

Servicios Financieros Enlace, S. A de C. V.

(Compañía salvadoreña)

**Informe y Estados Financieros al
31 de diciembre de 2025 y 2024**

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Contenido
31 de diciembre de 2025 y 2024

	Página
Informe de los auditores independientes	1 - 5
Estados financieros:	
Estados de situación financiera	6
Estados de resultados y otros resultados integrales	7
Estados de cambios en el patrimonio	8
Estados de flujos de efectivo	9
Notas a los estados financieros	10 - 77

Informe de los auditores independientes

A la Junta Directiva y
a la Junta General de Accionistas de
Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y el estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen información sobre las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V., al 31 de diciembre de 2025, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por sus siglas en inglés).

Bases de la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en El Salvador, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros asuntos – Auditor predecesor

Los estados financieros de Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. al 31 de diciembre de 2024, fueron auditados por otro auditor, quien emitió una opinión no calificada sobre dichos estados financieros con fecha 20 de febrero de 2025.

Otra información

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. es responsable de la otra información. La otra información comprende la memoria de labores de la Compañía, e incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría correspondiente. Se espera que la memoria de labores de la Compañía esté disponible para nosotros después de la fecha de este informe de auditoría.

Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V.

Es miembro de la red global de Baker Tilly International Ltd. cuyos miembros son entidades legales separadas e independientes
Calle 1, No. 113, entre Calle La Mascota y Calle Loma Linda, Colonia San Benito, San Salvador, El Salvador.

A la Junta Directiva y
a la Junta General de Accionistas de
Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.,
Página 2

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresaremos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información que identificamos más arriba cuando dispongamos de ella y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría, o si parece que existe un error material en la otra información por algún otro motivo.

Cuando leamos la memoria de labores de 2025, si concluimos que contiene un error material, estamos obligados a comunicar la cuestión a los responsables del gobierno de la Compañía.

Asuntos Clave de la Auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos. El siguiente asunto ha sido clave en la auditoría:

Préstamos por Cobrar y Provisión para pérdidas crediticias esperadas.

Como se indica en las Nota 4 a los estados financieros, la cartera de préstamos neta tiene un saldo de \$54,830,433, y la provisión para pérdidas crediticias esperadas de \$1,289,283. Montos de importancia significativa en los estados financieros y en la ejecución de nuestra auditoría; en los que la estimación de la provisión para pérdidas crediticias esperadas demanda la aplicación de ciertos criterios y juicios establecidos por las normas aplicables en la asignación de la categoría de riesgo de crédito, en consecuencia, el efecto de realizar esta categorización de la cartera es material en los estados financieros.

Los procedimientos aplicados para auditar este asunto clave se detalla a continuación:

- Obtención de un entendimiento de los procedimientos de control interno de la compañía identificados como relevantes en la determinación de las pérdidas crediticias esperadas.
- Pruebas sobre los controles relevantes utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas y el registro en las cuentas de resultados y en el estado de situación financiera.
- Pruebas para asegurarnos del cumplimiento de las políticas aplicables en la determinación de la categoría de riesgo mediante pruebas selectivas sobre una muestra de expedientes analizando si las valoraciones son consistentes con la información contenida en los citados expedientes.

- Recálculo de las pérdidas crediticias esperadas de préstamos según la metodología de cálculo establecida por la compañía.
- Revisión de los cálculos de las pérdidas crediticias esperadas registrados en los estados financieros de la compañía.
- Revisión de la conciliación de las bases de datos de los cálculos de las pérdidas crediticias esperadas con los registros contables.

Responsabilidades de la Administración y los encargados del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados de la Administración de la Compañía también tienen la responsabilidad de la supervisión del proceso de presentación de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte errores significativos cuando existen. Los errores pueden deberse a fraude o equivocación y se consideran significativos si, individualmente o en su conjunto, se podría razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es más elevado que en el caso de errores significativos debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo revelaciones, y si los estados financieros representan transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

A la Junta Directiva y
a la Junta General de Accionistas de
Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.,
Página 5

Comunicamos a los encargados de la Administración de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

A partir de los asuntos que fueron objeto de comunicación a los encargados del gobierno de la entidad, determinamos los que han sido más significativos en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente dichos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Informe sobre Otros Requerimientos Legales y Regulatorios

Conforme a lo que establece la NRP-018 Normas Técnicas para la Prestación de Servicios de Auditoría Externa, hemos emitido informes que contienen nuestra opinión con esta misma fecha y por separado sobre el cumplimiento del control interno de la entidad.

Audidores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V.
Inscripción N° 3614


Angela Osorio de Argueta
Socia



19 de febrero de 2026
San Salvador, República de El Salvador.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

		Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024 (Reexpresado) Nota 34
Activo	Notas		
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	\$ 5,646,077	\$ 4,776,236
Préstamos por cobrar a corto plazo – neto	4	43,013,438	38,044,381
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	7,662	11,953
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	269,411	117,156
Gastos pagados por anticipado	7	112,668	108,960
Total del activo corriente		<u>49,049,256</u>	<u>43,058,686</u>
Activo no corriente			
Préstamos por cobrar a largo plazo – neto	4	11,816,995	9,578,972
Propiedad, planta y equipo – neto	8	2,410,698	2,389,669
Activo por derecho de uso	19	142,350	21,564
Amortizables	9	24,249	40,215
Intangibles	10	2,474,824	2,784,760
Activo por impuesto diferido	11	281,950	219,958
Total del activo no corriente		<u>17,151,066</u>	<u>15,035,138</u>
Total activo		<u>\$ 66,200,322</u>	<u>\$ 58,093,824</u>
Pasivo y patrimonio			
Pasivo corriente			
Préstamos por pagar a corto plazo	12	\$ 2,955,578	\$ 94,642
Vencimiento corriente de préstamos por pagar a largo plazo	13	16,880,583	16,355,128
Título de emisión propia	14	2,200,972	2,296,651
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	15	532,435	388,894
Impuestos por pagar y otros	16	1,415,044	1,137,603
Dividendos por pagar	17	73,717	62,073
Beneficios a empleados	18	614,509	514,020
Pasivo por arrendamiento a corto plazo	19	64,762	20,359
Total del pasivo corriente		<u>24,737,600</u>	<u>20,869,370</u>
Pasivo no corriente			
Préstamos por pagar a largo plazo menos vencimiento corriente	20	23,928,712	22,365,861
Títulos de emisión propia a largo plazo	14	1,750,000	-
Pasivo por arrendamiento a largo plazo	19	82,572	2,918
Beneficios a empleados	18	17,483	16,344
Total del pasivo no corriente		<u>25,778,767</u>	<u>22,385,123</u>
Total pasivo		<u>50,516,367</u>	<u>43,254,493</u>
Patrimonio			
Capital social	21	9,375,020	8,050,900
Reserva legal	22	1,874,848	1,610,180
Resultados acumulados	23 y 34	4,434,087	5,178,251
Total de patrimonio		<u>15,683,955</u>	<u>14,839,331</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>\$ 66,200,322</u>	<u>\$ 58,093,824</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Estados de Resultados Integral
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2025	2024
Ingresos			
Intereses ordinarios	24	\$ 19,837,597	\$ 17,632,627
Comisiones	25	147,354	120,724
Ingresos de otras operaciones	25	<u>137,378</u>	<u>98,032</u>
		<u>20,122,329</u>	<u>17,851,383</u>
Costos			
Intereses por préstamos		(3,068,220)	(2,609,719)
Comisiones		(164,923)	(139,990)
Otros costos financieros		(329,570)	(222,271)
Saneamiento de activos de intermediación		<u>(1,144,407)</u>	<u>(854,564)</u>
	26	<u>(4,707,120)</u>	<u>(3,826,544)</u>
Utilidad bruta		<u>15,415,209</u>	<u>14,024,839</u>
Gastos de operación			
Gastos de funcionarios y empleados	27	(7,918,233)	(7,284,215)
Gastos generales	28	(3,139,622)	(2,976,048)
Depreciaciones y amortizaciones	29	<u>(632,492)</u>	<u>(655,811)</u>
		<u>(11,690,347)</u>	<u>(10,916,074)</u>
Utilidad de operación		3,724,862	3,108,765
Otros ingresos, netos	30	<u>56,109</u>	<u>51,674</u>
Utilidad antes de impuestos		3,780,971	3,160,439
Gastos por impuesto sobre la renta	31	<u>(1,269,718)</u>	<u>(1,018,940)</u>
Utilidad neta		<u>\$ 2,511,253</u>	<u>\$ 2,141,499</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Estados de Cambios en el Patrimonio
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social mínimo (Nota 21)	Capital social Variable (Nota 21)	Reserva Legal (Nota 22)	Resultados Acumulados (Nota 23)	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2023	\$ 1,600,000	\$ 6,450,900	\$ 1,610,180	\$ 3,951,751	\$ 13,612,831
Dividendos decretados	-	-	-	(914,999)	(914,999)
Utilidad antes de reserva	-	-	-	2,141,499	2,141,499
Saldos al 31 de diciembre de 2024	1,600,000	6,450,900	1,610,180	5,178,251	14,839,331
Dividendos decretados	-	-	-	(1,666,583)	(1,666,583)
Reserva legal	-	-	264,668	(264,668)	-
Capitalización de utilidades	-	1,324,120	-	(1,324,120)	-
Reclasificación del capital social en la parte variable	-	-	-	(46)	(46)
Utilidad antes de reserva	-	-	-	2,511,253	2,511,253
Saldos al 31 de diciembre de 2025	\$ 1,600,000	\$ 7,775,020	\$ 1,874,848	\$ 4,434,087	\$ 15,683,955

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2025	2024
Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación			
<u>Entradas</u>			
Intereses ordinarios por cartera	\$	19,434,857	\$ 17,263,882
Intereses moratorios por cartera		153,935	134,410
Comisiones por administración de seguros		147,354	120,724
Intereses por depósitos bancarios		137,378	98,032
Ingresos de otros eventos		115,399	86,312
Recuperación de cartera		<u>115,963,868</u>	<u>103,752,633</u>
Entrada de efectivo de las actividades de operación		<u>135,952,791</u>	<u>121,455,993</u>
<u>Salidas</u>			
Colocación de préstamos		(124,066,548)	(111,460,358)
Intereses pagados por financiamientos recibidos		(3,478,579)	(2,483,036)
Prestaciones salariales		(7,816,606)	(7,229,935)
Gastos de operación		(3,013,355)	(3,325,035)
Impuesto sobre la renta		<u>(1,054,269)</u>	<u>(632,886)</u>
Salidas de efectivo de las actividades de operación		<u>(139,429,357)</u>	<u>(125,131,250)</u>
Efectivo usado en actividades de operación		<u>(3,476,566)</u>	<u>(3,675,257)</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión			
<u>Entradas</u>			
Venta de activos fijos		-	33,415
Venta de activos no corrientes		<u>8,256</u>	<u>10,000</u>
Salida de efectivo de las actividades de inversión		<u>8,256</u>	<u>43,415</u>
<u>Salidas</u>			
Inversiones en mobiliarios y equipos de oficina		(245,322)	(62,663)
Inversiones en amortizables		(9,374)	-
Inversiones en bienes intangibles		-	(133,002)
Salidas de efectivo de las actividades de inversión		<u>(254,696)</u>	<u>(195,665)</u>
Efectivo usado en actividades de inversión		<u>(246,440)</u>	<u>(152,250)</u>
Flujos de efectivo proveniente de actividades de financiamiento			
<u>Entradas</u>			
Préstamos tomados		<u>25,585,632</u>	<u>30,277,645</u>
Entrada de efectivo de las actividades de financiamiento		<u>25,709,690</u>	<u>30,277,645</u>
<u>Salidas</u>			
Pago de préstamos		(19,057,483)	(21,802,650)
Pago de dividendos		(1,654,984)	(908,711)
Obligaciones por arrendamiento financiero		<u>(280,318)</u>	<u>(40,015)</u>
Salida de efectivo de las actividades de financiamiento		<u>(20,992,785)</u>	<u>(22,751,376)</u>
Efectivo provisto en actividades de financiamiento		<u>4,592,847</u>	<u>7,526,269</u>
Flujo de efectivo neto del periodo		869,841	3,698,762
Saldo inicial de efectivo y equivalentes	3	<u>4,776,236</u>	<u>1,077,474</u>
Saldo final de efectivo y equivalentes	3	<u>\$ 5,646,077</u>	<u>\$ 4,776,236</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

1. Operaciones

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V., fue constituida el 1 de febrero de 2002, conforme a las leyes de la República de El Salvador, como una Sociedad Anónima de Capital Variable, mediante escritura pública elaborada por el notario Porfirio Díaz Fuentes, inscrita en el Registro de Comercio el día 27 de febrero del mismo año, al número 42 del libro 1687, del Registro de Sociedades. El capital social mínimo de constitución fue de \$12,000. Su oficina central está ubicada en 2da Calle Oriente 4-7 Santa Tecla, La Libertad Sur, El Salvador.

La institución nació como un proyecto en octubre de 1996, una iniciativa de Catholic Relief Services United States Catholic Conference Incorporated (CRS USCC) con el propósito de crear un modelo de institución financiera en El Salvador al servicio del sector microempresarial. Para consolidar el proyecto se invitó a participar en el diseño a varias ONG's, locales, contraparte de los diferentes programas de CRS, a la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional (USAID) y como consultora a la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas", entre otros. Inicia operaciones como un plan piloto en febrero de 1997, donde algunas de las organizaciones sociales transfieren sus carteras de préstamos para que sean administrados por el proyecto y observar la viabilidad de este.

Actualmente la Compañía está representada legalmente por el Ingeniero Luis Roberto González Amaya, quien funge además como presidente de la Junta Directiva, cargo de reelección, celebrado en Junta General Ordinaria de Accionistas, según acta de aprobación # 74, del 14 de marzo de 2025, cuyo periodo comprende 2 años a partir del 1 de abril de 2025.

Los principales accionistas de la Sociedad son Oikocredit Ecumenical Development Cooperative con sede en Países Bajos propietaria del 18.17% del total de acciones, Banco Santander de España con el 17.94% de las acciones, Fundación Servicio Jesuita, ONG salvadoreña con el 15.08% de las acciones y Asociación Salvadoreña para el Apoyo Integral (ASALDI), ONG salvadoreña, con el 13.82%, el resto de los accionistas lo componen ONG's locales y accionistas minoritarios locales e internacionales.

La actividad única y principal de la sociedad es la intermediación financiera no bancaria, específicamente en el otorgamiento de micro préstamos al sector microempresario, contribuyendo así a mejorar la calidad de vida y desarrollo económico de dicho sector, a través del fácil acceso a productos financieros adecuados a su emprendimiento microempresarial.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

La Compañía es una entidad no regulada por el Banco Central de Reserva de El Salvador (Comité de Normas del BCR) ni supervisada por la Superintendencia del Sistema Financiero que son los entes regulador y supervisor del sistema financiero del país, por lo tanto, no se captan fondos del público.

