

SARAM, S.A. DE C.V.  
EMPRESA SALVADOREÑA  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024  
EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

ACTIVOS		2025	2024
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Nota 3	3,319,513.88	1,192,697.01
Inversiones Financieras a Corto Plazo	Nota 8	96,320.67	96,320.67
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Nota 4	6,417,402.98	8,221,328.94
Inventarios	Nota 5	5,198,131.11	5,478,669.63
Pagos Anticipados	Nota 6	305,754.15	362,585.93
		<u>15,337,122.79</u>	<u>15,351,602.18</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	Nota 7	8,516,308.98	7,592,413.41
Activo Biologico	Nota 7	-	-
Intangibles	Nota 7	31,066.34	9,917.80
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Nota 8	-	-
Proyectos en Proceso	Nota 9	2,419,484.28	1,335,939.97
		<u>10,966,859.60</u>	<u>8,938,271.18</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><u>26,303,982.39</u></u>	<u><u>24,289,873.36</u></u>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			
Compras de futuros		7,058,896.52	5,369,555.20
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas Financieras a Corto Plazo	Nota 10	3,360,915.83	2,024,862.03
Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	Nota 11	1,624,322.33	2,066,353.60
Beneficios a Empleados a Corto Plazo		47,471.12	40,062.03
Impuestos por Pagar		2,194,821.21	1,881,276.75
Dividendos por Pagar		-	-
		<u>7,227,530.49</u>	<u>6,012,554.41</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas Financieras a Largo Plazo	Nota 10	2,252,227.57	2,450,991.35
Provisiones y Otros Pasivos a Largo Plazo	Nota 12	174,715.41	174,715.41
		<u>2,426,942.98</u>	<u>2,625,706.76</u>
		<u>9,654,473.47</u>	<u>8,638,261.17</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	Nota 13	6,300,000.00	6,300,000.00
Reservas		1,260,000.00	1,260,000.00
Resultados Acumulados		5,150,604.27	1,106,588.02
Resultados del Ejercicio		3,622,896.73	6,669,016.25
Ajustes y Efectos por Valuacion y Cambio de Valor		316,007.92	316,007.92
		<u>16,649,508.92</u>	<u>15,651,612.19</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><u>26,303,982.39</u></u>	<u><u>24,289,873.36</u></u>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>			
Compras de futuros		7,058,896.52	5,369,555.20

**SARAM, S.A. DE C.V.**

Lic. Rolando Arturo Duarte Schiavetti  
Representante Legal



Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
Contador General



Este estado financiero ha sido preparado para propósitos legales y sus cifras están de acuerdo con los registros contables de la empresa.

**CONTADOR**  
**DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL**  
INSCRIPCIÓN No. 4118  
CVPCPA  
REPÚBLICA DE EL SALVADOR

SARAM, S.A. DE C.V.  
 Empresa Salvadoreña  
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

		2025	2024
<b>INGRESOS</b>			
Ventas	Nota 14	56,568,229.31	54,802,962.03
Costo de Venta	Nota 14	43,587,529.47	43,695,909.49
Utilidad bruta		<u>12,980,699.84</u>	<u>11,107,052.54</u>
<b>GASTOS DE OPERACION</b>			
	Nota 15		
Administracion		351,941.59	315,314.33
Gerencia Financiera		403,085.14	385,696.23
Auditoria Interna		95,837.95	91,368.85
Gerencia Ventas y Mercadeo		2,770,487.45	2,252,476.99
Division Avicola			157,215.93
Direccion		2,299,911.11	2,041,910.57
Cadena de Suministros		1,495,183.47	1,298,669.90
		<u>7,416,446.71</u>	<u>6,542,652.80</u>
Utilidad de operación		5,564,253.13	4,564,399.74
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Ganancia de capital		-	4,578,309.02
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Financieros		373,104.48	462,839.78
Otros Gastos no operacionales		6,998.47	9,034.22
Utilidad antes de impuesto sobre la renta y reserva		<u>5,184,150.18</u>	<u>8,670,834.76</u>
<b>RESERVA LEGAL</b>			
		-	395,775.85
Utilidad antes de impuesto		5,184,150.18	8,275,058.91
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			
		1,561,253.45	1,606,042.66
Utilidad distribuible		<u><u>3,622,896.73</u></u>	<u><u>6,669,016.25</u></u>

  
 Lic. Rolando Arturo Duarte Schlageter  
 Representante Legal

**SARAM, S.A. DE C.V.**

  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General



Benjamin Wilfrido Navarrete y Cia  
 Auditores Externos



**CONTADOR**  
 DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL  
 INSCRIPCIÓN No. 4118  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR

Este estado financiero ha sido preparado para propósitos legales y sus cifras están de acuerdo con los registros contables de la empresa.

