

Antiguo Cuscatlán, La Libertad 12 de septiembre de 2025,

Señores
Bolsa de Valores de El Salvador
Presente.-

Asunto: Comunicado de Hechos Relevantes
La Hipotecaria, S.A. de C.V.

Estimados Señores,

En cumplimiento de las obligaciones aplicables, nos permitimos notificar la Información de Hechos Relevantes de “**LA HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**”, que puede abreviarse “**LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V.**”, de acuerdo con el siguiente detalle:

Información de Hechos Relevantes

No.	Nombre	Descripción
1	Denominación de la Entidad	“LA HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE” que puede abreviarse “LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V.”
2	Fecha de envío de archivo de la Información	12 de septiembre de 2025.
3	Fecha de la Información del Hecho Relevante	11 de septiembre de 2025.
5	Hecho Relevante	Nombramiento de la Nueva Administración de la Sociedad. En fecha 11 de septiembre de 2025, en el distrito de San Salvador y Capital de la República, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, se celebró Junta General Ordinaria de Accionistas No. 67 de La Hipotecaria, S.A. de C.V., en la que se nombró nueva administración según el siguiente detalle:
6	Descripción	<u>DIRECTORES PROPIETARIOS</u>

PRESIDENTE JOHN DAVID RAUSCHKOLB

VICEPRESIDENTA SINIA YAMILÉ CHAVARRÍA RAMÍREZ

SECRETARIO ROY FERNANDO MILLARES ZAVALA

**DIRECTOR RAÚL ALBERTO ZARAK
ALTAMIRANDA**

DIRECTORES SUPLENTE

**SUPLENTE GISELLE MAUREEN PINEL DE
TEJEIRA**

SUPLENTE BORIS IVÁN ODUBER BURILLO

SUPLENTE LEOBARDO GONZÁLEZ

SUPLENTE JOSÉ EDGARDO ANDINO CÁRCAMO

Se deja constancia que la Credencial de Junta Directiva será presentada ante el Registro de Comercio del Centro Nacional de Registros para su debida inscripción y efectos legales correspondientes.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para enviarles un cordial saludo.

Atentamente,



LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V.

La veracidad de este comunicado es responsabilidad de La Hipotecaria, S.A. de C.V.