La sociedad esta apalancada financieramente con fondos de capital propio, mediante la reinversión de un porcentaje de los resultados anuales establecidos en los estatutos, además, se obtiene financiamiento de instituciones financieras, en su mayor parte fondos del exterior, financiamiento por parte de la banca de desarrollo local, banca comercial y por medio de la emisión de títulos valores a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, a partir del 2024.

Los productos crediticios ofrecidos a los clientes se otorgan mediante metodología grupales, conocida como, Bancos Comunes y Grupos Solidarios, la cual consiste en agrupar a un número de microempresarios que adquieren un crédito mancomunado que van desde los \$100 hasta \$3,000, en el que todos son solidarios y garantes entre sí, es decir, si existe un miembro del grupo insolvente, tienen la obligación el resto de cubrir su compromiso financiero. El crédito otorgado se destina a sus actividades productivas. Asimismo, también se financian líneas de crédito individual, que también pueden ser destinadas a sus actividades productivas, créditos para mejora de vivienda y consumo.

La entidad ofrece, además, créditos de oportunidad y créditos automáticos. Los de oportunidad son créditos productivos para eventos extraordinarios u oportunidades de negocios adicionales que les presentan a los microempresarios, siendo un crédito complementario a un crédito productivo tomado en forma grupal o individual. Los automáticos son créditos de consumo, que se desembolsan en forma rápida y que normalmente es un crédito preaprobado hasta por un monto \$300.

Al 31 de diciembre de 2025, la sociedad cuenta con 61,410 (59,302 en 2024) clientes, distribuidos en sus 19 (18 en 2024) agencias en todo el país.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, fueron aprobados por la Junta Directiva el 18 de febrero de 2026. Estos estados financieros deben ser presentados para su aprobación definitiva a la Junta General de Accionistas de la Compañía, de conformidad con la legislación salvadoreña.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2. Declaración de cumplimiento y políticas contables materiales

Para el año 2025, los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Normas de Contabilidad NIIF (en adelante, NIIF) vigentes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, en adelante, IASB), así como las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones (en adelante, CINIIF).

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

2.a) Nuevas políticas contables y cambios futuros en políticas contables

Cambios en nuevas políticas contables

Las políticas contables adoptadas por la Compañía para la preparación de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2025 son consistentes con aquellas que fueron utilizadas para la preparación de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

2.b) Nuevas normas e interpretaciones emitidas por el IASB

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025

Modificaciones a la NIC 21

Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de la enmienda antes descrita, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Estándares, modificaciones e interpretaciones aún no efectivas

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros

Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:

- Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);
- Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));
- Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

Las modificaciones estarán vigentes por los periodos anuales que empiecen el 1 de enero de 2026, con opción a aplicación anticipada.

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros

Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- La estructura del estado de resultados.
- Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración).
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

Las modificaciones estarán vigentes por los periodos anuales que empiecen el 1 de enero de 2027, con opción a aplicación anticipada.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público

Revelaciones. Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar aplica los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.

Una filial es elegible si:

- No tiene responsabilidad pública.
- Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

Estándares, modificaciones e interpretaciones aún no efectivas

Las modificaciones estarán vigentes por los periodos anuales que empiecen el 1 de enero de 2027, con opción a aplicación anticipada.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Es responsabilidad de la Administración la exposición de la información contenida en los estados financieros.

La presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF requiere realizar, para ciertas partidas de sus activos y pasivos, el uso de estimaciones y suposiciones que afectan los montos informados y revelados en los estados financieros, sin menoscabar la confiabilidad de la información financiera. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y suposiciones son constantemente revisadas.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

También se requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables sin perder su fiabilidad. Estas estimaciones están basadas en la experiencia de la administración sobre los importes reportados, eventos o sucesos a la fecha sobre la que se informa.

2.d) Estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas de Contabilidad NIIF exige que se realicen estimaciones y juicios que afectan los saldos de activos y pasivos. Por ello los resultados que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones de las cifras a los estados financieros es parte esencial del que hacer de la normativa por lo tanto no menoscaba o pierde su fiabilidad en su contenido.

La determinación de los importes incluidos en los estados financieros requiere el uso de juicios y/o estimaciones en factores facticos. Estos se basan en el mejor conocimiento de la administración sobre los hechos y circunstancias relevantes considerando su experiencia previa. En particular, la información sobre los eventos significativos de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los estados financieros.

Las principales estimaciones que la administración ha considerado en su entorno empresarial a la fecha son:

- Determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipo, en el sentido de estimar en forma razonable los porcentajes de la vida útil estimada de dichos bienes, basado en el desgaste normal en el uso de los bienes, el gasto por depreciación está de acuerdo con la naturaleza económica, uso y deterioro de los activos dentro de la sociedad.
- Determinación de la vida útil estimada de los activos intangibles sobre aquellos donde pueda estimarse un rango limitado de su uso. Las amortizaciones a los intangibles están orientados a cambios acelerados en la tecnología o contratos de uso limitado a los mismos.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- Provisión para pérdidas crediticias esperadas de la cartera de préstamos, la cual se realiza de acuerdo con el método de pérdidas esperadas que incluye indicios o síntomas desfavorables que están sucediendo en el entorno a la cartera de clientes, por lo que la administración ha elaborado categorías de riesgos porcentuales basados en días mora, más un híbrido de aspectos cualitativos de riesgos como, por ejemplo, edad, tipo de producto, género, garantía, etc.
- Provisiones de pasivo laboral por vacaciones, bonificaciones y aguinaldos, los cuales son calculados con base en los días de antigüedad del empleado y el último salario devengado.

2.e) Base de contabilidad

La administración elabora y prepara sus estados financieros aplicando el principio contable de causación o devengo, excepto el estado de flujos de efectivo el cual es preparado sobre una base de caja o efectivo.

2.f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros están medidas utilizando la moneda de curso legal en el país, el dólar de los Estados Unidos de América, en la que se registran y representan sus estados financieros. En casos de tener flujos de efectivo procedentes de transacciones en una moneda extranjera, serán convertidos a la moneda de curso legal, aplicando el importe en la moneda extranjera la tasa de cambio entre ambas monedas en la fecha en que se produjo el flujo de efectivo. Los efectos de cambio (si los hubiere) serán reconocidos en el resultado del período en que ocurran.

2.g) Estado de resultado integral

Los gastos reconocidos en el estado de resultado integral son presentados de acuerdo con su función, entre los rubros más representativos se tienen: costos de operación, gastos de funcionarios y empleados, gastos generales, depreciaciones y amortizaciones y otros ingresos y gastos no operacionales. Los nombres de cabeceras o conceptos de los rubros de dichos gastos se tomaron como lineamiento la estandarización de los informes financieros del sector regulado, con el objeto de obtener una similitud comparativa con otras empresas de la misma industria.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Información de las políticas contables materiales

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente durante los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario. A continuación, se presentan las políticas contables materiales:

2.h) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen, el efectivo en caja, depósitos a la vista, depósitos en cuentas de ahorros, depósitos a plazo y en fondos de inversión de corto plazo, los que tienen como objetivo poder cubrir los compromisos de pago de corto plazo como maximizar el rendimiento del capital.

2.i) Préstamos e intereses por cobrar

Los préstamos otorgados están clasificados como instrumentos financieros medidos al costo amortizado, este rubro incluye todos aquellos accesorios relacionados al principal.

El reconocimiento inicial de los instrumentos financieros es normalmente el precio de la transacción pactado o su valor razonable, lo que equivaldría a indicar el monto del desembolso otorgado, los que no conllevan ningún cobro por comisión administrativa u otros recargos por el servicio prestado. Posterior a su reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado, aplicando el método de interés efectivo, lo cual responde a su tasa nominal por la inexistencia de cobros colaterales a los mismos.

Provisión para pérdidas crediticias esperadas

Clasificación y medición de activos financieros:

- Modelo de negocio:

La Compañía otorga en su mayoría microcréditos productivos, para microempresarios a nivel nacional, por lo tanto, los préstamos se mantienen para cobrar flujos de efectivo contractuales, el plazo promedio en la mayoría de este tipo de créditos es de 12 meses.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- Costo amortizado:

Es la medida en cómo se valoran los activos financieros, reflejando el importe que se espera recuperar, ajustado por el método del tipo de interés efectivo. Se usa este método ya que es el tipo de interés que iguala exactamente los flujos de efectivo futuros estimados con el valor en libros bruto de la Cartera de Créditos, que para el caso es la TIE (Tasa de Interés Efectiva Anual).

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. solamente cobra capital e intereses dentro de su cuota, no se cobran comisiones por desembolsos.

- Reconocimiento inicial y medición posterior:

Los activos financieros dentro de SFE se reconocen cuando se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos financieros reconocidos se miden posteriormente a costo amortizado, según su clasificación, el activo financiero se mantiene en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros con el fin de obtener flujos contractuales de efectivo y los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e interés sobre el monto del principal.

El valor bruto en libros de un activo financiero es el costo amortizado de un activo financiero antes de ajustar cualquier provisión por pérdidas.

- Metodología de Pérdidas Crediticias Esperadas:

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la pérdida dada el incumplimiento (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición en el incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la pérdida dada por defecto se basa en datos históricos ajustados. En cuanto a la exposición al incumplimiento, para los activos financieros, esto está representado por el valor en libros bruto de los activos en la fecha de reporte, para el SFE es el saldo de capital más saldo de interés vigente a la fecha (K+I).

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

La definición de incumplimiento es usada en la medición de la cantidad de las pérdidas crediticias esperadas y en la determinación de si la provisión por pérdida se basa en 12 meses o durante el tiempo de vida del instrumento, (12 meses para Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.), dado que el incumplimiento es un componente de la probabilidad de incumplimiento (PD, por su acrónimo en inglés) que afecta tanto la medición de las pérdidas crediticias esperadas y la identificación de un incremento importante en el riesgo de crédito.

La metodología de Pérdidas Crediticias Esperadas de SFE incluye los siguientes componentes:

- Definición de incumplimiento (Default):

Según el resultado de las Pérdidas Esperadas, para la Compañía el Default o incumplimiento total está dado cuando un crédito pasa los 90 días de mora, ya que según los resultados históricos el crédito es provisionado casi al cien por ciento.

- Prueba ISRC:

Para Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. un "incremento significativo de riesgo crediticio" se da cuando el cliente supera los 30 días de mora, ya que, según los datos históricos de mora, cuando el cliente sobrepasa los 30 días su porcentaje de estimación del deterioro incrementa súbitamente.

La evidencia de deterioro del crédito incluye datos observables acerca de los siguientes eventos:

- Cambios significativos en los resultados operativos o financieros del deudor.
- Modificaciones en las condiciones contractuales por dificultades financieras.
- Deterioro esperado en las condiciones macroeconómicas de El Salvador que afecten el sector del deudor.

- Segmentación:

Para calcular la PE, se ha segmentado la cartera por sector económico así: Sector Consumo, Sector Empresa (Microempresa) y Sector Vivienda.

- Uso de información prospectiva:

El cálculo de provisiones, se ve influenciada por factores como la inflación en cuanto a la demanda de fondos (cartera de créditos), así como también el Riesgo País que es un indicador que afecta de manera general la economía.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Etapas para el cálculo de las Pérdidas Esperadas:

Para todas las etapas se calcula según la siguiente fórmula:

$$PE = EC * LGD * PD$$

Para Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. se define según lo siguiente:

Exposición Crediticia (EC): Saldo de Capital + Intereses

Probabilidad de incumplimiento (PD): su probabilidad de incumplimiento está dada según la estadística de datos históricos, suelen caer en mora en el transcurso del año.

Pérdida dado el incumplimiento (LGD): Como los créditos no poseen garantía real, su pérdida dado el incumplimiento es del 100%.

Etapas 1: Créditos Saludables

En esta etapa están agrupados todos aquellos créditos que tienen días de mora entre 0-30 días, la concentración de créditos de Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. están al día y suelen caer en mora en el transcurso del año.

El reconocimiento de ingresos por intereses en esta etapa es cálculo de intereses sobre el monto bruto (Capital).

Etapas 2: Créditos en Observación

Son créditos en observación, en esta etapa están agrupados todos aquellos créditos que tienen días de mora entre 31-90 días, ya que han experimentado un incremento significativo de su riesgo, pues están más cercanos a caer en Default que a su recuperación. El reconocimiento de ingresos por intereses en esta etapa es el cálculo de intereses sobre el monto bruto (Capital).

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Etapa 3: Créditos Deteriorados

Son créditos considerados como deteriorados, en esta etapa están agrupados todos aquellos créditos que tienen días de mora mayor 90 días, para estos créditos ya existe una evidencia objetiva de deterioro. El reconocimiento de ingresos por intereses en esta etapa es el Cálculo de intereses sobre el monto neto (Capital menos provisión para pérdidas crediticias esperadas).

- **Políticas de Castigos**

Se realiza saneamiento o castigo de créditos, cuando todas las exposiciones crediticias del cliente tienen una mora mayor a 180 días, el cliente es calificación E, y no hay expectativas razonables de recuperación, sin embargo, se continúa haciendo labores de recuperación.

- **Modificaciones y reestructuraciones**

Cuando un crédito es refinanciado o reestructurado, se identifica dentro de la cartera de créditos, representado un mayor riesgo cualitativo, ya que las condiciones originalmente pactadas han cambiado, pues ha tenido síntomas de deterioro, por lo tanto, se provisiona un porcentaje mayor.

Así también se tienen otras características cualitativas propias de clientes de SFE que son información cualitativa adicional de evidencia objetiva de deterioro, donde SFE provisiona un porcentaje adicional al que debería según sus días de mora.

- **Instrumentos de gestión de riesgo**

- **Garantías:**

No se tienen garantías reales, pues solo hay garantías solidarias, por lo tanto, no hay descuento de garantías para el cálculo de las Provisiones.

- **Frecuencia de análisis:**

Se realiza de manera mensual el cálculo de las provisiones, según el corte mensual de cada ejercicio.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- Revisión y actualización

La responsabilidad de la revisión y actualización de este documento recaerá en la Jefatura de la Unidad de Riesgos y se llevará a cabo conforme a lo establecido en la Política de Gestión por Procesos.

2.j) Ingresos

i. Intereses ordinarios

Representa la fuente principal de ingresos ordinarios la cual responden a los intereses por préstamos otorgados, y estos son reconocidos sobre la base del devengo.

