinadas	
Reportos y operaciones bursátiles	18.0
Intereses sobre depósitos	3,550.6
Operaciones en moneda extranjera	540.8
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	19,600.6
Instrumentos financieros a valor razonable	-
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	3,069.8
Otros servicios y contingencias	13,576.4
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-
Total de ingresos de operación	183,962.2
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	41,284.5
Intereses sobre préstamos	5,935.0
Intereses sobre emisión de obligaciones	4,647.8
Pérdidas en venta de títulos valores	38.0
Instrumentos financieros a valor razonable	4,138.6
Amortizaciones crédito mercantil	-
Operaciones en moneda extranjera	139.4
Siniestros y obligaciones contractuales	5,276.6
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	3,031.3
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	2,459.1
Otros servicios y contingencias	20,872.1
Gastos por administración del fondo de pensiones	
Total costos de operación	87,822.3
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	96,139.9
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	25,166.77
Generales	22,472.13
Depreciaciones y amortizaciones	4,024.84
Total gastos de operación	51,663.74
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	44,476.17
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	33,103.68
Castigos de activos	
Total saneamientos y castigos	33,103.68
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	11,372.49
Dividendos	18.08
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	11,884.27
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	23,274.83
Impuesto sobre la renta	4,094.03
Impuesto sobre la renta diferido	1,654.27
Impuesto a la contribución especial	-
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	17,526.53
Participación del interés minoritario en subsidiarias	281.82
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	17,244.70

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General