SARAM, S.A. DE C.V.  
Empresa Salvadoreña  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades (Pérdidas) de Ejercicios Anteiores	Utilidad del Ejercicio	Ajustes y Efectos por Valuación y Cambio de Valor	Total
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2023</b>	\$ 6,300,000.00	\$ 864,224.15	\$ 2,124.00	\$ 2,154,464.02	\$ 316,007.92	\$ 9,636,820.09
Traslado a Utilidades Acumuladas			\$ 2,154,464.02	\$ (2,154,464.02)		\$ (0.00)
Distribucion de Utilidades			\$ (1,050,000.00)			\$ (1,050,000.00)
Capitalizacion de utilidades	\$ -	\$ -				\$ -
Reserva Legal 2024	\$ 395,775.85					\$ 395,775.85
Utilidad Distribuible del Ejercicio			\$ 6,669,016.25			\$ 6,669,016.25
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2024</b>	\$ 6,300,000.00	\$ 1,260,000.00	\$ 1,106,588.02	\$ 6,669,016.25	\$ 316,007.92	\$ 15,651,612.19
Traslado a Utilidades Acumuladas			\$ 6,669,016.25	\$ (6,669,016.25)		\$ -
Distribucion de Utilidades			\$ (2,625,000.00)			\$ (2,625,000.00)
Reserva Legal 2025	\$ -					\$ -
Utilidad Distribuible del Ejercicio			\$ 3,622,896.73			\$ 3,622,896.73
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2025</b>	\$ 6,300,000.00	\$ 1,260,000.00	\$ 5,150,604.27	\$ 3,622,896.73	\$ 316,007.92	\$ 16,649,508.92

*Este estado financiero ha sido preparado para propósitos legales y sus cifras están de acuerdo con los registros contables de la empresa.*

  
Lic. Rolando Arturo Duarte Schlager  
Representante Legal  
**SARAM, S.A. DE C.V.**

  
Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
Contador General  
CONTADOR  
DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL  
INSCRIPCIÓN No. 4113  
CVPCPA  
REPÚBLICA DE EL SALVADOR

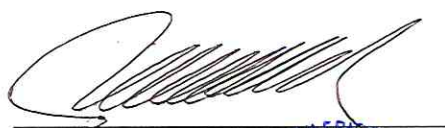
  
Benjamin Wilfrido Navarrete y Cia  
Auditores Externos  
AUDITORES  
BENJAMIN WILFRIDO NAVARRETE Y CIA  
INSCRIPCIÓN No. 1089  
CVPCPA  
REPÚBLICA DE EL SALVADOR  
AUDITORES  
BENJAMIN WILFRIDO NAVARRETE GONZALEZ  
INSCRIPCIÓN No. 745  
CVPCPA  
REPÚBLICA DE EL SALVADOR