Los ingresos por intereses son reconocidos diariamente sobre el saldo de capital insoluto, teniendo en cuenta la tasa de interés nominal pactada en el pagaré o contrato.

ii. Intereses moratorios

El interés moratorio se reconoce en los resultados sobre las cuotas del capital en mora. Por disposiciones legales, en El Salvador la tasa de interés moratorio no puede superar el 5% anual.

iii. Comisión por administración y gestión de cobro de seguros

Las operaciones crediticias de Enlace incluyen un seguro de deuda obligatorio, cuya póliza está cubierta directamente por una Compañía Aseguradora, la cual tiene una cobertura sobre el monto otorgado originalmente, funcionando de la siguiente forma: en caso de fallecimiento del cliente, otorga una cobertura del saldo de la deuda a Servicios Financieros Enlace, S.A. de C.V., y el monto amortizado del préstamo original se otorga al beneficiario.

La prima del seguro de deuda forma parte de la cuota del crédito, y es cobrada a favor del tercero, siendo la compañía de Seguros la propietaria del cobro. Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. únicamente recibe una comisión por la gestión administrativa de la operación.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.k) Propiedades, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo, se reconocen a su costo de adquisición, más todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar, y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma deseada por la administración.

La propiedad, planta y equipo se mide posteriormente su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumulado. Asimismo, las reversiones de pérdidas por deterioro se reconocen cuando existe un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable, sin exceder el valor en libros que el activo habría tenido si no se hubiese reconocido previamente dicha pérdida.

Los costos posteriores en concepto de mejoras significativas, o reparaciones materiales que amplíen la vida útil de los activos se adicionan al bien relacionado para efectos de depreciar como una sola unidad, o de forma individualizada del resto de la vida útil que aun posea el bien.

Si un elemento es adquirido en reemplazo de una de las partes del bien y que puede identificarse en forma separada de acuerdo con la naturaleza segmentada del activo principal y estas tengan vidas útiles diferentes, se procede a depreciarse en forma separada, pero, manteniendo su integridad.

Todas las otras erogaciones sean por reparaciones menores y mantenimientos para restablecer o restituir las condiciones normales de los bienes sin incurrir en ampliaciones significativas que alarguen la vida propia del bien, son reconocidas a resultados durante el ejercicio en el que son incurridas.

El método de depreciación utilizado en los bienes muebles e inmuebles es el método lineal, a excepción de las plantas solares que se reconocen bajo el método de saldos decrecientes.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Los parámetros de asignación de vida útiles a los bienes de la sociedad se muestran a continuación:

Tipos de activos	Valor en US\$		Límite mínimo en años	US\$ importes mayores	Rango de años	
	Desde	Hasta				
Bienes muebles						
Mobiliario y Equipo de oficina	100	200	2	200	2	5
Equipo tecnológico	100	1,000	3	100	3	5
Servidores Centrales	Inversiones hasta	1,000	3	100	3	6
Maquinaria y otros similares	Inversiones hasta	5,000	5	500	5	15
Equipo de transporte	Inversiones hasta	10,000	5	10,000	6	7
Bienes inmuebles						
Edificaciones	Años de vida de acuerdo con estudio técnico por perito valuador					

Las bajas de bienes de la propiedad, planta y equipo ocurren cuando:

- Existe disposición o venta de los bienes por reemplazos sean programados o que los bienes muestren una disminución en su rendimiento o un encarecimiento en los costos de mantenimiento.
- Cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros, esto incluye obsolescencia técnica, desusos, deterioros acelerados de forma imprevista, daños físicos, entre otros.

Las ganancias y pérdidas resultantes por la disposición o retiros en cuentas de un elemento de propiedad, planta y equipo son reconocidas en resultados por la diferencia que surge entre el valor de la transacción menos los costos para la realización de su venta y su valor en libros.

Las inversiones en bienes inmuebles ajenos, sobre remodelaciones, readecuaciones para colocar en condiciones de uso para operar, siempre que no impliquen una remodelación o una ampliación de la estructura original de los bienes, incrementen su valor o prolonguen la vida de estos, se amortizan separadamente del resto de las propiedades, planta y equipo.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.1) Activos intangibles

Los activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición más todas las erogaciones incurridas en la preparación de este, las que finalizan cuando los bienes se encuentren en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la administración.

Los costos de los licenciamientos por programas informáticos y capitalizaciones de costos vinculados se distribuyen de forma sistemática a lo largo de su vida útil técnica esperada. El cargo por amortización de cada periodo se reconoce en resultados. Asimismo, el método que la administración ha determinado como patrón fiable de amortización es el lineal durante una vida útil estimada de los activos.

Algunos contratos de licencias de uso de software son limitados de parte del proveedor, dichos contratos se amortizan en línea recta en los tiempos acordados.

Las vidas útiles asignadas a los bienes intangibles son las siguientes:

<u>Tipo de bien</u>	<u>Vida útil</u>
Software (adquisición de programas)	Mediante estudio técnico
Licenciamientos (software)	Conforme el plazo de duración del contrato

Los activos intangibles con vida útil finita son amortizados bajo el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas de los activos las cuales son revisadas por la Compañía anualmente. Los gastos por concepto de amortización de activos intangibles son reconocidos en los resultados del año en que se incurren. Para los activos intangibles de vida útil indefinida, anualmente se efectúa una revisión de deterioro de valor.

La ganancia o pérdida que surja al dar de baja un activo intangible es determinada por la Compañía como la diferencia entre producto de la venta o disposición y el importe neto en libros del activo intangible y reconociéndolas en los resultados del año en que ocurre la transacción.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.m) Deterioro del valor de los activos

Los indicios de deterioro no necesariamente significan pérdida de valor, más bien, es una presunción para proceder a un cálculo basado entre dos mediciones (valor razonable / valor en uso) a fin de determinar el importe recuperable, tomando como referencia el que mayor estimación se determine a fin de compararlo con el valor en libros (neto de depreciación). Si el resultado mayor es superior al valor en libros no existe deterioro en los activos (*no hay efecto de deterioro*), en caso contrario los activos representan deterioros procediendo a reconocerse su ajuste en los resultados, ajustando las depreciaciones y amortizaciones futuras.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas en la medida en que un activo aumente su importe recuperable por un monto igual o menor a ese deterioro, y dicho importe sea superior a su valor en libros. En este caso, el valor de la reversión de una pérdida por deterioro se reconocerá directamente como otros ingresos en resultados, sin exceder el importe en libros que se habría determinado si no se hubiese reconocido la pérdida por deterioro en ejercicios anteriores.

2.n) Impuesto corriente por pagar o recuperar e impuesto diferido

Impuesto corriente:

Es el impuesto por pagar o recuperar por las ganancias (o pérdidas) fiscales del período actual o de períodos anteriores.

Impuesto diferido:

Es el impuesto por pagar o por recuperar en períodos futuros, generalmente como resultado de que la sociedad recupera o liquida sus activos y pasivos por su importe en libros actual.

Los impuestos diferidos sobre las ganancias son reconocidos, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que se originan entre las bases fiscales para activos y pasivos y sus valores en libros.

El impuesto diferido sobre las ganancias es determinado utilizando la normativa tributaria vigente, a los importes impositivos aprobados por la legislación del país a la fecha del cierre del ejercicio económico, y que se espera aplicarlos en el momento en que el activo o el pasivo de tipo fiscal sean recuperados o liquidados. La tasa impositiva sobre la renta vigente al cierre de este ejercicio corresponde al 30%.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

El impuesto diferido activo y pasivo son compensados al cierre del ejercicio por tratarse de un mismo impuesto, y a una misma entidad gubernamental. Los importes futuros así compensados no se descuentan a su valor presente por recomendaciones de la norma.

2.o) Préstamos por pagar

Medición inicial

Los préstamos recibidos son reconocidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción que son atribuidos directamente por aquellas cláusulas que conllevan compromisos financieros, comisiones por desembolsos, honorarios incurridos relacionados en la transacción e impuestos absorbidos.

Medición posterior

Los préstamos son medidos posteriormente por el método del costo amortizado, distribuyendo las comisiones cobradas o pagadas por anticipadas a lo largo del período contratado (si lo hubiere), los impuestos absorbidos pactados al bruto (Gross up) mediante el método de la tasa de interés efectiva. En el caso se tuvieran préstamos en moneda extranjera distinta a la moneda funcional de la sociedad, las diferencias de cambio originadas se considerarán como pérdidas o ganancias en los resultados del ejercicio, separadas de la tasa efectiva.

Las deudas con proveedores locales distintos a operaciones financieras de corto plazo son tomadas bajo los términos del crédito comercial sin descontar.

2.p) Dividendos por pagar

Como parte de las buenas prácticas del sector financiero regulado, la Administración toma en consideración restar de las utilidades netas del ejercicio, los intereses devengados que aún no han sido percibidos, netos de su respectiva estimación por deterioro, de tal forma que se planifique un dividendo prudencial distribuible a sus accionistas (ver nota 17).

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.

(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.q) Beneficios a los empleados

Dentro de los beneficios a corto plazo a los empleados comprenden todas las prestaciones legales e implícitas, estas últimas son aquellas que no están dentro del marco legal, y, que la entidad tiene por costumbre con sus trabajadores. Los beneficios a corto plazo son aquellos pagos comprometidos en el término de los doce meses siguientes al cierre del ejercicio sobre el que se informa, en el cual los empleados han prestado sus servicios.

Las prestaciones laborales que la entidad otorga a sus empleados son porcentualmente mayores a lo que establece el marco regulatorio (código laboral) del país. Así como otras prestaciones adicionales que no están en el contexto de la ley las cuales son aceptadas por la administración como obligaciones implícitas desde la fundación de la sociedad.

La administración tiene por política anticipar la antigüedad laboral de sus empleados tomando de referencia el último salario devengado durante el ejercicio. Dicha acción es una práctica que robustece las finanzas de la entidad limpiando sus pasivos laborales, puesto que anualmente amortiza su deuda laboral y lo evidencia a través un finiquito dándose por aceptado entre las partes la transacción económica.

Entre los gastos por beneficios a empleados se tienen en el estado de resultados integral los siguientes:

- a.* Aportaciones al fondo de pensión (plan de aportación definida).
- b.* Aguinaldos lo que de acuerdo a políticas institucional responde a un salario nominal para aquellos empleados que tienen más de un año de prestar sus servicios, y proporcional para aquellos que tienen menor a un año.
- c.* Vacaciones anuales establecidas según la legislación laboral.
- d.* Bonificaciones dicho monto obedece a una prestación implícita que la sociedad tiene bajo evaluaciones de rendimiento de los empleados.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
 (Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Cuadro comparativo entre lo que establece el marco legal para pagos de beneficios a los empleados y las políticas que la administración tiene por aplicación.

Beneficios	Forma de aplicación	
	Legal	Política de la entidad
Vacación remunerada	El 30% del sobre salario de 15 días cuando el empleado tiene al menos un año de prestar sus servicios. Caso contrario su pago es proporcional a los días transcurridos.	El 50% del salario de 21 días cuando el empleado al menos tiene un año de prestar sus servicios a la sociedad. Caso contrario su pago es proporcional a los días transcurridos.
Aguinaldos	Escalonado de acuerdo con la antigüedad de años prestados a la Entidad. 1. La cantidad mínima que deberá pagarse al trabajador como prima en concepto de aguinaldo será: Para quien tuviere un año o más y menos de tres años de servicio, la prestación equivalente al salario de quince días; 2. Para quien tuviere tres años o más y menos de diez años de servicio, la prestación equivalente al salario de diecinueve días; 3. Para quien tuviere diez o más años de servicio, una prestación equivalente al salario de veintiún días.	Un salario completo si el empleado tuviere un año de prestar sus servicios a la Entidad, caso contrario, es proporcionalmente a los días laborados.
Indemnización anual	Un salario por cada año de prestación de servicios, hasta un máximo de 4 salarios mínimos vigente del sector comercio y servicio.	Anticipos de antigüedad laboral, sin incurrir en un rompimiento legal de las relaciones labores. La indemnización es por la prestación salarial mensual devengada al mes del pago. En caso el empleado tuviese al menos un año de prestar sus servicios, caso contrario será una liquidación proporcional al tiempo transcurrido
Bonificación	No existe una responsabilidad legal	Un salario básico, en caso del personal de negocios la prestación es únicamente sobre el salario base sin incluir promedios de comisiones devengadas en el ejercicio. Para el personal administrativo se cancela el salario devengado a la fecha del pago de esta presentación para los casos de empleados que tienen al menos un año de prestar sus servicios el pago es integro a su último salario devengado. En caso contrario se paga proporcional. En los casos de despidos o renunciias voluntarias esta prestación no es cancelada, pues no es de carácter legal.

Nota: El salario mínimo actualizado desde el 1 de junio de 2025, hasta el cierre del ejercicio ascendió a de \$408.80 para los sectores de comercio y servicio, según, decreto ejecutivo N° 12 D.O. N°96 Tomo N°447 del 26 de mayo de 2025.
 Fuente: Ministerio de Trabajo.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.r) Pasivo por arrendamiento

Dentro de las obligaciones por arrendamiento financiero se tienen los inmuebles (Activos por derecho de uso) que se tienen bajo contrato renovables mayor a un año, y cuyo valor de mercado, al momento de ser adquiridos como nuevos, sea igual o superior a \$5,000, siendo un umbral sugerido como activo no de bajo valor. El tratamiento difiere con lo establecido en las leyes tributarias las cuales dicha diferencia es tratada en la conciliación fiscal.

Medición inicial:

El pasivo por arrendamiento es calculado al valor presente de los pagos futuros por el arrendamiento que no se hayan pagado a la fecha de inicio, descontando los flujos futuros utilizando la tasa de interés implícita o la tasa incremental del arrendatario.

Medición posterior:

Pasivo por Arrendamiento es medido al costo amortizado, aumentando el valor en libros por el interés devengado (gasto financiero) y reduciéndolo por los pagos de arrendamiento realizados.

2.s) Patrimonio

El capital social puede verse afectado por incrementos o decrementos, en los casos que la Junta General de Accionistas tome acuerdos de incrementarlo a través de los resultados acumulados, nuevas aportaciones.

Los resultados acumulados pueden verse afectados por distribución de dividendos, capitalización al capital social o errores e irregularidades que impacten negativamente o positivamente.

La entidad reconoce un instrumento financiero como patrimonio cuando evidencia una participación residual en los activos de la sociedad, después de deducir todos sus pasivos, y cuando no existe una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero a terceros.

2.t) Estado de flujo de efectivo

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

El estado de flujo de efectivo presenta los movimientos de caja realizados durante el ejercicio determinado por el método directo, el cual resulta útil para visualizar los flujos de efectivo.

Entre otras políticas definidas para su presentación están:

- Los costos financieros (tomados en financiamiento) se reconocen como actividades de operación, puesto que los fondos prestados representan capital de trabajo de la actividad principal del negocio, y el capital reembolsado se consideran actividades de financiamiento.
- Los dividendos pagados a los accionistas son reconocidos como parte de las actividades de financiamiento, puesto que representan pagos a sus propietarios por los rendimientos obtenidos.
- El estado de flujos de efectivo está compuesto por tres componentes principales: de Operación, Financiación e Inversión.

