

DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL SUR, S.A. DE C.V.
BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DE 2025

(Cifras Expresadas en U.S. Dólares)

A C T I V O

ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo y equivalentes de Efectivo	\$	5,627,586.35	
Inversión temporales mantenidas al vencimiento		121,842.61	
Cuentas por cobrar		49,329,725.02	
Cuentas por cobrar activo regulatorio		29,423,301.26	
Estimación para cuentas incobrables		(1,277,883.05)	
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		132,623.67	
Inventarios		23,742,166.53	
Gastos pagados por anticipado		1,537,292.52	
Otros activos		4,354,354.54	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	\$		112,991,009.45

ACTIVOS NO CORRIENTES

Inversión en acciones compañías subsidiarias		2,016,834.37	
Inversión mantenidas al vencimiento		420,180.24	
Cuentas por cobrar a largo plazo		285,343.38	
Prestamos por cobrar a partes relacionadas		172,819.46	
Activos por derecho de uso		14,287,427.58	
Amortización de activos por derecho de uso		(4,847,422.09)	
Propiedad, planta y equipo		199,796,399.32	
Depreciación acumulada de propiedad, planta y equipo		(87,942,082.60)	
Obras en proceso		27,946,153.50	
Bienes intangibles		21,148,105.30	
Amortización de intangibles		(16,573,714.83)	
Otros activos a largo plazo		27,592.92	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			156,737,636.55

TOTAL ACTIVOS \$ 269,728,646.00

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES

Prestamos bancarios por pagar a corto plazo	4,300,000.00	
Proveedores de energía eléctrica	54,456,305.35	
Cuentas por pagar a partes relacionadas	817,939.89	
Cuentas por pagar comerciales	3,826,686.05	
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados	13,702,872.97	
Pasivo por arrendamientos	1,648,158.64	
Impuestos por pagar	11,838,254.27	
Dividendos y cuentas por pagar accionistas	16,240,484.03	
Depósitos de consumidores	7,337,234.52	
Ingreso diferido a corto plazo	3,114,067.75	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		\$ 117,282,003.47

PASIVOS NO CORRIENTES

Prestamos a largo plazo	65,200,000.00	
Pasivo por impuesto sobre la renta diferido	24,029,231.49	
Ingreso diferido a largo plazo	2,671,165.05	
Pasivo por arrendamientos	8,876,435.56	
Provisión para obligaciones laborales	8,207,587.58	
Depósitos de consumidores	11,571.41	
Otros créditos diferidos	130,536.05	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		109,126,527.14
TOTAL PASIVOS		226,408,530.61

PATRIMONIO Y RESERVAS

Capital social mínimo	9,000,000.00	
Capital social variable	3,282,292.00	
Total capital social		12,282,292.00
Resultados actuariales		(1,121,632.42)
Reserva legal		7,018,452.57
Utilidades por aplicar de ejercicios anteriores		11,973,952.00
Utilidad del ejercicio corriente		13,167,051.24
TOTAL PATRIMONIO		43,320,115.39

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO \$ 269,728,646.00


Carolina Alexandra Quintero Gil
 Presidente Ejecutiva


Willy Marvin Figueroa
 Gerente de Finanzas


Vilma Arely Mejía Gómez
 Contador General Interino

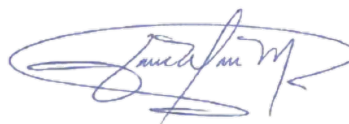
DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL SUR, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2025

(Cifras Expresadas en US Dólares)

PRODUCTOS DE OPERACIÓN		\$ 282,891,258.69
Ventas de energía	198,316,723.68	
Ventas de energía entre compañías distribuidoras	2,713,639.14	
Ingresos por uso de red	62,523,995.67	
Ingresos por transacciones en el MRS	7,864,966.95	
Otros productos de operación	<u>11,471,933.25</u>	
MENOS:		
COSTOS DE ENERGIA		<u>205,156,445.44</u>
Compra de energía	205,156,445.44	
MARGEN COMPRA VENTA DE ENERGIA		77,734,813.25
Gastos de operación y mantenimiento	23,888,842.90	
Gastos de comercialización	9,881,945.78	
Gastos por cuenta de consumidores	3,924.70	
Gastos de administración	9,983,140.02	
Gastos por depreciación	5,106,285.41	
Amortización de intangibles	940,485.88	
Amortización de activos por derecho de uso	802,480.34	
Costos por servicios a terceros	2,512,519.14	
Gastos de períodos anteriores	953,594.59	
Otros gastos	0.00	
Pérdidas por retiro de activos fijos	<u>304,290.18</u>	
COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		<u>54,377,508.94</u>
UTILIDAD DE OPERACION		23,357,304.31
MENOS:		
GASTOS FINANCIEROS		4,560,338.59
Gastos financieros	4,560,338.59	
MAS:		
PRODUCTOS FINANCIEROS		890,915.93
Productos financieros	248,975.63	
Otros ingresos financieros	<u>641,940.30</u>	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y RESERVAS		19,687,881.65
MENOS		
Impuesto sobre la renta		9,666,747.38
Impuesto sobre la renta diferido		(3,145,916.97)
UTILIDAD POR DISTRIBUIR	\$	<u><u>13,167,051.24</u></u>



Carolina Alexandra Quintero Gil
 Presidente Ejecutiva



Willy Marvin Figueroa
 Gerente de Finanzas



Vilma Arely Mejía Gómez
 Contador General Interino