**SARAM, S.A. DE C.V.**  
**Empresa Salvadoreña**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norte America)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Efectivo Generado por la operación para el período		
<b>Utilidad Neta</b>	<b>\$ 3,622,896.73</b>	<b>\$ 6,669,016.25</b>
Partidas aplicadas a resultados que no afectaron Recursos		
Depreciación y Amortizaciones	\$ 706,009.11	\$ (1,577,010.53)
Reserva Legal	\$ -	\$ 395,775.85
Ajuste para conciliar la Utilidad de Operación del Ejercicio con el efectivo provisto por actividades de operación:		
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	\$ 1,803,925.96	\$ (5,745,119.85)
Inventarios	\$ 280,538.52	\$ (238,971.49)
Pagos Anticipados	\$ 56,831.78	\$ (53,158.41)
Activos Intangibles	\$ -	\$ -
Otros Activos	\$ -	\$ -
Obligaciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 1,336,053.80	\$ (1,392,963.60)
Deudas Comerciales y otras cuentas por pagar a Corto Plazo	\$ (442,031.27)	\$ 345,363.91
Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	\$ 7,409.09	\$ (18,320.47)
Provisiones y Otros Pasivos a Largo Plazo	\$ -	\$ -
Impuestos por Pagar	\$ 313,544.46	\$ 549,228.55
Dividendos por Pagar	\$ -	\$ -
<b>EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$ 7,685,178.18</b>	<b>\$ (1,066,159.79)</b>
<b>EFFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
(Aumento)Disminución en Bienes Inmuebles	\$ (425,333.18)	\$ 3,736,487.51
(Aumento) Disminución en Bienes Muebles	\$ (1,225,720.04)	\$ 433,027.99
(Aumento) Disminución Construcciones en Proceso	\$ (1,083,544.31)	\$ (559,041.16)
(Aumento) Disminución en Inversiones financieras L.P.	\$ -	\$ -
(Aumento) Disminución en Inversiones financieras C.P.	\$ -	\$ -
(Aumento) Disminución Ajuste a Utilidades	\$ -	\$ -
<b>EFFECTIVO APLICADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>\$ (2,734,597.53)</b>	<b>\$ 3,610,474.34</b>
<b>EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Deudas Financieras a Largo Plazo	\$ (198,763.78)	\$ (2,856,136.28)
Ajuste por pago de ISR	\$ -	\$ -
Distribución de Utilidades	\$ (2,625,000.00)	\$ (1,050,000.00)
<b>TOTAL EFFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>\$ (2,823,763.78)</b>	<b>\$ (3,906,136.28)</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO</b>	<b>\$ 2,126,816.87</b>	<b>\$ (1,361,821.73)</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>\$ 1,192,697.01</b>	<b>\$ 2,554,518.74</b>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>\$ 3,319,513.88</b>	<b>\$ 1,192,697.01</b>

Este estado financiero ha sido preparado para propósitos legales y sus cifras están de acuerdo con los registros contables de la empresa.

  
 Lic. Rolando Arturo Duarte Schiageter  
 Representante Legal

  
 Lic. Daisy Yanira Pérez de S.  
 Contador General

**SARAM, S.A. DE C.V.**

INSCRIPCIÓN  
 No. 1089  
 CVPCPA  
 BENJAMÍN WILFRIDO NAVARRETE Y CIA  
 Auditores Externos

INSCRIPCIÓN  
 No. 745  
 CVPCPA  
 DAISY YANIRA PEREZ DE SANDOVAL  
 CONTADOR

CONTADOR  
 INSCRIPCIÓN No. 4118  
 CVPCPA  
 REPÚBLICA DE EL SALVADOR



SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Nota 1 OPERACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES.

La empresa SARAM, S.A. de C.V. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera completas (NIIF), ya que en diciembre del 2010 se emitió bonos a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, a la fecha se mantienen las operaciones de financiamiento a través de la Bolsa de Valores de El Salvador.

#### Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales se originan de transacciones relacionadas con el giro ordinario del negocio de la empresa, la cual agrupa en las cuentas por cobrar comerciales los negocios que se realizan de productos agropecuarios, mascotas y granjas.

Además, agrupa deudas que se amparan con documentos legales, cuentas por cobrar en litigio, cuentas por cobrar de compañías afiliadas, anticipos al personal y la estimación de cuentas incobrables, principalmente.

Las cuentas y documentos por cobrar son registradas con base al precio original de facturación y el saldo al final del ejercicio, está valuado sobre la base razonable de recuperación.

Para definir la base razonable de recuperación, la empresa adopto como política en el periodo 2011 la estimación de un porcentaje fijo de incobrabilidad sobre saldos en litigio al final del año, conforme a la tabla siguiente:

Rango de vencimiento	% de incobrabilidad
De 61 a 120 días de proceso	5%
De 121 a 180 días de proceso	10%
De 181 a 270 días de proceso	25%
De 271 a 365 días de proceso	50%
Más de 365 días de proceso	100%

#### Inventarios.

Los inventarios de materias primas, materiales, suministros o repuestos, son registrados inicialmente al costo de adquisición y posteriormente medidos o valuados al costo promedio.