2.u) Gestión de riesgos

Gestión Integral de Riesgos

La Gestión Integral de Riesgos realiza una función estratégica para la Institución, pues se identifican, miden, controlan y comunican los distintos tipos de riesgos relevantes que puedan impedir el logro de sus objetivos estratégicos.

Enlace cuenta con una Unidad de Riesgos para desarrollar el proceso de gestión integral de riesgos, pudiendo a su vez, designar unidades adicionales para que supervisen y gestionen riesgos específicos.

El tamaño de la Unidad de Riesgos es acorde al tamaño de la institución y al perfil de Riesgos asumido por la Junta Directiva. Dicha unidad es independiente de las unidades de negocio y de las áreas operativas de la entidad, a fin de evitar conflictos de interés y asegurar una adecuada separación de funciones y responsabilidades; su posición jerárquica permite el acceso a la información necesaria para el desempeño de sus funciones y asegurar que sus informes sean conocidos por la Junta Directiva o por la instancia que ésta delegue.

Algunas medidas destacadas de la gestión integral de riesgos durante los años 2025 y 2024 son:

1. Implementación y seguimiento a la herramienta de Scoring crediticio.
2. Actualización, automatización y seguimiento de la Matriz de Cumplimiento Normativo.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

3. Elaboración, automatización y seguimiento de la Matriz de Proveedores.
4. Definición de Indicadores de Riesgos Crediticios y de Concentración de Crédito y Límites.
5. Identificación y control de los eventos de riesgos operativos materializados y el aseguramiento de la implementación de controles y medidas adicionales para prevenir su ocurrencia, en un futuro.

Tipos de Riesgos

Riesgo operativo

La entidad realiza el seguimiento de los indicadores de riesgo operativo, es decir, todos aquellos eventos de riesgo que provengan de factores humanos, tecnológicos, procesos y eventos externos.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V. cuenta con las herramientas necesarias para identificar, cuantificar, evaluar y controlar los posibles eventos, materializados o no, que surjan, entre estas herramientas están la matriz de riesgo institucional, reporte diario de eventos de riesgos, revisión de procesos críticos, indicadores claves de riesgos (KRI), entre otros.

Durante los años 2025 y 2024 se continuó con la actualización y seguimiento de la matriz de riesgos y controles, se dio seguimiento a eventos de riesgos, tanto materializados como no materializados, se trabajó con otras áreas que requerían el apoyo en algún punto de un proceso y se establecieron acciones para prevenir la ocurrencia de futuros eventos de riesgos operacionales.

Riesgo de Liquidez y Mercado

Enlace trabaja de una manera cíclica en cuanto a requerimientos de fondos, es por ello que, una buena gestión del riesgo de liquidez implica tener buenas relaciones con los acreedores, y además se tiene una adecuada proyección de las necesidades de fondos a corto y a largo plazo, así como una medición de los momentos críticos de liquidez.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Ante la demanda de más fondos presionada por el crecimiento de la cartera de créditos e inversiones en tecnología, tener una alta diversificación de fondeadores internacionales y abrirse a nuevos mercados como lo son la emisión de títulos de deuda en la Bolsa de Valores de El Salvador, es clave mantener adecuados niveles de liquidez.

Durante el 2025 y 2024 se continuó con la emisión de títulos valores en la Bolsa de Valores de El Salvador, ampliando así la diversificación de fuentes de financiamiento.

Riesgo de Crédito

Para Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V., la gestión de riesgo crediticio es uno de sus principales factores de éxito y uno de los objetivos más importantes para la administración, esto queda evidenciado en los bajos niveles de riesgo de la cartera de crédito, el cual al cierre del 2025 asciende a 1.37% (1.52% a diciembre de 2024) sobre saldos en riesgo a partir de un día, estando dentro de los márgenes de tolerancia que maneja la Institución.

Adicionalmente, al revisar la evolución de la cartera de crédito de Enlace para el año 2025, refleja un crecimiento anual del 15% (17.10% a diciembre de 2024). Las provisiones por incobrabilidad reflejan una muy buena cobertura. Al cierre de diciembre 2025 se cerró con una provisión de 1.71 (1.58 a diciembre de 2024) veces el riesgo (mora institucional mayor de 1 día). La cartera refinanciada, al cierre de diciembre 2025 fue del 1.12% (0.78% a diciembre de 2024) con respecto a la cartera total.

Con lo anterior se refleja la buena gestión del riesgo de crédito que realiza Enlace con la cartera de créditos, siendo un porcentaje de mora institucional muy por debajo del promedio de la industria del sector de microcréditos.

Gestión de Riesgos Financieros

Mantener un riesgo bajo es lo que caracteriza a Enlace sobre las demás financieras, pues la manera en cómo se gestiona el riesgo crediticio, se ve reflejada en el indicador de mora institucional, siendo todavía muy bajo en comparación con el promedio del mercado.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2.v) Indicadores relativos a la administración del recurso humano

Al 31 de diciembre de 2025, el total de empleados ascendió a 439 (408 en 2024), el 64.5% (el 64% en 2024) se dedican a las actividades de negocios y el restante corresponde a personal de apoyo en áreas administrativas. La rotación de empleados en promedio anual fue del 15.3% y 17.3%, respectivamente. El 69.4% (73% en 2024) del personal son mujeres.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Caja general y caja chica	\$ 331,886	\$ 179,445
Remesas en tránsito (a)	1,427,431	322,059
Depósitos en bancos locales (b)	3,640,089	4,045,894
Fondos de inversión (c)	<u>246,671</u>	<u>228,838</u>
	<u>\$ 5,646,077</u>	<u>\$ 4,776,236</u>

- (a) Corresponde a pagos realizado por colecturía y envíos de efectivo de agencias los cuales no fueron procesados por el banco al cierre del ejercicio.
- (b) El efectivo y equivalentes de efectivo depositados en bancos están libres de restricciones, el efectivo depositado en instituciones financieras devenga un interés promedio de 2.59% en 2025 (2.49% en 2024).
- (c) Corresponde al fondo de inversión, el cual tiene disponibilidad inmediata al momento que se requiera y devenga una tasa de interés de 4.31% en 2025 (de 4.32% en 2024).

El efectivo no tiene restricciones legales de disponibilidad, o limitantes para su uso de parte de los acreedores financieros por los préstamos tomados.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

4. Préstamos por cobrar, neto

Un resumen de los préstamos por cobrar neto al 31 de diciembre es el siguiente:

Préstamos por cobrar a corto plazo

	2025	%	2024	%
Créditos grupos solidarios	\$ 1,291,910	2.98%	\$ 1,048,108	2.73%
Créditos banco comunales	25,505,597	58.84%	23,712,404	61.80%
Créditos consumo	2,483,414	5.73%	1,558,805	4.06%
Créditos vivienda	6,045,972	13.95%	5,223,617	13.61%
Créditos agrícolas	1,153,112	2.66%	1,076,839	2.81%
Individual	1,509,234	3.48%	1,264,277	3.29%
Automático	1,903,681	4.39%	1,840,536	4.80%
Partes relacionadas	-	0.00%	1,141	0.00%
Oportunidad	3,456,767		2,645,511	6.90%
	\$ 43,349,687		\$ 38,371,238	100%
Intereses por cobrar	953,034		824,37	
Provisión para pérdidas crediticias	(1,289,283)		(1,151,794)	
	<u>\$ 43,013,438</u>		<u>\$ 38,044,381</u>	

Préstamos por cobrar a largo plazo

	2025	%	2024	%
Créditos banco comunales	\$ 140,476	1.19%	51,864	0.54%
Créditos consumo	3,000	0.03%	1,500	0.02%
Créditos grupos solidarios	17,813	0.15%	13,084	0.14%
Créditos vivienda	10,110,587	85.56%	8,102,097	84.58%
Créditos agrícolas	44,180	0.37%	13,422	0.14%
Individual	1,485,517	12.57%	1,389,706	14.51%
Oportunidad	11,951	0.10%	-	0.00%
Automático	-	0.00%	200	0.00%
Empleado	3,471	0.03%	7,099	0.07%
	<u>\$ 11,816,995</u>	100%	<u>\$ 9,578,972</u>	100%

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Movimiento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas

El movimiento registrado de la provisión para pérdidas crediticias esperadas durante los periodos reportados es el siguiente:

Saldos al 31 diciembre de 2023	\$ (1,887,446)
Más: Re-expresión de provisión por adopción de NIIF	768,410
Más: Provisión para pérdidas crediticias esperadas	(866,484)
Menos: Reversión del deterioro	11,920
Menos: Cartera dada de baja	<u>821,806</u>
Saldos al 31 diciembre de 2024	(1,151,794)
Más: Provisión para pérdidas crediticias esperadas	(1,144,407)
Menos: Cartera dada de baja	<u>1,006,918</u>
Saldos al 31 diciembre de 2025	<u><u>\$ (1,289,283)</u></u>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Administración autorizó el saneamiento (bajas) de préstamos (activos financieros) incluyendo los intereses acumulados por considerarlos créditos de difícil recuperación. No obstante, se está haciendo las debidas diligencias administrativas y jurídicas para su recuperación, un detalle es el siguiente:

Fecha	Saldo	No. de Clientes	No. de Créditos
01/03/2024	\$ 94,795	116	168
01/06/2024	358,307	734	848
01/09/2024	176,963	313	364
01/12/2024	<u>191,741</u>	<u>366</u>	<u>432</u>
	<u><u>\$ 821,806</u></u>	<u><u>1,529</u></u>	<u><u>1,812</u></u>

Fecha	Saldo	No. de Clientes	No. de Créditos
01/03/2025	190,800	317	447
01/06/2025	277,775	415	530
01/09/2025	263,316	444	564
01/12/2025	<u>275,027</u>	<u>490</u>	<u>527</u>
	<u><u>\$ 1,006,918</u></u>	<u><u>1,666</u></u>	<u><u>2,068</u></u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

La composición de garantías, sin incluir los intereses ni la provisión, en concepto de coberturas para efectos jurídicos, se resumen así:

	2025	%	2024	%
Solidaria	\$ 55,157,111	99.98%	\$ 47,928,078	99.96%
Prendaria	1,000	0.00%	1,886	0.00%
Hipotecaria	8,571	0.02%	20,246	0.04%
	<u>\$ 55,166,682</u>	<u>100%</u>	<u>\$ 47,950,210</u>	<u>100%</u>

Un detalle del comportamiento de la cartera de préstamos es el siguiente:

	2025	2024
Cartera de créditos sin riesgos	\$ 55,166,682	\$ 47,950,210
Riesgo > Un día	\$ 755,068	\$ 731,047
Porcentaje de riesgo > Un día	1.37%	1.52%
Estimación por deterioro	\$ 1,289,283	\$ 1,151,794
Cobertura de riesgo (veces)	1.71	1.57

La metodología de pérdidas esperadas utiliza las variables que, para Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V., son las que más responden a la probabilidad de incumplimiento, tanto que, según sea el riesgo de la cartera de deteriorarse, así será el monto de la provisión que se deba tener.

La composición total de la cartera de préstamos por zona geográfica es la siguiente:

Agencia	2025	2024	Variación
Oficina Central	\$ 3,472	\$ 8,240	(57.9%)
Apopa	4,218,375	3,564,470	18.3%
Soyapango	4,138,522	3,749,780	10.4%
Sonsonate	4,130,267	3,756,303	10.0%
Santa Tecla	3,174,122	3,475,944	(8.70%)
Pasan...	<u>\$ 18,906,124</u>	<u>\$ 17,346,472</u>	<u>91.8%</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 18,906,124	\$ 17,346,472	91.8%
Santa Ana	3,241,366	2,791,735	16.1%
Usulután	2,523,420	2,404,946	4.9%
San Miguel	1,754,712	1,567,383	12.0%
Cojutepeque	4,096,416	3,579,269	14.4%
Lourdes	3,674,213	4,112,884	(10.7%)
Ahuachapán	2,666,779	2,379,883	12.1%
Mejicanos	3,951,387	3,341,979	18.2%
La Libertad	2,763,232	2,426,410	13.9%
Cara Sucia	1,969,660	1,669,666	18.0%
San Vicente	2,119,869	1,716,741	23.5%
Centro	3,560,961	2,950,135	20.7%
Sonzacate	2,024,298	1,767,629	14.5%
Tejutla	1,455,045	1,075,798	35.3%
Santa Ana Sur	1,860,340	1,611,015	15.5%
Opico	1,840,226	-	100.0%
	<u>\$ 55,166,682</u>	<u>\$ 47,950,210</u>	

Dentro de la cartera de préstamos se tiene en promedio los montos y plazos siguientes:

Dato estadístico	Monto otorgado	Plazos (meses)	Tasa nominal
Máximo	\$ 15,000	122	50.00%
Promedio	\$ 889	9	45.49%
Mínimo	\$ 25	2	9.00%

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Cartera de préstamos bruta por antigüedad de saldos

2025										
Por el cumplimiento de pagos	Sin Riesgo	de 1 a 30 días	de 31 a 60 días	de 61 a 90 días	de 91 a 120 días	de 121 a 150 días	más de 150 días	Total		
Crédito Agropecuario	\$ 1,191,952	\$ 1,347	\$ 1,765	\$ 97	\$ 352	\$ 1,109	\$ 670	\$ 1,197,292		
Banco Comunal	25,285,865	56,103	53,922	29,130	53,798	45,795	121,459	25,646,072		
Crédito Individual	2,941,651	12,468	8,247	1,722	1,614	12,348	16,701	2,994,751		
Consumo	2,456,217	6,069	4,437	4,067	4,192	513	10,919	2,486,414		
Grupo solidario	1,272,356	5,585	7,408	4,529	3,240	2,884	13,721	1,309,723		
Vivienda	15,986,559	23,199	36,452	14,099	18,031	20,872	57,348	16,156,560		
Automático	1,864,787	10,395	6,631	2,631	4,607	4,824	9,806	1,903,681		
Empleados	3,472	-	-	-	-	-	-	3,472		
Oportunidad	3,408,755	15,621	5,326	4,344	4,760	7,721	22,190	3,468,717		
	\$ 54,411,614	\$ 130,787	\$ 124,188	\$ 60,619	\$ 90,594	\$ 96,066	\$ 252,814	\$ 55,166,682		
2024										
Por el cumplimiento de pagos	Sin Riesgo	de 1 a 30 días	de 31 a 60 días	de 61 a 90 días	de 91 a 120 días	de 121 a 150 días	más de 150 días	Total		
Crédito Agropecuario	\$ 1,087,070	\$ 923	\$ 592	\$ 312	\$ 653	\$ 279	\$ 432	\$ 1,090,261		
Banco Comunal	23,411,664	79,171	46,515	47,753	41,388	45,361	92,416	23,764,268		
Crédito Individual	2,581,783	17,540	5,441	11,802	12,236	12,814	12,367	2,653,983		
Consumo	1,538,064	5,542	1,483	3,007	2,983	2,812	6,414	1,560,305		
Grupo solidario	1,023,958	9,850	-	2,141	6,277	1,142	17,824	1,061,192		
Vivienda	13,174,412	46,140	13,240	21,640	18,956	21,236	30,090	13,325,714		
Automático	1,804,103	10,108	3,702	4,174	4,554	4,416	9,679	1,840,736		
Empleados	8,240	-	-	-	-	-	-	8,240		
Oportunidad	2,589,866	13,816	5,474	8,058	3,042	8,240	17,015	2,645,511		
	\$ 47,219,160	\$ 183,090	\$ 76,447	\$ 98,887	\$ 90,089	\$ 96,300	\$ 186,237	\$ 47,950,210		

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Un resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Operaciones de administración y gestión de cobros de seguros	\$ 18,067	\$ 12,019
Anticipo proveedores	27,137	13,539
Reclamos a compañías de seguros	188,215	45,295
Cuentas por cobrar empleados	22,853	21,317
Otras cuentas por cobrar	4,514	23,041
Impuesto crédito fiscal IVA	245	394
Impuesto crédito fiscal IVA por acreditar	732	-
Faltante de caja	3,571	67
Cheques por liquidar	3,927	1,484
Pagos por cuenta ajena	150	-
	<u>\$ 269,411</u>	<u>\$ 117,156</u>

6. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2025, en la cuenta de activos no corrientes mantenidos para la venta, se tienen registrados terrenos rústicos por un monto de \$7,662 (\$11,953 en 2024), fuera del sector urbano, dichos bienes han sido adquiridos en un acuerdo voluntario entre el deudor y la administración por créditos con incumplimiento de pagos o en estado crítico de deterioro. Los bienes así recibidos se tienen medidos al costo.

