



**BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	<b>2026</b>	<b>2025</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	\$ 329,991.9	\$ 421,981.9
<b>Instrumentos de Inversión (neto)</b>	\$ 851,972.4	\$ 848,247.0
A Valor razonable con cambios en resultados	\$ 49,839.8	\$ -
A valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI)	\$ 756,862.3	\$ 839,340.0
A Costo amortizado	\$ 45,270.3	\$ 8,907.0
<b>Cartera de Crédito (neta)</b>	\$ 1,070,489.3	\$ 1,017,081.9
Créditos vigentes a un año plazo	\$ 88,624.0	\$ 85,921.6
Créditos vigentes a más de un año plazo	\$ 987,386.9	\$ 938,552.3
Créditos vencidos	\$ 38,684.8	\$ 37,447.9
(Estimación de pérdida por deterioro)	\$ (44,206.4)	\$ (44,839.9)
<b>Cuentas por cobrar (neto)</b>	\$ 14,664.5	\$ 15,940.1
<b>Activos Físicos e Intangibles (neto)</b>	\$ 21,225.2	\$ 22,732.1
<b>Activos Extraordinarios (neto)</b>	\$ 11,651.5	\$ 7,540.5
<b>Inversiones en Acciones (neto)</b>	\$ 114.3	\$ 114.3
<b>Otros Activos</b>	\$ 1,002.4	\$ 1,047.7
<b>Total Activos</b>	<u>\$ 2,301,111.5</u>	<u>\$ 2,334,685.5</u>
 <b>PASIVO</b>		
<b>Pasivos financieros a costo amortizado (neto)</b>	\$ 1,994,548.6	\$ 2,073,976.1
Depósitos	\$ 1,546,432.3	\$ 1,602,054.8
Préstamos	\$ 49,706.8	\$ 73,631.3
Títulos de Emisión Propia	\$ 398,409.5	\$ 398,290.0
<b>Obligaciones a la Vista</b>	\$ 49,472.1	\$ 28,122.8
<b>Cuentas por Pagar</b>	\$ 6,628.7	\$ 6,372.3
<b>Provisiones</b>	\$ 3,316.2	\$ 3,321.1
<b>Otros Pasivos</b>	\$ 9,512.1	\$ 12,923.2
<b>Total Pasivos</b>	<u>\$ 2,063,477.7</u>	<u>\$ 2,124,715.5</u>
 <b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>Capital Social</b>	\$ 145,387.7	\$ 121,403.2
<b>Reservas</b>	\$ 24,621.8	\$ 30,351.5
De capital	\$ 24,621.8	\$ 30,351.5
<b>Resultados por Aplicar</b>	\$ 32,641.1	\$ 22,138.5
Utilidades de ejercicios anteriores	\$ 22,459.3	\$ 16,203.6
Utilidades del presente ejercicio	\$ 10,181.8	\$ 5,934.9
<b>Patrimonio Restringido</b>	\$ 30,726.6	\$ 31,521.5
Utilidades no distribuibles	\$ 30,726.6	\$ 31,521.5
<b>Otro Resultado Integral Acumulado</b>	\$ 4,256.6	\$ 4,555.3
Elementos que no se reclasificarán en resultados	\$ 4,256.6	\$ 4,555.3
<b>Total Patrimonio</b>	<u>\$ 237,633.8</u>	<u>\$ 209,970.0</u>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<u>\$ 2,301,111.5</u>	<u>\$ 2,334,685.5</u>

Rodrigo de Jesús Solorzano  
Presidente

José Raul Cienfuegos  
Director de Finanzas  
y Administración

Natanael Antonio Siciliano  
Contador General



**BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2026	2025
<b>Ingresos por Intereses</b>	<b>\$ 40,711.9</b>	<b>\$ 41,507.4</b>
Activos Financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	\$ 15,909.1	\$ 18,556.0
Activos Financieros a costo amortizado	\$ 1,770.8	\$ 1,050.8
Cartera de Préstamos	\$ 23,032.0	\$ 21,900.6
<b>Gastos por intereses</b>	<b>\$ 20,914.1</b>	<b>\$ 23,545.1</b>
Depósitos	\$ 13,220.1	\$ 15,366.9
Títulos de emisión propia	\$ 6,932.9	\$ 6,932.9
Préstamos	\$ 692.9	\$ 1,170.3
Otros Gastos por intereses	\$ 68.2	\$ 75.0
<b>Ingresos por intereses netos</b>	<b>\$ 19,797.8</b>	<b>\$ 17,962.3</b>
Ganancia (Pérdida) por deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, Neta	\$ (1,780.2)	\$ (5,170.4)
<b>Ingresos intereses, después de cargos por deterioro</b>	<b>\$ 18,017.6</b>	<b>\$ 12,791.9</b>
Ingresos por comisiones y honorarios	\$ 3,790.0	\$ 3,054.9
Gastos por comisiones y honorarios	\$ (1,375.0)	\$ (1,113.9)
<b>Ingresos por comisiones y honorarios, netos</b>	<b>\$ 2,415.0</b>	<b>\$ 1,941.0</b>
Ganancia (Pérdida) por ventas de activos y operaciones discontinuadas	\$ (413.6)	\$ 44.2
Otros ingresos (Gastos) financieros	\$ 1,159.7	\$ 991.0
<b>Total ingresos netos</b>	<b>\$ 21,178.7</b>	<b>\$ 15,768.1</b>
Gastos de funcionarios y empleados	\$ 4,690.9	\$ 4,629.8
Gastos generales	\$ 4,154.7	\$ 3,669.0
Gastos de depreciación y amortización	\$ 774.4	\$ 793.0
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>\$ 11,558.7</b>	<b>\$ 6,676.3</b>
Gastos por impuestos sobre las ganancias	\$ 1,376.9	\$ 741.4
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>\$ 10,181.8</b>	<b>\$ 5,934.9</b>
Otro resultado integral	\$ -	\$ -
<b>Resultado integral total del ejercicio</b>	<b>\$ 10,181.8</b>	<b>\$ 5,934.9</b>

\_\_\_\_\_  
**Rodrigo de Jesús Solorzano**  
 Presidente

\_\_\_\_\_  
**José Raul Cienfuegos**  
 Director de Finanzas y  
 Administración

\_\_\_\_\_  
**Natanael Antonio Siciliano**  
 Contador General