Los productos terminados e inventarios en proceso son valuados con el sistema de costo de producción estimado, bajo el método de órdenes de producción. Bajo este sistema se carga el inventario de productos terminados con el costo de las órdenes de producción a fabricar con abono a la Cuenta Costos de Producción estimados y se utiliza el sistema de inventarios periódicos para su control. Se realizan inventarios mensuales para ajustar las diferencias provenientes de mermas en el proceso productivo.

#### Propiedad, Planta y Equipo.

Los activos se contabilizan a su valor de adquisición y el método de depreciación es el de línea recta, sobre la vida útil estimada de cada bien. Las ganancias o pérdidas de capital en venta de dichos bienes, son registradas en los resultados.







SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

En el periodo 2011 se elaboró una revaluación de la propiedad planta y equipo, la cual al compararse con los valores pre existentes surgieron algunas diferencias que fueron contabilizadas en el activo como revaluaciones o en su caso contrario como deterioro por pérdida de valor de los bienes y en el Patrimonio como Efectos de conversión de las NIIF.

Durante el ejercicio 2025 no se ha realizado la revaluación de propiedad planta y equipo, ya que se estima que no ha habido acontecimientos que dieran origen a pensar en cambios en los valores existentes al 31 de diciembre de 2025

### Provisión Laboral.

Durante el año 2025 y 2024 Las erogaciones en concepto de indemnizaciones de los empleados fueron registradas en el periodo en que ocurrieron.

### Provisiones por retiro voluntario.

En el año 2014 se promulgo la Ley del Retiro Voluntario por parte del personal, razón por la cual se creó la cuenta con el nombre de provisiones por retiro voluntario, efectuándose el cálculo estadístico que nos reflejó la estimación correspondiente al año, sin embargo los retiros voluntarios se han cargado en el periodo en que ocurrieron.

### Nota 2 UNIDAD MONETARIA

La contabilidad de la compañía se registra en Dólares de Los Estados Unidos de America y el tipo de cambio del dólar con respecto al Colón Salvadoreño es de ₡8.75 por \$1.00

### Nota 3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

En esta cuenta se agrupan los fondos que se tienen en el sistema financiero nacional que asciende a \$1,648,158.05, fuera del país se tiene en Los Estados Unidos de Norteamérica, en cuenta de FC Stone \$135,048.78 para compra de contratos de futuros de materia prima, en cuenta de SGB tenemos \$1,473,782.06 la cual es una cuenta de administración de fondos de inversión.

En caja \$62,524.99, estos fondos son depositados en día siguiente a sus correspondientes cuentas bancarias, los cuales provienen de cobros realizados.

Por lo que la cuenta totaliza entre todos estos rubros, la cantidad de \$ 3,319,513.88

### Nota 4 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por Cobrar Comerciales al 2025 y 2024 presentan un decremento de \$1,803,925.96 que significa el 21.94% de decremento en 2025 con relación a 2024, debido al pago parcial del documento por cobrar por operaciones avícola por un monto de \$2,000,000.00, el diferencial por \$ 196,074.04 es operativo, debido a incremento en las ventas.

La estimación de cuentas incobrables está calculada en base a la política de crédito, según morosidad de la cartera, la cual, para el ejercicio del 2025, nos da un valor absoluto menor a los \$7,102.83 por lo tanto la administración decidió mantener en los Estados Financieros el saldo que ya traíamos del ejercicio anterior.

Las políticas de Crédito están detalladas en la nota No 1 de estos Estados Financieros.





SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Cuentas	2025	2024
<b>Comerciales</b>		
Pecuario	1,722,355.37	1,577,418.76
Mascotas	90,693.21	101,019.68
Granjas Pollo Engorde	0.00	0.00
	<u>1,813,048.58</u>	<u>1,678,438.44</u>
<b>Documentos por cobrar</b>	<b>3,500,000.00</b>	<b>5,500,000.00</b>
<b>Otras cuentas por cobrar</b>		
Estimación para Ctas. Incobrables	- 7,102.83	- 7,102.83
Descuentos	66.19	1,202.27
Pago a Cuenta - GOB y Retenciones	989,236.57	959,888.05
Retención de renta	103.34	1,575.26
Otras cuentas por cobrar	8199.54	
Notas de Crédito del Tesoro Público (NCTP)	113,851.59	87,327.75
	<u>1,104,354.40</u>	<u>1,042,890.50</u>
	<u>6,417,402.98</u>	<u>8,221,328.94</u>

### Pago a cuenta

Es el monto acumulado de pagos anticipados de impuesto para liquidarlo en la declaración de impuesto sobre la renta del ejercicio 2025.