El movimiento de los bienes activos no corrientes mantenidos para la venta, registrado durante los periodos reportados, se resumen seguidamente:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 19,205
Menos: Retiros	<u>(7,252)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2024	11,953
Menos: Retiros	<u>(4,291)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 7,662</u>

La ganancia generada por la venta de los activos no corrientes mantenidos para la venta en 2025 asciende a \$3,965 (\$0 en 2024).

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

La sociedad espera realizar la venta de los terrenos por su valor en libros. De no obtenerse, o se incurriere en costos desproporcionados para su realización, o la inexistencia de un mercado activo de los mismos en el transcurso de 5 años, se aceptará la mejor opción de venta esperando al menos rescatar un porcentaje significativo del valor en libros.

7. Gastos pagados por anticipado

Un resumen de los gastos pagados por anticipado al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Mantenimiento y otros contratos	\$ 40,943	\$ 19,445
Seguros sobre bienes y vida a empleados	50,884	47,030
Depósitos en garantía por alquileres de locales	19,664	16,889
Papelería (insumos de uso propio)	1,177	3,096
Intereses y comisión pagadas por anticipado	-	22,500
	<u>\$ 112,668</u>	<u>\$ 108,960</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

8. Propiedad, planta y equipo, neto

Los movimientos contables de la propiedad, planta y equipo - neto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Propiedades, Planta y Equipo							
Costo	Mobiliario y equipo de oficina						Total
	Terrenos	Edificaciones	Equipo de oficina	Equipo de computación	Equipos de transporte	Maquinaria y equipo pesado	
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 659,884	\$ 1,385,577	\$ 723,708	\$ 621,408	\$ 522,482	\$ 74,911	\$ 3,987,970
(+) Adiciones	-	-	131,061	36,886	27,914	49,461	245,322
(-) Disposiciones y retiros	-	-	(55,363)	(38,710)	-	-	(94,073)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	\$ 659,884	\$ 1,385,577	\$ 799,406	\$ 619,584	\$ 550,396	\$ 124,372	\$ 4,139,219
Depreciación acumulada							
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	\$ (155,687)	\$ (634,578)	\$ (529,688)	\$ (233,001)	\$ (45,347)	\$ (1,598,301)
(-) Depreciación anual	-	(23,979)	(95,150.29)	(56,526)	(38,464)	(7,589)	(221,708)
(+) Retiros	-	-	53,647	37,841	-	-	91,488
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	\$ (179,666)	\$ (676,081)	\$ (548,373)	\$ (271,465)	\$ (52,936)	\$ (1,728,521)
Saldo neto al 31 de diciembre 2025	\$ 659,884	\$ 1,205,911	\$ 123,325	\$ 71,211	\$ 278,931	\$ 71,436	\$ 2,410,698
Saldo neto al 31 de diciembre 2024	\$ 659,884	\$ 1,229,890	\$ 89,130	\$ 91,720	\$ 289,481	\$ 29,564	\$ 2,389,669

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

La inversión bruta de propiedades, planta y equipo que están totalmente depreciados y que por sus condiciones aún se mantienen en uso, es la siguiente:

Clases de Activo	Cantidad	Inversión
Mobiliario y equipo de oficina	1,785	\$ 562,207
Equipo de cómputo	638	454,954
Equipo de transporte	6	72,903
Maquinaria y equipo pesado	4	10,197
	<u>2,433</u>	<u>\$ 1,100,261</u>

La entidad no ha dado en garantía ninguno de los activos que integran propiedad planta y equipo.

9. Amortizables

Esta partida representa inversiones en readecuación de locales tomados bajo contratos de arrendamientos, con el objeto de poner en condiciones de uso para la atención a clientes. Además, incluye aquellas inversiones de la misma naturaleza en bienes propios, los cuales, no incrementan la vida útil de las propiedades, ni el costo de la propiedad inmobiliaria.

	Importe
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 74,386
Menos: Amortización anual	<u>(34,171)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 40,215
Mas: Readecuaciones 2025	9,374
Menos: Amortización anual	<u>(25,340)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 24,249</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

10. Intangibles

Los importes por intangibles - neto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, están constituidos de la forma siguiente:

Costo	Importe
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 3,009,580
(+) Adiciones	<u>133,002</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2024	<u>\$ 3,142,582</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 3,142,582</u>
Amortización acumulada y deterioro de valor:	
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ (48,710)
(+) Amortización del año	<u>(309,112)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(357,822)
(+) Amortización del año	<u>(309,936)</u>
Saldo al 31 en diciembre de 2025	<u>\$ (667,758)</u>
Importe en libros al 31 de diciembre 2025	<u>\$ 2,474,824</u>
Importe en libros al 31 de diciembre 2024	<u>\$ 2,784,760</u>

Los activos intangibles representan licenciamientos y desarrollo de software los cuales son amortizados en línea recta, la vida útil se determina de acuerdo con la opinión técnica del área de tecnología, o mediante contratos, para el caso de los saldos reflejados al cierre de este periodo la inversión será amortizada en diez años.

La entidad no tiene activos intangibles con restricciones y/o que sean garantía de pasivos financieros.

11. Activo por impuesto diferido

El impuesto sobre la renta diferido se ha calculado aplicando la tasa impositiva del 30% a las diferencias temporarias entre la base del valor en libros de los activos y pasivos y sus correspondientes bases fiscales, conforme al siguiente detalle:

	2025	2024
Compensación de impuesto de renta diferido		
Impuesto diferido activo	\$ 761,025	\$ 538,673
Impuesto diferido pasivo	<u>(479,075)</u>	<u>(318,715)</u>
Impuesto diferido activo neto	<u>\$ 281,950</u>	<u>\$ 219,958</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldo al 31/12/2023	Cargo (Abono) Neto al estado del resultado integral	Saldo al 31/12/2024	Cargo (Abono) Neto al estado del resultado integral	Saldo al 31/12/2025
Impuesto diferido activos					
Beneficios por pagar empleados	\$ 87,762	\$ 18,547	\$ 106,310	\$ 14,788	\$ 121,098
Estimación por deterioro de cartera	352,177	79,672	431,849	205,049	636,898
Arrendamiento financiero	582	(68)	514	2,515	3,029
Método de interés efectivo	10,204	(10,204)	-	-	-
	<u>\$ 450,725</u>	<u>\$ 87,947</u>	<u>\$ 538,673</u>	<u>\$ 222,352</u>	<u>\$ 761,025</u>
Impuesto diferido pasivos					
Propiedades, planta y equipo	\$ (163,696)	\$ (10,234)	\$ (173,930)	(21,250)	(195,180)
Software	(1,504)	(131,216)	(132,721)	(143,900)	(276,621)
Amortizables	(16,877)	4,813	(12,064)	4,790	(7,274)
Propiedades de inversión	125	-	-	-	-
	<u>\$ (181,952)</u>	<u>\$ (136,637)</u>	<u>\$ (318,715)</u>	<u>\$ (160,360)</u>	<u>\$ (479,075)</u>
Activo por impuesto diferido, neto	<u>\$ (268,773)</u>	<u>\$ (48,690)</u>	<u>\$ 219,958</u>	<u>\$ 61,992</u>	<u>\$ 281,950</u>

La variación del cargo a resultados entre 2025 y 2024, corresponde principalmente a cambios en las diferencias temporarias entre las bases contables y fiscales.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

12. Préstamos por pagar a corto plazo

Un resumen de préstamos financieros a corto plazo es el siguiente:

	2025	2024
Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL)	\$2,454,581	\$ 90,667
Banco Promerica, S. A.	500,000	-
Tarjeta de crédito (a)	<u>997</u>	<u>3,975</u>
	<u>\$2,955,578</u>	<u>\$ 94,642</u>

(a) Tarjeta de crédito empresarial de Banco de América Central, S. A., con un límite de crédito de \$25,000 a una tasa nominal y efectiva del 19.08%.

13. Vencimiento corriente de préstamos por pagar a largo plazo

Un resumen del vencimiento corriente de préstamos por pagar a largo plazo, al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Banco Promerica, S.A.	\$ 60,017	\$ 85,121
Triple Jump	1,000,000	1,000,000
Symbiotics	1,665,600	2,083,300
Developing World Markets Actiam	1,979,167	2,291,666
Bank In Bistum ESSEN EG	500,000	2,000,000
Global Partnerships Social Investment Fund 6.0, LLC	1,333,333	1,000,000
Blue Orchard Microfinance Fund	2,450,000	400,000
Enabling Qapital	787,500	975,000
LocFund Next L.P.	1,166,667	2,666,666
Desjardins /Aequitas Fund	800,000	800,000
MCE Social Capital	1,500,000	750,000
Responsability	1,000,000	1,200,000
Invest In Vision	<u>1,800,000</u>	<u>333,333</u>
	<u>\$16,042,284</u>	<u>\$15,585,086</u>
Mas: Intereses por pagar	<u>838,299</u>	<u>770,042</u>
	<u>\$16,880,583</u>	<u>\$16,355,128</u>

El detalle de cada contrato celebrado con los administradores anteriores se encuentra en la nota 20.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

14. Título de emisión propia.

La sociedad emite en la bolsa de valores, con títulos denominado PBENLACE detallado de la siguiente manera:

	2025	2024
Segunda Emisión en Bolsa de Valores de El Salvador (Emisión de \$1,000,000.00 a una tasa de 7.75%, capital pagadero al vencimiento el día 22 de abril del 2025)	-	\$1,000,000
Tercera Emisión en Bolsa de Valores de El Salvador (Emisión de \$1,300,000.00 a una tasa de 7.95%, capital pagadero al vencimiento el día 29 de octubre del 2025)	-	1,300,000
Quinta emisión en Bolsa de Valores de El Salvador en fecha 24 de marzo, por \$500,000.00 a una tasa de 8.25% con pago de intereses mensuales y pago de capital al vencimiento (12 meses)	\$ 500,000	-
Sexta emisión en Bolsa de Valores de El Salvador por \$1,000,000.00 a una tasa del 8.15% en fecha 28 de mayo, con pago de intereses mensuales y de capital al vencimiento (12 meses)	1,000,000	-
Octava emisión en Bolsa de Valores de El Salvador por un monto de \$700,000.00 en fecha 05 de diciembre a una tasa del 7.0% con pago de intereses mensuales y capital al vencimiento (12 meses)	700,000	-
Más: Intereses por pagar	8,779	1,623
Menos: Comisión por colocación de bonos	(7,807)	(4,972)
	<u>\$ 2,200,972</u>	<u>\$2,296,651</u>

Al 31 de diciembre de 2025, los títulos de emisión propia a largo plazo se encuentran integrados de la siguiente manera:

Nombre de Emisión	Monto
Emisión PBEnlace01 Tramo 7 a una tasa del 7.50% a un plazo de 18 meses.	\$ 1,250,000
Emisión PBEnlace01 Tramo 9 a una tasa del 7.25% a un plazo de 18 meses	500,000
	<u>\$ 1,750,000</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

15. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar incluyen importes por compromisos institucionales realizados dentro del ejercicio corriente, retenciones por cuenta de terceros y transitorios, un resumen es el siguiente:

	2025	2024
Proveedores	\$ 101,103	\$ 71,497
Retenciones por pagar	210,172	163,285
Otros servicios	50,926	36,485
Acreedores por servicios públicos	57,289	16,949
Devoluciones pendientes por aplicar	537	750
Servicios profesionales	6,300	5,684
Otros transitorios	-	740
Colectores pendientes de aplicar	670	1,501
Administración de fondos del exterior /Becas	36,498	35,819
Sobrantes de caja	251	377
Otros	6,098	3,682
Cobros de seguros por cuenta de terceros	60,224	52,125
Contribuciones sociales	2,367	-
	<u>\$ 532,435</u>	<u>\$ 388,894</u>

16. Impuestos por pagar

Al 31 de diciembre, el saldo de impuesto corriente sobre la renta por pagar es el siguiente:

	2025	2024
Impuesto sobre la renta corriente	\$ 1,331,710	\$ 1,424,247
(-) Anticipo a impuesto sobre la renta	(346,105)	(305,960)
(-) Retención de renta por terceros	<u>(13,591)</u>	<u>(9,618)</u>
Subtotal impuesto sobre la renta por pagar	972,014	1,108,669
(+) ISR Complementario fiscalización 2022 /2023	408,597	-
(+) Anticipo a cuenta ISR (diciembre)	32,598	27,550
(+) IVA Debito Fiscal	1,835	1,384
	<u>\$ 1,415,044</u>	<u>\$ 1,137,603</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

17. Dividendos por pagar

Según las reformas de la ley de Impuesto sobre la Renta en su Art. 72 establece que los dividendos pagados o acreditados a los accionistas que correspondan a utilidades obtenidas a partir del ejercicio 2011 y subsiguientes, se consideran rentas gravadas para los accionistas procediendo a retener en el momento de la acreditación, el 5% del dividendo, como impuesto definitivo, es decir, retención no acreditable para su declaración de impuestos. No obstante, algunos accionistas que son organizaciones no gubernamentales (ONG's) no están sujetas a la aplicación de esta retención, por haber sido excluidas por la Dirección General de Impuestos Internos.

En Junta General de Accionistas celebrada el día 14 de marzo de 2025, según el Acta N.º 74 se decretaron dividendos a los accionistas por un monto de \$1,666,583 correspondiente a los resultados del ejercicio 2023.

Un resumen de los dividendos por pagar al 31 de diciembre 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Saldo inicial	\$ 62,073	\$ 55,785
(+) Dividendos decretados	1,666,582	914,999
(-) Dividendos pagados	(1,654,984)	(908,711)
(+) Redondeo de acciones	46	-
	<u>\$ 73,717</u>	<u>\$ 62,073</u>

18. Beneficios a empleados

Un resumen de los importes pendientes de liquidar por beneficios a empleados al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Incentivos al personal de ventas	\$ 134,100	\$ 101,487
Bonificaciones (sujeta a evaluación por desempeño)	130,460	115,383
Vacaciones (ausencias remuneradas)	166,665	80,949
Otros beneficios a empleados por pagar	66,704	66,802
Fondo de pensión (Plan de aportaciones definidas)	86,955	73,437
Aguinaldos	21,630	19,648
Indemnizaciones	717	-
Sueldos y salarios	<u>7,278</u>	<u>56,314</u>
	<u>\$ 614,509</u>	<u>\$ 514,020</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Un resumen de los importes pendientes de liquidar a largo plazo es el siguiente:

	2025	2024
Premio a empleados por años de servicios prestados	\$ <u>17,483</u>	\$ <u>16,344</u>

Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria

Según decreto N°592 de fecha 18 de diciembre de 2013, la Asamblea Legislativa aprobó la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria, la cual tiene por objeto regular las condiciones bajo las cuales las y los trabajadores permanentes que laboren en el sector privado y público y cuyas relaciones laborales se rigen por el Código de Trabajo, gozarán de una prestación económica por renuncia voluntaria. La prestación establecida en la ley solo será aplicable a las renunciaciones que se produzcan a partir de su entrada en vigor el día uno de enero del año dos mil quince, previa publicación en el Diario Oficial.

Forma de aplicación de la prestación.

Las y los trabajadores permanentes que renuncien a su empleo, a partir de los dos años de prestar sus servicios a un mismo patrono de forma continua, recibirán una prestación económica equivalente a quince días de salario básico por cada año de servicio. Para los efectos del cálculo de la prestación económica, ningún salario podrá ser superior a dos veces el salario mínimo diario legal vigente correspondiente al sector al que corresponda la actividad económica del empleador.

La compensación económica que se pague al trabajador como consecuencia de las regulaciones establecidas en la ley estará exenta del pago del Impuesto sobre la Renta.

La sociedad tiene por política anticipar la indemnización por antigüedad laboral, en la prestación de servicios en cada cierre de ejercicio, por lo tanto, la ley en mención no genera algún impacto significativo en la cuantía económica por desembolsos bajo este concepto, por lo que no se ha creado una provisión.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

19. Activo por derecho de uso y pasivo por arrendamiento

Un resumen del activo por derecho de uso al 31 de diciembre 2025 y 2024, se presenta a continuación:

Costo	Bienes muebles	Bienes inmuebles	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 122,128	-	\$ 122,128
(+) Adiciones	-	\$ 193,913	193,913
(-) Disposiciones y retiros	(37,418)	-	(37,418)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 84,710</u>	<u>\$ 193,913</u>	<u>\$ 278,623</u>
Depreciación acumulada			
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ (100,564)	-	\$ (100,564)
(-) Amortización anual	\$ (18,989.00)	\$ (54,138)	(73,127)
(+) Retiros	37,418	-	37,418
Saldo al 31 de diciembre de 2025	<u>(82,135)</u>	<u>(54,138)</u>	<u>136,273</u>
Saldo neto al 31 de diciembre 2025	<u>\$ 2,575</u>	<u>\$ 139,775</u>	<u>\$ 142,350</u>
Saldo neto al 31 de diciembre 2024	<u>\$ 21,564</u>	<u>-</u>	<u>\$ 21,564</u>

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos son los siguientes:

	2025			2024		
Arrendamientos	Bruto	Interés	Valor presente	Bruto	Interés	Valor presente
Hata 12 meses	\$ 74,362	\$ (9,600)	\$ 64,762	\$ 21,354	\$ (995)	\$ 20,359
Mayor a 12 meses	<u>94,667</u>	<u>(12,095)</u>	<u>82,572</u>	<u>2,991</u>	<u>(73)</u>	<u>2,918</u>
	<u>\$ 169,029</u>	<u>\$(21,695)</u>	<u>\$ 147,334</u>	<u>\$ 24,345</u>	<u>\$ (1,068)</u>	<u>\$ 23,277</u>

El gasto relacionado con los arrendamientos de corto plazo y de bajo valor son los siguientes:

	2025	2024
Gasto por arrendamientos de corto plazo	\$ 201,741	\$ 237,770
Gasto por activos de bajo valor	<u>17,119</u>	<u>1,250</u>
	<u>\$ 218,860</u>	<u>\$ 239,020</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

20. Préstamos por pagar a largo plazo

Un resumen de los préstamos financieros de largo plazo al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
<u>Banco Promerica</u>		
Convenio de préstamo por un monto total de US\$663,000 para adquisición de inmueble, dados mediante tres desembolsos, el primero el 28/02/2017 por \$200,000 el segundo el 28/04/2017 por \$200,000 y el tercero el 14/09/2017 por \$263.000 con una tasa de interés nominal del 7.00% anual, a diez años plazo pagaderos con cuotas mensuales.	\$ 60,017	\$ 143,638
<u>Bank In Bistum</u>		
Convenio de préstamo con fecha 14 de noviembre de 2022 por un monto de US\$2,000,000 dólares, a tres años plazo, con una tasa de interés de 6.50% anual, pagaderos semestralmente	-	2,000,000
Convenio de préstamo con fecha 18 de julio del 2024, por un monto de US\$1,000,000 dólares, a tres años plazo, con una tasa de interés de 7.50% anual, pagaderos semestralmente.	1,000,000	1,000,000
<u>BlueOrchard Microfinance Fund</u>		
Convenio de préstamos con fecha 20 de mayo del 2022, por un monto de US\$2,000,000 de dólares, con un interés del 6.75% anual, pagaderos en cuotas semestrales, sin garantía.	-	400,000
Pasan...	<u>\$ 1,060,017</u>	<u>\$ 3,543,638</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 1,060,017	\$ 3,543,638
Convenio de préstamos con fecha 28 de junio del 2023, por un monto de US\$2,900,000 de dólares, con el fondo BlueOrchard Latin America and the Caribbean Gender, Diversity, and Inclusion Fund S.C.A., SICAV-RAIF, a cuatro años plazo, con un interés del 7.30% anual, pagaderos en cuotas semestrales, sin garantía.	2,900,000	2,900,000
Convenio de préstamos con fecha 15 de octubre del 2024, por un monto de US\$2,000,000 de dólares, con el fondo Covid-19 Emerging and Frontier Markets MSME Support Fund SCSp SUCAV-RAIF, a cuatro años plazo, con un interés del 7.30% anual, pagaderos en cuotas semestrales, sin garantía.	2,000,000	2,000,000
<u>Desjardins</u>		
Convenio de préstamo en fecha 23 de mayo del 2024, por un monto de US\$2,000,000, a tres años plazo, con una tasa de interés de 7.00% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía	1,200,000	2,000,000
<u>Developing World Markets</u>		
Convenio de préstamos el día 29 de septiembre del 2022, por un monto de US\$1,000,000, para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 6.50% anual, pagaderos anualmente, sin garantía.	-	500,000
Pasan...	\$ 7,160,017	\$ 10,943,638

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 7,160,017	\$ 10,943,638
Convenio de préstamos con fecha 21 de noviembre del 2023, por un monto de \$500,000, para un plazo de 18 meses plazo, con una tasa de interés del 7.10% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	-	500,000
Convenio de préstamos con fecha 05 de abril del 2024, por un monto de \$500,000, para un plazo de 22 meses, con una tasa de interés de 7.50%, pagaderos semestralmente, sin garantía	250,000	500,000
Convenio de préstamos con fecha 08 de abril del 2024, por un monto de \$2,000,000, para un plazo de 29 meses, con una tasa de interés de 7.50%, pagaderos semestralmente, sin garantía	1,333,333	2,000,000
Convenio de préstamos con fecha 28 de junio del 2024, por un monto de \$750,000, para un plazo de 22 meses, con una tasa de interés de 7.50%, pagaderos semestralmente, sin garantía	375,000	750,000
Convenio de préstamos con fecha 30 de diciembre del 2024, por un monto de \$375,000, para un plazo de 30 meses, con una tasa de interés de 7.50%, pagaderos semestralmente, sin garantía	375,000	375,000
Convenio de préstamo con fecha 13 de mayo del 2025, por un monto de \$500,000 para un plazo de 30 meses, con una tasa de interés de 7.25%, pagaderos semestralmente sin garantía.	500,000	-
Pasan...	\$ 9,993,350	\$ 15,068,638

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 9,993,350	\$ 15,068,638
Convenio de préstamo con fecha 13 de mayo del 2025, por un monto de \$500,000 para un plazo de 30 meses, con una tasa de interés de 7.25%, pagaderos semestralmente sin garantía.	500,000	-
Convenio de préstamo con fecha 13 de mayo del 2025, por un monto de \$500,000 para un plazo de 30 meses, con una tasa de interés de 7.25%, pagaderos semestralmente sin garantía.	666,667	-
Convenio de préstamo con fecha 13 de mayo del 2025, por un monto de \$500,000 para un plazo de 30 meses, con una tasa de interés de 7.25%, pagaderos semestralmente sin garantía.	375,000	-
<u>Enabling Capital</u>		
Convenio de préstamo el día 26 de mayo de 2023 por un monto de \$750,000 para un plazo de 35 meses, con una tasa de interés del 7.35% anual, pagaderos pagaderos semestralmente, sin garantía.	187,500	562,500
Convenio de préstamo con fecha 22 de febrero del 2024, para un plazo de tres años, con una tasa del 7.70% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	900,000	1,500,000
Convenio de préstamo con fecha 30 de junio de 2025 por un monto de \$2,000,000 para un plazo de tres años, con una tasa del 7.25% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	<u>2,000,000</u>	<u>-</u>
Pasan...	<u>\$ 14,622,517</u>	<u>\$ 17,131,138</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 14,622,517	\$ 17,131,138
Convenio de préstamo con fecha 21 de julio del 2025 por un monto de US\$1,000,000, para un plazo de tres años, con una tasa del 7.25% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	1,000,000	-
<u>Global Partnerships SIF 6.0</u>		
Convenio de préstamo por un monto de USS500,000 el día 25 de marzo del 2022 a tres años plazo, con una tasa de interés de 5.80% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	-	500,000
Convenio de préstamo por un monto de USS500,000 el día 09 de agosto del 2022 a tres años plazo, con una tasa de interés de 5.80% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	-	500,000
<u>Global Partnerships Impact-First Development Fund, LLC</u>		
Convenio de préstamo por un monto de US\$500,000 el día 25 de marzo del 2022 a tres años plazo, con una tasa de interés de 5.80% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
Pasan...	<u>\$ 16,622,517</u>	<u>\$ 19,131,138</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 16,622,517	\$ 19,131,138
Convenio de préstamo por un monto de US\$500,000 el día 09 de agosto del 2022 a tres años plazo, con una tasa de interés de 5.80% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	1,000,000	1,000,000
<u>Global Partnerships Impact-First Growth Fund, LLC</u>		
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,000,000 el día 17 de marzo de 2023 a 4 años plazo, con una tasa de interés de 6.00% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	1,000,000	1,000,000
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,000,000 el día 29 de septiembre del 2025 a 4 años plazo, con una tasa de interés de 6.90% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	1,000,000	-
<u>Global Partnerships Impact - First Fund 10, LLC</u>		
Convenio de préstamo por un monto de US\$2,000,000 el día 28 de mayo del 2025 a 30 meses plazo, con una tasa de interés de 6.90% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	2,000,000	-
<u>Invest In Vision</u>		
Convenio de préstamo el día 23 de diciembre del 2024, por un monto de US\$1,000,000 por un plazo de tres años a una tasa del 7.50% pagaderos semestralmente, sin garantía.	666,667	1,000,000
Convenio de préstamo el día 28 de marzo del 2025, por un monto de US\$2,000,000 por un plazo de tres años a una tasa del 7.50% pagaderos semestralmente, sin garantía.	1,333,333	-
Pasan...	<u>\$ 23,622,517</u>	<u>\$ 22,131,138</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 23,622,517	\$ 22,131,138
<u>LocFund Next</u>		
Convenio de préstamos el día 27 de septiembre de 2022 por un monto de US\$2,000,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 6.50% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	-	666,667
Convenio de préstamos el día 15 de marzo de 2023 por un monto de US\$2,500,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 6.75% anual, pagaderos trimestralmente, sin garantía.	277,778	1,388,889
Convenio de préstamo el día 22 de febrero de 2024, por un monto de US\$2,000,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.30% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,111,111	2,000,000
<u>MCE Social Capital</u>		
Convenio de préstamo el día 24 de mayo del 2024, por un monto de US\$1,500,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.30% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,125,000	1,500,000
Convenio de préstamo el día 24 de mayo del 2024, por un monto de US\$1,500,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.30% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	<u>1,125,000</u>	<u>1,500,000</u>
Pasan...	<u>\$ 27,261,406</u>	<u>\$ 29,186,694</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 27,261,406	\$ 29,186,694
Convenio de préstamo el día 12 de diciembre del 2025, por un monto de US\$1,750,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.25% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,750,000	-
<u>Responsability</u>		
Convenio de préstamo el día 16 de septiembre del 2024, por un monto de US\$3,000,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.50% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,800,000	3,000,000
Convenio de préstamo el día 24 de octubre del 2025, por un monto de US\$1,500,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.25% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,500,000	-
Convenio de préstamo el día 05 de noviembre del 2025, por un monto de US\$1,500,000 para un plazo de tres años, con una tasa de interés del 7.25% anual, pagaremos semestralmente, sin garantía.	1,500,000	-
Pasan...	<u>\$ 33,811,406</u>	<u>\$ 32,186,694</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 33,811,406	\$ 32,186,694
<u>Symbiotics, S.A.</u>		
Convenios de préstamo con fecha 27 de junio de 2023 por un monto total de US\$1,500,000 dólares con el fondo Vision Microfinance Fund, a 19 meses plazo, con una tasa de interés de 6.90% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	-	750,000
Convenios de préstamo con fecha 16 de noviembre de 2023 por un monto total de US\$1,000,000 dólares con el fondo Symbiotics Sicav (Lux) - SEB Microfinance Life, a 2 años plazo, con una tasa de interés de 7.25% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	-	666,700
Convenio de préstamo por un monto de US\$500,000, en fecha 26 de marzo del 2024, con un plazo de tres años, con una tasa de interés al 7.50%, pagaderos semestralmente, sin garantía.	333,350	500,000
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,500,000, en fecha 30 de agosto del 2024, con un plazo de tres años, con una tasa de interés al 7.50%, los fondos son: SDG Emerging Market Impact Fund por US\$500,000, SEB Microfinance US\$ 500,000., Abendrot Microfinance Local Currency US\$150,000 pagaderos semestralmente, sin garantía.	1,000,050	1,500,000
Convenio de préstamo por un monto de US\$500,000, en fecha 30 de junio del 2025, con un plazo de 30 meses, con una tasa de interés al 7.35%, pagaderos semestralmente, sin garantía.	500,000	-
Pasan...	<u>\$ 35,644,806</u>	<u>\$ 35,603,394</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 35,644,806	\$ 35,603,394
Convenio de préstamo por un monto de US\$500,000, en fecha 03 de julio del 2025, con un plazo de tres años, con una tasa de interés al 7.35%, pagaderos semestralmente, sin garantía.	500,000	-
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,000,000, en fecha 10 de julio del 2025, con un plazo de tres años, con una tasa de interés al 7.35%, pagaderos semestralmente, sin garantía.	1,000,000	-
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,000,000, en fecha 24 de noviembre del 2025, con un plazo de tres años, con una tasa de interés al 7.25%, pagaderos semestralmente, sin garantía.	1,000,000	-
<u>Triple Jump (Microbuild)</u>		
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,000,000, mediante un desembolso en fecha 01 de junio 2022, a tres años plazo, con una tasa de interés de 6.25% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía	-	200,000
Convenio de préstamo por un monto de US\$1,500,000, mediante un desembolso en fecha 01 de junio 2022, a tres años plazo, con una tasa de interés de 6.25% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía	-	<u>300,000</u>
Convenio de préstamo con el fondo ASN MICROKREDIETPOOL por un monto de US\$2,000,000 a tres años plazo, con una tasa de interés de 7.50% anual, pagaderos semestralmente, sin garantía.	<u>2,000,000</u>	<u>2,000,000</u>
	40,144,806	38,103,394
Porción corriente de préstamos a largo plazo	(16,042,284)	(15,585,086)
Ajuste por costos de transacción de préstamos recibidos. (a)	<u>(173,810)</u>	<u>(152,447)</u>
	<u>\$ 23,928,712</u>	<u>\$ 22,365,861</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- a) Los costos por transacciones de préstamos recibido se encuentran distribuidos de la siguiente manera:

	2025	2024
Comisiones por préstamos recibidos	\$ (232,749)	\$ (211,647)
Impuestos absorbidos por financiamiento	<u>58,939</u>	<u>59,200</u>
	<u>\$ 173,810</u>	<u>\$ 152,447</u>

La tasa de interés efectiva promedio ponderada de los préstamos por pagar al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es de 8.48% y 8.36%, respectivamente.

La tasa de interés nominal promedio ponderada de los préstamos por pagar al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es de 7.26% y 7.10%, respectivamente.

Cabe mencionar que la gestión de tesorería administrada por la gerencia financiera, se logró dar cobertura a los contratos de préstamos, cancelando entre préstamos de corto y largo plazo durante el año 2025 un importe de \$19,057,483, (\$21,802,650, en 2024) lo cual es un reflejo de solidez y solvencia, sobre todo de la buena confianza crediticia tanto de fondeadores del exterior como en banca local.

Origen de Financiamiento:

	Instituciones del exterior	Instituciones locales	Total, apalancamiento en el ejercicio
2025	<u>\$ 17,791,667</u>	<u>\$ 7,821,143</u>	<u>\$ 25,612,810</u>
2024	<u>\$ 23,125,000</u>	<u>\$ 7,188,107</u>	<u>\$ 30,313,107</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

21. Capital social

El Capital Social se encuentra integrado con el siguiente resumen al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

	2025	2024
Capital Social Mínimo	\$ 1,600,000	\$ 1,600,000
Capital Social Variable	<u>7,775,020</u>	<u>6,450,090</u>
	<u>\$ 9,375,020</u>	<u>\$ 8,050,090</u>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital social de la sociedad ascendió a un monto de \$9,375,020 y \$8,050,900, respectivamente, representado por 937,502 y 805,090 de acciones comunes, con un valor nominal de \$10 cada una, como lo establece el Artículo N°129 del Código de Comercio; las cuales se encuentran emitidas y pagadas.

Las acciones ordinarias participan en la ganancia del ejercicio sólo después de los derechos de otros tipos de acciones, tales como las acciones preferentes (si lo hubiere) de acuerdo con la reglamentación del país. La sociedad mantiene en su patrimonio una sola clase de acciones ordinarias las cuales se rigen bajo los estatutos establecidos sobre derechos, privilegios y restricciones a la clase de acciones que pertenecen. Esto incluye restricciones que afecten la distribución de dividendos y al reembolso de capital como lo establece el Código de Comercio en sus Art. N.º 128, 132, 155, 157 sobre sucesos judiciales que responderán a prorrata de la participación accionaria que le corresponda al (los) accionista (s).

Administración del capital de trabajo

Las políticas de administración de capital de Servicios Financieros Enlace, S.A. de C.V., tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Mantener una estructura de capital moderada acorde a los ciclos estacionales que podrían impactar al negocio al alza de la cartera de créditos.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- Evitar el sobreendeudamiento de los clientes, gestiones de mantenimiento continuo en la revisión de saldos por incumplimiento de pagos, como revisión y análisis en los indicadores o categoría de riesgos para reservas de saneamiento si las condiciones sugieren adicionar variables que incrementen el grado de probabilidad de impagos.
- Gestión ágil y diligente en la obtención de fondos pactados a tasas de interés competitivas con acreedores financieros, privados o gubernamentales a fin de establecer relaciones comerciales de largo plazo con el objetivo de contar con el financiamiento para satisfacer al sector Microempresario.
- Maximizar el valor de la sociedad proveyendo un retorno prudencial, adecuado y responsable para los accionistas.

Los requerimientos de capital son proyectados basados en las necesidades de financiamiento de la sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los compromisos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes.

Se maneja una estructura de capital ajustada a las condiciones económicas predominantes, a manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

22. Reserva legal

En base a la legislación mercantil en los Artículos N°123, 124 y 295 del Código de Comercio, el cual regula a las sociedades anónimas de capital variable, la sociedad separa de sus resultados obtenidos antes de Impuesto sobre la Renta el siete por ciento (7%) bajo el concepto de reserva legal, hasta alcanzar el veinte por ciento (20%) del capital social de la sociedad establecido en dicho código.

	2025	2024
Utilidad antes de reserva e impuestos	\$ 3,780,972	\$ 3,160,439
Porcentaje de reserva legal (art. 123 Código de Comercio)	7%	7%
Reserva legal inicial	1,610,180	1,610,180
Reserva legal del ejercicio	<u>264,668</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 1,874,848</u>	<u>\$ 1,610,180</u>
Capital social de la sociedad	9,375,020	8,050,900
Límite mínimo reserva legal (5ª. Parte del capital)	20%	20%

La reserva legal al 31 de diciembre de 2025 representa el 19.99% (20.00% en 2024) del capital social.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

De acuerdo con la legislación del país, la reserva legal debe ser mantenida en la forma que prescribe la ley, la cual requiere que dos terceras partes de ellas sean invertidas en valores mercantiles o instrumentos financieros en el país o en la región de Centroamérica de fácil realización y la restante pueda invertirse de acuerdo con la finalidad de la sociedad según lo establece los artículos 123 y 124 del Código de Comercio.

23. Resultados acumulados

El resumen de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Resultados acumulados al inicio del año	\$ 5,178,251	\$ 3,951,751
Ajustes:		
(-) Utilidad distribuida de ejercicios anteriores	(1,666,583)	(914,999)
(-) Ajuste por redondeo de capitalización	(46)	-
(-) Capitalización	<u>(1,324,120)</u>	<u>-</u>
Utilidad pendiente de distribuir de ejercicios anteriores	<u>2,187,502</u>	<u>3,036,752</u>
(+) Utilidad del ejercicio	2,511,253	2,141,499
(-) Reserva legal	<u>(264,668)</u>	<u>-</u>
Resultados del ejercicio neto de reserva legal	<u>2,246,585</u>	<u>2,141,499</u>
(-) Intereses, comisiones y recargos por cobrar:		
a) Sobre operaciones de cartera de créditos	(953,033)	(824,937)
b) Provisión por incobrabilidad	<u>73,823</u>	<u>62,795</u>
Productos devengados no percibidos	<u>(879,210)</u>	<u>(762,142)</u>
(-) Costo atribuido de inmuebles	<u>(223,688)</u>	<u>(223,688)</u>
Utilidad disponible para distribuir	3,331,189	4,192,421
(+) Intereses devengados no percibidos	879,210	762,142
(+) Costo atribuido de inmuebles	<u>223,688</u>	<u>223,688</u>
Resultados acumulados al final del año	<u>\$ 4,434,087</u>	<u>\$ 5,178,251</u>

La ganancia por acción básica al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	2025	2024
Utilidad neta	2,511,253	2,141,499
Promedio ponderado de acciones nominativas	817,765	805,090
Ganancia por acción	3.07	2.66

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

El cálculo de la utilidad por acción se determina tomando la utilidad neta mostrada en el estado de resultados y el promedio ponderado de acciones del ejercicio.

24. Ingresos por intereses

Un resumen de los ingresos por intereses al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Interés ordinario		
Microcrédito Multi Destino	\$ 13,691,467	\$ 12,308,881
Vivienda	4,226,944	3,597,173
Consumo	1,765,251	1,592,163
	<u>\$ 19,683,662</u>	<u>\$ 17,498,217</u>
 Interés moratorio		
Microcrédito Multi Destino	\$ 107,492	\$ 94,807
Vivienda	21,797	16,032
Consumo	24,646	23,571
	<u>\$ 153,935</u>	<u>\$ 134,410</u>
	<u>\$ 19,837,597</u>	<u>\$ 17,632,627</u>

25. Ingresos de otras operaciones

Un resumen de los ingresos de otras operaciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Comisiones – Contratos de Seguros (a)	\$ 147,354	\$ 120,724
Depósitos en Instituciones Bancarias	117,844	81,012
Depósitos en otras entidades Financieras	19,534	17,020
	<u>\$ 284,732</u>	<u>\$ 218,756</u>

- (a) La Institución recibe una comisión por administración y gestión de cobro, realizando la contratación y el proceso documental entre el cliente y la aseguradora. La gestión es asegurar el riesgo de siniestros por fallecimiento del cliente, que permita recuperar con la aseguradora el saldo insoluto.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

26. Costos

Un resumen de los costos incurridos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Intereses por préstamos tomados (a)	\$ 3,068,220	\$ 2,609,719
Comisiones financieras	164,923	139,990
Otros costos financieros (b)	329,570	222,271
Provisión para pérdidas crediticias esperadas	<u>1,144,407</u>	<u>854,564</u>
	<u>\$ 4,707,120</u>	<u>\$ 3,826,544</u>

- (a) Corresponden al pago de intereses por préstamos recibidos de diferentes instituciones financieras y fondos de inversión internacionales, como: Bank In Bistum Essen, Blue Orchard, Developing World Markets, Enabling Qapital, Global Partnerships, Triple Jump, Symbiotics Asset Management SA, MCE Capital, Desjardins, Invest In Vision, Loc Found Next L.P. y Responsibility SICAV LUX. Con las instituciones locales: Banco de Desarrollo de la República de El Salvador, Banco Promerica, S.A. y emisiones en la Bolsa de Valores de El Salvador.
- (b) Corresponde al costo financiero de los impuestos asumidos y honorarios legales en la contratación de los financiamientos. Asimismo, incorpora el costo financiero de los arrendamientos.

27. Gastos de funcionarios y empleados

Un resumen de los gastos de funcionarios y empleados al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Remuneraciones al personal (a)	\$ 7,800,902	\$ 7,113,740
Gastos del directorio	103,500	68,160
Otros gastos del personal	<u>13,831</u>	<u>102,315</u>
	<u>\$ 7,918,233</u>	<u>\$ 7,284,215</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- (a) Un resumen de los principales beneficios a empleados por los servicios recibidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Sueldos y salarios ordinarios y extraordinarios	\$ 3,096,598	\$ 2,715,517
Incentivos (personal de negocios)	1,751,971	1,577,915
Prestaciones a la seguridad social y fondo de pensión	777,922	712,256
Indemnizaciones	404,767	377,452
Aguinaldos	407,521	366,745
Bonificación anual	322,647	287,958
Ausencias remuneradas (vacación)	281,239	254,526
Compensaciones Salariales	69,809	117,270
Seguro de vida colectivo	19,875	19,916
Atenciones a empleados	70,484	156,444
Viáticos al personal de negocios	425,475	419,469
Dietas	103,500	16,720
Insumos fungibles para empleados	70,325	-
Otras prestaciones sociales al personal	<u>116,100</u>	<u>262,027</u>
	<u>\$ 7,918,233</u>	<u>\$ 7,284,215</u>

Un resumen de las remuneraciones recibidas por el personal clave del directorio, grupo gerencial y sus dependencias al 31 de diciembre es el siguiente:

	2025	2024
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia y beneficios no monetarios (Gerencia general y personal bajo su dependencia) (a)	\$ 368,423	\$ 357,390
Honorarios y dietas miembros del directorio (b)	81,350	68,200
Planes de aportaciones definidas (fondo de pensión) (a)	24,990	24,138
Dietas comités (Gobierno corporativo, riesgo, auditoría) (b)	<u>22,150</u>	<u>19,750</u>
	<u>\$ 496,913</u>	<u>\$ 469,478</u>

- a) El personal gerencial es responsable de planificar, desarrollar, dirigir y controlar líneas estratégicas en torno al modelo de negocio de la sociedad, los cuales tienen facultades dadas por el directorio relacionados al cargo que ejercen.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

- b) El directorio de la sociedad no goza de remuneraciones salariales, únicamente se les retribuyen dietas por cada sesión en la que asisten, hasta un máximo de dieciocho sesiones en el año.