### Nota 5 INVENTARIOS

El rubro de inventarios está conformado Materia Prima, Productos en Procesos, Producto Terminado, Pedidos en Tránsito y otros inventarios.

Cuentas	2025	2024
<b>Inventario de Materia Prima</b>		
Pecuario	2,586,802.57	2,249,987.56
Avícola	838.93	838.91
	<u>\$2,587,641.50</u>	<u>\$2,250,826.47</u>
<b>Inventario de Productos en Proceso</b>		
Pecuario	498,745.23	204,298.43
Mascotas	2,946.80	723.96
	<u>\$501,692.03</u>	<u>\$205,022.39</u>
<b>Inventario de Productos Terminados</b>		
Pecuario	434,095.66	466,241.11
Mascotas	270,381.46	209,462.03
Avícola	-	0.48
	<u>\$704,477.12</u>	<u>\$675,703.62</u>





SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Inventario de Pedidos en Tránsito

Pedidos en Tránsito		
Maiz	112,739.60	1,570,025.23
Soya	583,333.49	234,750.44
DDGS	81,388.96	12,000.87
Otros	68,078.94	53,856.04
	<u>\$845,540.99</u>	<u>\$1,870,632.58</u>

### Otros Inventarios

Inventario Filtros y Herramientas	501,768.48	430,996.92
Insumos y Papelería	52,934.34	45,487.65
Semovientes	4,076.65	-
	<u>\$558,779.47</u>	<u>\$476,484.57</u>

<b>Total, Inventarios</b>	<b><u>\$5,198,131.11</u></b>	<b><u>\$5,478,669.63</u></b>
---------------------------	------------------------------	------------------------------

Los inventarios de materia prima están valuados al costo promedio, los productos en proceso y terminado al costo de producción. Se realizan inventarios mensuales de los cuales si existen diferencias, son ajustados al periodo que corresponden.

Como puede observarse el negocio con mayor participación en la empresa es el pecuario, tanto en materia prima como en producto terminado y producto en tránsito.

Los inventarios han disminuido en el ejercicio 2025 con relación al 2024, en un 5.1%, por el incremento en la producción debido al incremento en las ventas.

### Nota 6 PAGOS ANTICIPADOS:

El rubro de Pagos anticipados está conformado por: Proyecto Evolución, Seguros, Depósitos en Garantías, amortizaciones y otros.

Cuentas	2025	2024
Depósitos en Garantía	3,349.49	93,999.49
Amortizaciones	2,281.99	1,956.01
Proyecto Evolución	32,028.64	52,828.60
Otros	7,820.27	13,916.90
Anticipo a proveedores	<u>260,273.76</u>	<u>199,884.93</u>
<b>Total Pagos Anticipados</b>	<b>\$305,754.15</b>	<b>\$362,585.93</b>

### Depósitos en Garantía.

La cuenta de depósitos en garantía incluye el depósito que se le ha entregado a Productos Alimenticios Diana por el contrato de compra de Materias Primas, garantía a naviera por uso de contenedor y garantía por la renta de una bodega en Lourdes.







SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Proyecto Evolución.

Se contrató y desarrollo con la empresa London Consulting Group, un estudio de la organización en las áreas de producción y cadena de suministro.

El objetivo principal del contrato es el desarrollo de la empresa con rentabilidad sostenida a través de 6 años mínimos.

Dado que los resultados esperados son para 6 años, la Administración decidió diferir el costo del servicio profesional, para amortizarlo financieramente en el mismo periodo, enfrentando adecuadamente los ingresos que generara en cada ejercicio de este periodo con el costo del servicio profesional.

### Anticipo a proveedores

La cuenta de anticipo a proveedores contiene anticipos dados a proveedores para construcciones de proyectos aun no finalizados.

### Nota 7 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Cuentas	2025	2024
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>		
Terrenos	2,753,534.56	2,753,534.56
Edificios	3,795,235.03	3,367,621.08
Edificios Granjas	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Oficina	891,265.44	778,689.54
Maquinaria y Equipo	7,481,314.27	6,426,304.02
Equipo de Transporte	1,294,093.89	1,213,434.55
Costo de adquisición Herramientas	10,541.50	10,541.50
Equipo de Granjas	1,759.79	1,759.79
	<u>\$16,227,744.48</u>	<u>\$14,551,885.04</u>
<b>Depreciación Acumulada</b>		
Acumulada Edificios	(1,276,205.48)	(1,147,200.39)
Mobiliario y Equipo	(622,963.48)	(581,172.57)
Maquinaria y Equipo	(4,799,737.58)	(4,299,483.73)
Vehículos	(1,002,413.85)	(923,709.39)
Herramientas	(8,700.24)	(6,490.68)
Equipo de Granja	(1,414.87)	(1,414.87)
	<u>-\$ 7,711,435.50</u>	<u>-\$ 6,959,471.63</u>
<b>Total</b>	<u>\$ 8,516,308.98</u>	<u>\$ 7,592,413.41</u>
<b>Activos Intangibles</b>		
Licencias y programas	56,082.86	80,889.08
Depreciación de Intangibles	(25,016.52)	(70,971.28)
<b>Total</b>	<u>\$ 31,066.34</u>	<u>\$ 9,917.80</u>



SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Terrenos

Esta cuenta no refleja ninguna variación.

### Edificios

Esta cuenta refleja un incremento en \$ 427,613.95, el cual esta conformado por nuevas edificaciones y mejoras en las ya existentes.

### Mobiliario y Equipo

Incremento de \$ 112,575.90, utilizado para compras de equipos de aire acondicionado, escritorio y equipo informático para despacho.

### Maquinaria y equipo.

El incremento \$ 1,055,010.25, en esta cuenta se debe principalmente a la activación de diferentes maquinarias para producción.

### Vehículos

El incremento de \$ 80,659.34 se debe a compra de vehículos para uso de gerencia de mercadeo, gerencia comercial, laboratorio y logística.

### Equipo de Granjas

No tiene variación, en esta cuenta han quedado algunos activos que estaban en granja Santa Fe y pasaron al área agrícola.

### Revalúo

Los activos que componen el rubro de propiedad planta y equipo están valuados de acuerdo a un peritaje técnico, a excepción del equipo de granja, ya que es equipo de una vida útil corta de 2 años por lo que consideramos que el valor en libros es razonable.

Aquellos activos cuya diferencia sea significativa entre el valor razonable del activo revaluado, contra el importe en libros; será necesario una nueva revaluación.

## Nota 8 INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

Este rubro detalla el monto de la inversión realizada en acciones:

Descripción	Monto
Inversiones en acciones	\$ 96,320.67
	\$ 96,320.67

Esta inversión es por acciones que Saram SA de CV posee en la empresa Elsys Cakes, SA de CV .

## Nota 9 PROYECTOS EN PROCESO

Este rubro está conformado por aquellos proyectos de maquinaria o edificaciones que al 31 de diciembre de 2025 y 2024 aún está en ejecución y los cuales se detallan a continuación:

Instalaciones	dic-25	dic-24
Área comercial	0.00	7,175.00
Logística	77,741.86	56,137.89
Operaciones pecuario	2,337,056.23	1,272,627.08
Santa Esperanza	4,686.19	0.00
Total, general	\$2,419,484.28	\$1,335,939.97





SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 1/2 Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Nota 10 DEUDAS FINANCIERAS

A continuación, se presenta un cuadro esquemático que contiene información relacionada con todos los créditos que la empresa tiene con el sistema financiero y otras instituciones, detallando las proporciones de corto y largo plazo en cada uno de los créditos, así como información importante de los contratos de financiamiento firmados por la administración de la empresa.