28. Gastos generales

Un resumen de gastos generales, depreciaciones y amortizaciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Servicios de tecnología	\$ 360,178	\$ 350,285
Impuestos fiscales	338,135	311,533
Seguridad y vigilancia	288,759	259,699
Impuestos y tasas municipales	252,736	229,129
Comisiones por operaciones electrónicas	245,057	190,471
Arrendamiento de locales	201,741	237,770
Energía eléctrica	182,512	177,713
Contribuciones sociales	179,147	157,623
Comunicaciones	124,871	182,628
Otros servicios técnicos	123,106	18,934
Artículos promocionales	97,974	67,872
Viáticos administrativos	66,628	40,823
Servicio de traslado de valores	61,969	50,651
Mantenimiento de locales	52,110	46,091
Publicidad y promoción	50,592	61,631
Mobiliario y equipo de oficina	46,395	42,247
Servicio de referencias crediticias	42,874	49,414
Arrendamientos de parqueos	35,957	36,179
Papelería y útiles	33,795	39,520
Vehículos	28,476	31,621
Seguro sobre propiedades	27,810	29,893
Combustible y lubricantes	26,298	37,763
Servicios de internet y cable	24,158	20,627
Misceláneos y enseres	22,251	10,333
Materiales de limpieza	21,061	24,756
Reclutamiento y formación de recursos	19,057	24,995
Emolumentos abogados y notarios	18,761	10,168
Auditoría externa	18,192	14,091
Pasan...	<u>\$ 2,990,600</u>	<u>\$ 2,754,460</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen...	\$ 2,990,600	\$ 2,754,460
Viajes por evento de Negocios hacia el exterior	18,188	17,980
Arrendamientos de mobiliario y equipo de oficina	17,119	1,250
Mantenimiento de mobiliario y equipo en arrendamiento	12,606	32,204
Edificaciones	11,229	9,669
Agua potable	10,041	7,762
Matriculas y derechos de registro	9,851	7,098
Instalaciones eléctricas y redes	9,346	1,503
Asesores independientes	8,500	-
Otros gastos generales	52,142	144,122
	<u>\$ 3,139,622</u>	<u>\$ 2,976,048</u>

29. Depreciaciones y amortizaciones

Las depreciaciones y amortizaciones correspondientes a los activos de la entidad al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	2025	2024
Depreciación sobre bienes	\$ 294,067	\$ 276,094
Amortización de intangibles	313,086	345,546
Amortización de remodelaciones y adecuaciones	25,339	34,171
	<u>\$ 632,492</u>	<u>\$ 655,811</u>

30. Otros ingresos, netos

Un resumen de los ingresos y gastos no operacionales 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025	2024
Otros ingresos		
Recuperaciones de préstamos e intereses	\$ 35,406	\$ 35,969
Otros ingresos (a)	83,960	86,506
Pasan...	<u>\$ 119,366</u>	<u>\$ 122,475</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Vienen ...	\$ 119,366	\$ 122,475
Otros gastos		
Otros gastos de no operación (b)	\$ (63,256)	\$ (70,801)
	<u>\$ 56,110</u>	<u>\$ 51,674</u>

- (a) Los Otros ingresos para los ejercicios 2025 y 2024 están integrados de la siguiente manera:

	2025	2024
Reintegro aseguradora póliza seguro de vida de clientes	\$ 48,528	\$ 13,728
Recuperación de créditos castigados	8,604	12,405
Venta de activos en desuso	4,390	35,459
Provisiones en exceso	4,081	2,487
Donativo de equipo tecnológico	3,573	-
Depósitos bancarios de terceros no identificados	2,707	2,098
Ingresos por descuento a empleados	2,407	-
Por ajustes en cuentas	2,695	-
Utilidad en activos mantenidos para la venta	3,965	-
Sobrantes de caja	414	-
Reversión de ISR por exceso de años anteriores	-	10,187
Devoluciones	-	1,371
Otros ingresos	<u>2,596</u>	<u>8,771</u>
	<u>\$ 83,960</u>	<u>\$ 86,506</u>

- (b) Los Otros gastos para los ejercicios 2025 y 2024 se encuentran integrados de la siguiente manera:

	2025	2024
Deterioro del valor de los activos	\$ 2,267	\$ 126
Condonaciones de interés	2,165	4,079
Donaciones	27,967	29,056
Condonaciones de préstamos e intereses	2,328	7,588
Impuestos absorbidos por importación de servicios	5,926	1,599
Otros gastos	<u>22,603</u>	<u>28,353</u>
	<u>\$ 63,256</u>	<u>\$ 70,801</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

31. Impuesto sobre la renta

La provisión para el impuesto sobre la renta corriente correspondiente al año que terminó el 31 de diciembre de 2025 y 2024 ha sido calculado sobre la utilidad imponible de la Compañía, aplicando la tasa del 30% de impuesto.

Los componentes del impuesto sobre la renta divulgada en el estado de resultados integral, se presenta a continuación:

	2025	2024
Impuesto sobre la renta corriente	\$ 1,331,710	\$ 970,250
Impuesto sobre la renta diferido	<u>(61,992)</u>	<u>48,690</u>
	<u>\$ 1,269,718</u>	<u>\$ 1,018,940</u>

El impuesto que resultaría de aplicar la tasa impositiva a la utilidad antes de impuesto y reservas es el siguiente:

	2025	2024
Ganancia del año antes de impuestos que tributan al 30%	<u>\$ 3,780,972</u>	<u>\$ 3,160,439</u>
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	<u>1,134,292</u>	<u>948,132</u>
Efecto de la reserva legal	(79,400)	-
Efecto de ganancias que tributan a una tasa del 10%	(1,190)	(10,638)
Gastos no deducibles por diferencias temporarias NIIF		
Gastos/Ingresos no deducibles y acreditable sin incidencias en NIIF	215,620	77,900
Estimación por deterioro de cartera	205,049	79,673
Depreciación de propiedad, planta y equipo	(21,250)	(10,234)
Remodelaciones y readecuaciones en agencias	4,790	4,813
Amortización de bienes intangibles	(143,900)	(131,217)
Beneficios a empleados a corto plazo	14,788	18,547
Activos por derechos de uso	2,515	(68)
Método del interés efectivo préstamos recibidos	-	(10,204)
Total ajuste al gasto por impuestos	<u>197,022</u>	<u>18,572</u>
Gastos por impuesto utilizando tasa efectiva	1,331,314	966,704
Ganancia de capital que tributan al 10%	<u>396</u>	<u>3,546</u>
Gasto por impuesto sobre la renta corriente	<u>\$ 1,331,710</u>	<u>\$ 970,250</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

El impuesto sobre la renta diferido – pasivo que se detalla a continuación es calculado sobre las diferencias temporarias bajo el método del pasivo usando la tasa de impuesto vigente.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el impuesto sobre la renta diferido se ha calculado de la siguiente manera:

	2025	2024
Activo por impuesto sobre la renta diferido neto (nota 11)	\$ (222,352)	\$ (87,947)
Pasivo por impuesto sobre la renta diferido neto (nota 11)	<u>160,360</u>	<u>136,637</u>
Efecto neto impuesto sobre la renta diferido (nota 11)	<u>\$ (61,992)</u>	<u>\$ 48,690</u>
Tasa efectiva fiscal	35.22%	30.69%
Tasa efectiva incluyendo el impuesto diferido	33.58%	32.24%

La tasa fiscal impositiva se determina dividiendo el impuesto corriente que corresponde a la administración tributaria entre la utilidad financiera antes de impuestos.

La tasa efectiva promedio se determina dividiendo el gasto por impuesto sobre la renta entre la utilidad antes de impuestos.

32. Hechos relevantes

Un resumen de los hechos relevantes durante el ejercicio son los siguientes:

1. En fecha 14 de marzo de 2025 la Junta General de Accionistas realizó la elección de los miembros de Junta Directiva para el periodo 2025-2027, aprobando el nombramiento de los siguientes directores:

Luis Roberto González Amaya	Director Presidente
Tito Antonio Bazán Velásquez	Director Vicepresidente
José Adán Cuadra Cuadra	Director Secretario
Diego Hernando Duarte Herrera	Primer Director
Ana Argentina Aguilar de Quintanilla	Segunda Directora
Hernando Segura Bolaños	Tercer Director
Antonio Noel Hernández Cruz	Cuarto Director
Luisa María Rodríguez de Álvarez	Quinta Directora
Ana Lilian Vega Trejo	Sexta Directora
Andrya Miriam Garay Rodríguez	Directora Suplente

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2. El 19 de agosto de 2025, la Compañía realizó la apertura de una nueva agencia ubicada en el distrito de San Juan Opico, La Libertad Centro, La Libertad.
3. La Administración tiene por política efectuar bajas o castigos de los activos financieros en forma trimestral, únicamente sobre aquellos créditos que superan más de 180 días de permanecer en incumplimiento de pago. Durante el ejercicio 2025 las bajas de activos financieros con categoría de riesgo "E" de difícil recuperación, ascendió a un monto de capital más accesorios de \$1,006,918 (\$821,806 en 2024), en cuanto al capital dado de baja responde al 1.61% (1.48% en 2024) respectivamente de la cartera bruta.

33. Compromisos y contingencias

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía mantiene compromisos aún no cancelables de arrendamientos sobre bienes inmuebles, los que vencen según detalle siguiente:

2025

Agencias	Canon mensual	Fecha de vencimiento de contrato	Meses por vencer	Monto
Bodegas ofic. Central	\$ 2,230	15/03/2027	15	\$ 33,450
Soyapango	2,173	30/09/2026	9	19,560
Apopa	2,000	30/04/2029	41	82,000
Mejicanos	1,500	31/01/2028	25	54,136
San Miguel # 1	650	26/09/2026	9	5,850
San Miguel # 2	400	01/09/2027	20	8,000
Cojutepeque	1,728	31/12/2026	12	20,732
Ahuachapán	500	02/01/2026	0	-
La Libertad	1,000	31/05/2026	5	5,000
Santa Ana	750	01/07/2026	6	4,500
San Vicente	943	01/03/2026	2	1,888
Usulután	900	15/05/2026	5	4,500
Cara Sucia	1,200	01/06/2027	17	20,400
Sonzacate	1,200	01/01/2026	0	-
Santa Ana Sur	1,600	31/10/2026	10	16,000
Tejutla	619	15/07/2026	7	4,336
San Juan Opico	1,900	31/05/2030	54	102,600
Lourdes	1,528	31/01/2026	1	1,528
	<u>\$ 22,821</u>			<u>\$ 384,480</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

2024

Agencias	Canon mensual	Fecha de vencimiento de contrato	Meses por vencer	Monto
Bodegas ofic. Central	\$ 1,355	15/01/2025	12	\$ 16,260
Soyapango	1,300	01/10/2024	9	11,700
Apopa	3,200	10/06/2024	6	19,200
Mejicanos	1,000	21/10/2024	10	10,000
San Miguel	500	01/09/2024	8	4,000
Cojutepeque	1,945	16/05/2024	5	9,725
Ahuachapán	400	03/01/2024	12	4,800
La Libertad	918	15/06/2024	6	5,508
Santa Ana	400	01/07/2024	6	2,400
San Vicente	972	01/03/2024	2	1,944
Usulután	899	15/05/2024	5	4,495
Cara Sucia	1,200	01/06/2024	5	6,000
Sonzacate	1,200	01/01/2025	12	14,400
Santa Ana Sur	1,600	31/10/2026	33	52,800
	<u>\$ 16,889.00</u>			<u>\$ 163,232</u>

A la fecha de presentación de los estados financieros no existe compromisos contractuales con penalización en caso la sociedad desistiera continuar el uso de los locales arrendados en forma anticipada. Asimismo, se menciona que no existe garantías sobre los bienes tomados bajo contratos de arrendamientos.

En los contratos de arrendamiento se tienen cláusulas operativas, donde la Entidad podría disponer la anulación de estos cumpliendo con la condición de anticipar o anunciar a los arrendantes la disolución entre los 30, 60 o 90 días.

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

34. Corrección de error

Durante el ejercicio 2025 la sociedad fue notificada por medio del Ministerio de Hacienda para efectuar fiscalización a los ejercicios correspondiente 2023 y 2022. En el proceso de fiscalización la administración pública observó discrepancia de tratamientos fiscales para la deducción de gastos considerados como deducibles por parte de la sociedad. La fiscalización justificó mediante escrito que las observaciones hechas saber a la contribuyente (la sociedad) han sido objetados por no responder al principio de la necesidad del gasto, erogaciones que no corresponden a la conservación de la fuente o la generación de esta. Bajo este alcance la sociedad efectuó una revisión exhaustiva de dichos ejercicios reconociendo de forma parcial el cuestionamiento de los gastos y optó en forma voluntaria cancelar un impuesto complementario antes de la determinación de impuestos mediante resolución por parte del ente gubernamental. Para los gastos no aceptados se continuará el debido proceso establecido en las leyes correspondiente del país.

Los impactos en el estado de situación financiera por el reconocimiento del error en el cálculo del impuesto sobre la renta de ejercicios anteriores se muestran a continuación:

	1 de enero de 2024 (como fue reportado anteriormente)	Ajuste	1 de enero de 2024 (reexpresado)
Pasivo corriente			
Impuesto por pagar	\$ 346,367	\$ 453,997	\$ 800,362
	<u>\$ 18,985,534</u>	<u>\$ 453,997</u>	<u>\$ 19,439,531</u>
Total de pasivo	<u>\$ 33,879,569</u>	<u>\$ 453,997</u>	<u>\$ 34,333,566</u>
Patrimonio			
Resultado acumulado	\$ 4,405,748	\$ (453,997)	\$ 3,951,751
Total de patrimonio	<u>\$ 14,066,828</u>	<u>\$ (453,997)</u>	<u>\$ 13,612,831</u>
Total de pasivo y patrimonio	<u>\$ 47,946,397</u>	<u>-</u>	<u>\$ 47,946,397</u>

Servicios Financieros Enlace, S. A. de C. V.
(Compañía salvadoreña)

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	31 de diciembre de 2024 (como fue reportado anteriormente)	Ajuste	31 de diciembre de 2024 (reexpresado)
Pasivo corriente			
Impuesto por pagar	\$ 683,606	\$ 453,997	\$ 1,137,603
	\$ 20,415,373	\$ 453,997	\$ 20,869,370
Total de pasivo	\$ 42,800,496	\$ 453,997	\$ 43,254,493
Patrimonio			
Resultado acumulado	\$ 5,632,248	\$ (453,997)	\$ 5,178,251
Total de patrimonio	\$ 15,293,328	\$ (453,997)	\$ 14,839,331
Total de pasivo y patrimonio	\$ 58,093,824	-	\$ 58,093,824

35. Hechos posteriores

Durante la fecha que se informa y la fecha de aprobación de los estados financieros, el gobierno de El Salvador emitió el decreto legislativo No. 499 con fecha 14 de enero de 2026 denominado “Ley especial quincena veinticinco”, que consiste que todas las empresas del país sean naturales o jurídicas tendrán que otorgar en carácter obligatorio la “*prestación salarial de una quincena de salario*” libre de todo tipo de gravámenes o retenciones, la cual deberá ser pagada entre el 15 y 25 de enero de cada ejercicio, únicamente para aquellos trabajadores que devenguen hasta un máximo salarial mensual de \$1,500, y dicha partida monetaria será considerado como gasto deducible para efectos del impuesto sobre la renta en el ejercicio de su pago.