Saram, SA de CV Endeudamiento al 31/12/2025				
	Corto Plazo	Intereses	Largo Plazo	Total
<b>LINEAS ROTATIVAS</b>	<b>5,166.86</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5,166.86</b>
Tarjeta de Crédito Banco Cuscatlán	5,166.86		-	5,166.86
<b>PRESTAMOS DECRECIENTES</b>	<b>4,442.37</b>	<b>3,607.12</b>	<b>2,252,227.57</b>	<b>2,260,277.06</b>
Banco de America Central				
Monto pactado \$3,300,000.00, garantía hipotecaria Ref 404102630 desembolso 29/02/2020 vence 26/02/2035	4,442.37	3,607.12	2,252,227.57	2,260,277.06
<b>Emisión de Bonos</b>	<b>3,336,000.00</b>	<b>11,699.48</b>	<b>-</b>	<b>3,347,699.48</b>
<b>Mensual</b>				
PBSARAM2 Tramo 27 Vencimiento 13/02/2026	585,000.00	2,519.68		587,519.68
PBSARAM2 Tramo 28 Vencimiento 20/02/2026	500,000.00	1,473.03	-	501,473.03
PBSARAM2 Tramo 29 Vencimiento 27/02/2026	150,000.00	266.93		150,266.93
PBSARAM2 Tramo 30 Vencimiento 27/02/2026	50,000.00	88.99		50,088.99
PBSARAM2 Tramo 31 Vencimiento 04/03/2026	500,000.00	3,088.51		503,088.51
PBSARAM2 Tramo 32 Vencimiento 06/03/2026	551,000.00	3,082.13		554,082.13
PBSARAM2 Tramo 33 Vencimiento 06/03/2026	500,000.00	527.70		500,527.70
PBSARAM2 Tramo 34 Vencimiento 04/05/2026	500,000.00	652.51		500,652.51
<b>TOTAL</b>	<b>3,345,609.23</b>	<b>15,306.60</b>	<b>2,252,227.57</b>	<b>5,613,143.40</b>
Total obligaciones por pagar a corto plazo		3,360,915.83		
Total obligaciones por pagar a largo plazo		2,252,227.57		
		\$ 5,613,143.40		

### Nota 11 DEUDAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Esta cuenta muestra los saldos a diciembre 2025 y diciembre 2024 de los movimientos con los proveedores a corto plazo, que representan el 28.67% y 34.37% respectivamente del total del pasivo corriente.

La administración de la empresa financia parte de sus operaciones a través de los proveedores locales y del exterior principalmente.







SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

	2025	2024
Proveedores Locales	1,073,009.13	1,350,451.29
Proveedores del Exterior	451,265.73	615,080.62
Anticipos de clientes	17,192.53	35,146.51
Otros	82,854.94	65,675.18
<b>Total</b>	<b>\$1,624,322.33</b>	<b>\$2,066,353.60</b>

### Nota 12 PROVISIONES Y OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

Este monto se constituyó por la deuda contraída con Cafecoyo, S.A de C.V, sin que el terreno garantice dicha deuda, es decir no existe documento legal que ampare esta deuda, no obstante la administración reconoce dicho compromiso.

	2025	2024
Deuda terrenos a Largo Plazo	171,428.57	171,428.57
Depósitos en garantía	3,286.84	3,286.84
<b>Total</b>	<b>\$ 174,715.41</b>	<b>\$ 174,715.41</b>

### Nota 13 PATRIMONIO

#### Capital Social

Durante el ejercicio del 2011, se modificó el valor contable de las acciones de \$11.43 a \$12.00, a fin de cumplir con la reforma del Código de Comercio relacionadas con el valor de las acciones, con lo cual el capital quedó conformado por 262,500 acciones con valor nominal antes mencionado de \$12.00 haciendo un total de \$3,150,000.00. Sin embargo el año 2023 se decretó capitalización de utilidades por un valor de \$3,150,000.00 lo que incremento el capital variable a \$ 4,887,144.00 y duplicó el número de acciones de 262,500 a 525,000.00 y el monto total del capital a \$6,300,000

Al año 2025 y 2024 el valor contable de la acción es de \$ 31.71 y \$ 29.81 respectivamente.

#### Reservas acumuladas

Las reservas acumuladas se mantienen ya que alcanzaron el monto que conforma una quinta parte del capital, por lo que la reserva se encuentra al porcentaje máximo.

#### Resultados Acumulados

Lo conforman las utilidades de los ejercicios anteriores años 2023 y 2024.

CUENTAS	2025	2024
Utilidades de ejercicio 2023		1,106,588.02
Utilidades de ejercicio 2024	5,150,604.27	
	<b>\$ 5,150,604.27</b>	<b>\$ 1,106,588.02</b>





SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

### Nota 14 VENTAS Y COSTO DE VENTA

Estas cuentas de ventas y costo de venta, comprenden las ventas realizadas por los giros de los negocios y sus costos. Como puede observarse Concentrados es el negocio con más participación, pues refleja a diciembre de 2025 en ventas el 93.04% y si a este le sumamos las ventas Avícolas que ascienden al 4.23%, obtenemos el 97.27%; para el 2024 la participación de las ventas de concentrado refleja el 92.29% y la Avícola el 6.16%, representando, el 98.45%.

En cuanto al costo de concentrado refleja el 93.04% de participación, que sumado a la Avícola que refleja el 4.23%, tenemos el 97.27% del total del costo, para el año 2025, y en el año 2024, Concentrado signífico el 89.54% y Avícola el 7.83%, ascendiendo a 97.37%.

CUENTAS	2025	2024
<b>Ventas</b>		
Concentrado	52,633,048.14	50,576,492.91
Avicola	2,390,514.15	3,376,893.49
Otras	1,544,667.02	849,575.63
	<b>\$56,568,229.31</b>	<b>\$54,802,962.03</b>
<b>Costo de Venta</b>		
Concentrado	40,304,249.23	39,125,833.48
Avicola	2,158,097.04	3,420,343.96
Otras	1,125,183.20	1,149,732.05
	<b>\$43,587,529.47</b>	<b>\$43,695,909.49</b>

### Nota 15 GASTOS DE OPERACIÓN Y GASTOS NO OPERACIONALES

Estas cuentas de gastos comprenden los gastos de operación realizados por los giros de los negocios que la empresa desarrolla.

	31-dic-25	31-dic-24
Gerencia Administrativa	351,941.59	315,314.33
Gerencia Financiera	403,085.14	385,696.23
Auditoría Interna	95,837.95	91,368.85
Gerencia de Ventas y Mercadeo	2,770,487.45	2,252,476.99
Gerencia Agropecuaria	0.00	157,215.93
Gastos de Dirección	2,299,911.11	2,041,910.57
Cadena de Suministros	1,495,183.47	1,298,669.90
<b>TOTAL, DE GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>7,416,446.71</b>	<b>6,542,652.80</b>





SARAM, S.A. de C.V.  
Km 27 ½ Carretera a Sonsonate, Lourdes Colón, La Libertad, El Salvador  
PBX: (503) 23464800 FAX: (503) 23464802  
www.mor.com.sv

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(-) menos

Gastos Financieros	373,104.48	462,839.78
Otros Gastos No Operacionales	6,998.47	9,034.22
<b>TOTAL, DE GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>380,102.95</b>	<b>471,874.00</b>
<b>TOTAL, DE GASTOS</b>	<b>\$7,796,549.66</b>	<b>\$7,014,526.80</b>

### Nota 16 GESTION Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY CONTRA EL LAVADO DE DINERO Y ACTIVOS

De acuerdo con el instructivo para la prevención, detección y control del lavado de dinero y activos financiación del terrorismo y la financiación de la proliferación de armas de destrucción masiva (LDA/FT/FPADM); la entidad es sujeto obligado, para cumplir con las obligaciones establecidas en la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos por lo cual debe aplicar un enfoque basado en riesgo (EBR), lo cual consiste en identificar, evaluar y entender sus riesgos de (LDA/FT/FPADM) y aplicar recursos encaminados a asegurar que se mitiguen eficazmente. Las medidas adoptadas deben de ser proporcionales a los riesgos identificados. El enfoque basado en riesgo debe constituir un fundamento esencial para la asignación eficaz de recursos por parte de los sujetos obligados y la implementación de medidas basadas en riesgo.

A la fecha de este informe la administración de SARAM, S.A. DE CV., como sujeto obligado ha nombrado a la Lic. Jennifer Pamela Reyes de Alvarenga, ante la Unidad de Investigación Financiera (UIF) como encargado de cumplimiento.

